

# GEMEENTEBESTUUR

## KNOKKE-HEIST

### VERSLAG GEMEENTERAAD VERSLAG VAN ZITTING VAN woensdag, 25 oktober 2017 STADHUIS DE VRIERESTRAAT - 19.30 UUR

- Aanwezig : **Graaf L. Lippens, Burgemeester;**  
**P. De Groote, K. Demeyere, J. Morbee, D. Despiegelaere, A. Vandebussche, P. Vlietinck, K. van der Hooft, Schepenen;**  
**M. Rombout, D. De Vlamynck, A. Vervarcke-Pattyn, P. Geerinckx, F. Naert, J. Verbouw, O. Bodyn, C. Coudyser, A. Rappé, C. Trio, K. Lanckriet - Van Steen, B. De Brabandere, S. Vandierendonck - Van De Sompele, L. Dieltiens, A. Maertens, G. Deman, F. Pottier, F. Bienstman-De Vreeze, Raadsleden;**  
**M. Gobert, Secretaris**
- Afwezig : **B. De Brabandere, Raadslid afwezig voor agendapunt 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10**
- Verontschuldigd : **A. Wittesaele, Schepen;**  
**I. Reubens, H. De Plecker, L. Lierman, V. Engelrelst, Raadsleden**

#### Openbaar

##### *Begroting en Uitgaven*

1. Begroting en Uitgaven - Voorgenomen financiële verbintenissen die uitgesloten zijn van visumverplichting - Vaststelling.
2. Begroting en Uitgaven - Israëlitische Gemeenschap "Adath Yisraël" - Budget 2018 - Aktename.
3. Begroting en Uitgaven - Protestantse Kerk Knokke-Heist - Budget 2018 - Goedkeuring.
4. Begroting en Uitgaven - Dotatie 2018 Hulpverleningszone West-Vlaanderen 1 - Goedkeuring.

##### *Onderwijs*

5. Onderwijs - Basisonderwijs - Wijziging vakantiekalender 2017-2018 - Goedkeuring.

##### *Personeelszaken - Loonadministratie*

6. Personeelszaken - Loonadministratie - Collectieve verzekering verzorgingskosten bij hospitalisatie of ernstige ziekte - Instappen raamakkoord Federale Pensioendienst

##### *Stadsadministratie - Secretarie*

7. Stadsadministratie - Secretarie - Sincfala vzw - Vertegenwoordiger - Aanstelling.
8. Stadsadministratie - Secretarie - Beheersorgaan Gemeentelijke Bibliotheek - Vertegenwoordiger - Aanstelling.
9. Stadsadministratie - Secretarie - Adviescommissie Beelden in de stad - Vertegenwoordiger - Aanstelling.
10. Stadsadministratie - Secretarie - Raakvlak Interlokale vereniging: plaatsvervangende vertegenwoordiger in het beheerscomité - Aanstelling.
11. Stadsadministratie - Secretarie - Gemeentelijke landbouwraad - Vertegenwoordiger - Aanstelling.
12. Stadsadministratie - Secretarie - Gemeentelijk reglement houdende de voorwaarden tot het exploiteren van een taxidienst - Hervaststelling.
13. Stadsadministratie - Secretarie - Intercommunale Maatschappij voor Energie-voorziening in West- en Oost-Vlaanderen (IMEWO) - Algemene vergadering van 20 december 2017:  
A/ Agenda - Kennisname  
B/ Mandaat van de vertegenwoordigers - Vaststelling.
14. Stadsadministratie - Secretarie - FINIWO - Algemene vergadering van 15 december 2017  
A/ Agenda - Kennisname.  
B/ Vertegenwoordigers - Aanduiding  
C/ Mandaat van de vertegenwoordigers - Vaststelling.

*Contractbeheer*

15. Contractbeheer - Vrije Basisschool Westkapelle - Erfpachtovereenkomst - Verlenging - Goedkeuring.

*Ruimtelijke ordening*

16. Ruimtelijke ordening - Ontwerp RUP Wijk Meerlaan. - Definitieve vaststelling

*Milieu - Natuur*

17. Milieu - Natuur - Wijziging in de aanduiding van kandidaten en plaatsvervangers per belangengroep in gemeentelijke milieuraad 2013-2018 - goedkeuring.

*Vrijetijd - Openluchtevenementen*

18. Vrijetijd - Openluchtevenementen - Karrenreglement "Heist viert carnaval" - Goedkeuring.

De voorzitter opent de vergadering om 19.30u

Bij aanvang van de zitting verontschuldigt de voorzitter: A. Wittesaele, Schepen;  
I. Reubens, H. De Plecker, L. Lierman, V. Engelrelst, Raadsleden

Volgende punten wordt aan de dagorde toegevoegd ingevolge artikel 22 van het Gemeentedecreet

Voorstel van raadslid Coudyser:

- 18/1. Interpellatie - Jachtkaart Knokke-Heist  
18/2. Interpellatie - Jeugdtraad transparantie  
18/3. Interpellatie - Verkoop Zevenkote

Voorstel van raadslid Bienstman – Devreeze

- 18/4. Interpellatie - Skatepark en speeltuintjes

Voorstel van raadslid Deman:

- 18/5. Interpellatie - Duurzaam wonen in KH

Deze punten zullen behandeld worden nà punt 18 van de gewone dagorde.

Er wordt overgegaan tot de behandeling ten gronde van punt 1.

## **Gemeenteraad**

### **Openbaar**

#### **1. Begroting en Uitgaven - Voorgenomen financiële verbintenissen die uitgesloten zijn van visumverplichting - Vaststelling.**

De gemeenteraad in openbare zitting,

Gelet op het Gemeentedecreet, inzonderheid artikels 94 en 160;

Overwegende dat artikel 160 van het Gemeentedecreet stelt dat de financieel beheerder de voorgenomen financiële verbintenissen onderwerpt aan een onderzoek inzake wetmatigheid, behalve voor de bepaalde categorieën van verrichtingen welke uitgesloten werden van visumverplichting;

Overwegende dat artikel 160 van het Gemeentedecreet voorziet in de mogelijkheid om het verlenen van een voorafgaand visum te delegeren aan personeelsleden die werken onder de verantwoordelijkheid van de financieel beheerder;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids –en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid artikel 121;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid artikel 19;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 27 juni 2013 houdende de vaststelling van voorgenomen financiële verbintenissen die zijn uitgesloten van visumverplichting;

#### BESLUIT :

##### Artikel 1.

De verrichtingen waarvan het bedrag niet hoger is dan 8.500,00 EUR, exclusief btw, zijn vrijgesteld van de voorafgaande visumverplichting.

Om te bepalen of een verrichting uitgesloten is van voorafgaande visumverplichting houdt de financieel beheerder rekening met het volgende:

- verbintenissen voor meerdere jaren: totaal bedrag van de voorgenomen verbintenis (volledige looptijd)
- verbintenissen voor onbepaalde duur: bedrag voor een forfaitaire looptijd van één jaar.

Voor verbintenissen beneden de 8.500 EUR, exclusief btw, kan indien gewenst het voorafgaand visum aangevraagd worden.

##### Art. 2.

Het geven van een voorafgaand visum kan gedelegeerd worden aan personeelsleden die onder de verantwoordelijkheid van de financieel beheerder werken. De financieel beheerder staat zelf in voor de praktische modaliteiten.

##### Art. 3.

Dit besluit treedt in werking vanaf 1 november 2017. Het gemeenteraadsbesluit van 27 juni 2013 wordt opgeheven met ingang van 1 november 2017.

Aangenomen met eenparigheid van stemmen.

## 2. Begroting en Uitgaven - Israëlitische Gemeenschap "Adath Yisraël" - Budget 2018 - Aktename.

De gemeenteraad in openbare zitting,

Gelet op het Gemeentedecreet, in het bijzonder op artikel 43 §2 10°;

Gelet op het Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 45-49;

Gelet op het door de Israëlitische Gemeenschap "Adath Israël" op 21 september 2017 ingediende budget 2018;

#### NEEMT AKTE:

##### Enig artikel.

Er wordt akte genomen van het budget 2018 opgemaakt op 22 juni 2017 van de Israëlitische Gemeenschap "Adath Israël" dat sluit als volgt:

	Ontvangsten	Uitgaven	Overschot/tekort
Exploitatie zonder financiering	41.500,00	41.500,00	0,00
Overschot/tekort exploitatie N-2			0,00
Exploitatietoelage			0,00
Investeringen			0,00
Overschot/tekort investeringen N-2			0,00

Aangenomen met eenparigheid van stemmen.

### 3. Begroting en Uitgaven - Protestantse Kerk Knokke-Heist - Budget 2018 - Goedkeuring.

De gemeenteraad in openbare zitting,

Gelet op het Gemeentedecreet, in het bijzonder op artikel 43 §2 10°;

Gelet op het Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 45 - 49;

Gelet op het door de Protestantse Kerk Knokke-Heist ingediend budget 2018 op 11 september 2017;

Gelet op het feit dat de gemeentelijke toelage 1.049,51 EUR hoger is dan voorzien in het meerjarenplan;

#### BESLUIT:

##### Enig artikel.

Er wordt goedkeuring verleend aan het budget 2018 opgemaakt op 21/08/2017 van de Protestantse Kerk Knokke-Heist dat sluit als volgt:

	Ontvangsten	Uitgaven	Overschot/tekort
Exploitatie zonder financiering	7.680,00	24.296,00	-16.616,00
Overschot/tekort exploitatie N-2			226,49
Exploitatietoelage			16.389,51
Investerings			0,00
Overschot/tekort investeringen N-2			0,00

Aangenomen met eenparigheid van stemmen.

### 4. Begroting en Uitgaven - Dotatie 2018 Hulpverleningszone West-Vlaanderen 1 - Goedkeuring.

**Raadslid Coudyser:** Wij volgen het standpunt en de nota van de financieel beheerder. We volgen dit verder op. De dotatie is dezelfde als vorig jaar dus geen probleem.

### 4. Begroting en Uitgaven - Dotatie 2018 Hulpverleningszone West-Vlaanderen 1 - Goedkeuring.

De gemeenteraad in openbare zitting,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid en latere wijzigingen, artikel 43 §2 10°, betreffende de bevoegdheden van de Gemeenteraad en artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de Wet van 15 mei 2007 betreffende de Civiele Veiligheid, inzonderheid artikels 23 en 68;

Gelet op het besluit van de Gemeenteraad van 25 september 2014 houdende de instap in de Hulpverleningszone West-Vlaanderen 1 vanaf 1 januari 2015 en het goedkeuren van de financiële verdeelsleutel en de daaraan verbonden modaliteiten;

Overwegende dat het uitgaande van de autonomie van de gemeente aangewezen is dat de gemeente zich akkoord verklaart met de werkingsbijdrage die van elke gemeente in de begroting 2018 van de Hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen ingeschreven zal worden;

Overwegende de ontwerpbegroting 2018 van de Hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen, ontvangen op 21 september 2017

#### BESLUIT :

##### Artikel 1.

Het aandeel van de gemeente Knokke-Heist in de totale werkingsbijdrage voor de Hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen op 3 598 451 euro goed te keuren.

Art. 2.

Afschrift van dit besluit over te maken aan de voorzitter van de Zoneraad van de Hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen, Siemenslaan 8, 8020 Oostkamp.

Aangenomen met eenparigheid van stemmen.

## 5. Onderwijs - Basisonderwijs - Wijziging vakantiekalender 2017-2018 - Goedkeuring.

De gemeenteraad in openbare zitting,

Gelet op het Gemeentedecreet, in het bijzonder op art. 42 §1;

Gelet op de Wet van 29 mei 1959 houdende wijziging van sommige bepalingen van de onderwijswetgeving, inzonderheid op art. 7;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Executieve van 17 april 1991 tot organisatie van het schooljaar in het basisonderwijs en secundair onderwijs, in het deeltijds onderwijs en in het onderwijs voor sociale promotie georganiseerd, erkend of gesubsidieerd door de Vlaamse Gemeenschap;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 29 juni 2017 betreffende het vastleggen van de vakantiekalender schooljaar 2017-2018 van het basisonderwijs;

Overwegende dat de sneeuwklassen dit schooljaar later plaatsvinden dan eerst voorzien, wordt voorgesteld om de facultatieve vrije dag van 5 maart 2018 te verplaatsen naar 12 maart 2018;

Gelet op het gunstig advies van het afzonderlijk bijzonder onderhandelingscomité van 5 september 2017;

Gelet op het gunstig advies van de schoolraad van 7 september 2017;

### BESLUIT:

Artikel 1.

De lessen worden in het schooljaar 2017-2018 hervat op vrijdag 1 september 2017 en zullen eindigen op vrijdag 29 juni 2018 om 12.00 u.

Art. 2.

Gedurende het schooljaar 2017-2018 worden in de gemeentelijke basisscholen op de hiernavolgende dagen de lessen geschorst:

Vrije dagen van het eerste trimester

- o Herfstvakantie: van 28 oktober tot en met 5 november 2017

Vrije dagen van het tweede trimester

- o Kerstvakantie: van 23 december 2017 tot en met 7 januari 2018
- o Krokusvakantie: van 10 februari tot en met 18 februari 2018
- o Facultatieve vrije dag: 12 maart 2018

Vrije dagen van het derde trimester

- o Paasvakantie: van 31 maart tot en met 15 april 2018
- o Facultatieve vrije dag: 30 april 2018
- o Dag van de Arbeid: 1 mei 2018
- o Hemelvaart: 10 en 11 mei 2018
- o Pinkstermaandag: 21 mei 2018

Pedagogische studiedagen

04 oktober 2017

24 januari 2018

02 mei 2018

### Art. 3.

Het gemeenteraadsbesluit van 29 juni 2017 betreffende het vastleggen van de vakantiekalender schooljaar 2017-2018 van het basisonderwijs wordt opgeheven.

Aangenomen met eenparigheid van stemmen.

## 6. Personeelszaken - Loonadministratie - Collectieve verzekering verzorgingskosten bij hospitalisatie of ernstige ziekte - Instappen raamakkoord Federale Pensioendienst

**Voorzitter:** Er moet nog een toevoeging gebeuren aan de ontwerpbeslissing van dit document: "*(Gesubsidieerde) personeelsleden van het gemeentelijk onderwijs kunnen, samen met hun gezinsleden, aansluiten bij deze verzekering mits de premie van het personeelslid en zijn gezinsleden volledig zelf wordt betaald.*

*Mandatarissen en hun gezinsleden kunnen ook aansluiten bij deze verzekering, mits de premie van de betrokken mandataris en deze van hun gezinsleden volledig zelf wordt betaald.* "

Inhoudelijk is dit geen aanpassing, dit is een verderzetting van de werkwijze van de voorbije jaren.

## 6. Personeelszaken - Loonadministratie - Collectieve verzekering verzorgingskosten bij hospitalisatie of ernstige ziekte - Instappen raamakkoord Federale Pensioendienst

De gemeenteraad in openbare zitting,

Gelet op de wet van 18 maart 2016 tot overname van in het bijzonder de Gemeenschappelijke Sociale Dienst (GSD) van de dienst voor de bijzondere socialezekerheidsstelsels, door de federale pensioendienst (FPD);

Gelet op de omzendbrief BA 2000/14 van 22.12.2000 van de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende de verplichte toekenning van een hospitalisatieverzekering aan het personeel van de lokale besturen;

Gelet op het sectoraal akkoord 1999-2001 voor het personeel van de lokale overheden van de Vlaamse Gemeenschap, meegedeeld bij omzendbrief nummer BA 2001-03 van 27.04.2001;

Gelet op het feit dat de FPD, in naam van de provinciale en plaatselijke overheidsdiensten, een offerteaanvraag conform de wet op de overheidsopdrachten heeft georganiseerd;

BESLUIT:

### Artikel 1.

Het gemeentebestuur Knokke-Heist zal toetreden tot de collectieve verzekering "verzorgingskosten bij hospitalisatie of ernstige ziekte" die de FPD heeft afgesloten met AG Insurance.

De toetreding zal ingaan op 01.01.2018.

### Art. 2.

Het bestuur neemt de premie van deze verzekering volledig ten laste in de uitgebreide formule voor :

de statutaire personeelsleden

de contractuele personeelsleden met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur of van minimum 1 jaar

de echtgeno(o)t(e) of samenwonende partner en de kinderen van bovenstaande personeelsleden, die gedomicilieerd zijn bij het personeelslid; de kinderen die gedomicilieerd zijn bij het personeelslid maar niet meer ten laste zijn kunnen aangesloten blijven maar de premie wordt volledig door het personeelslid betaald

Het bestuur neemt de basispremie van een actief personeelslid van de uitgebreide formule ten laste voor de gepensioneerde personeelsleden, zelf dienen zij de leeftijdstoelag in deze uitgebreide formule te betalen.

Inwonende gezinsleden van de gepensioneerde personeelsleden kunnen aangesloten blijven mits zelf betalen van de volledige premie van de uitgebreide formule.

Personeelsleden die uit dienst gaan, kunnen samen met de inwonende gezinsleden aangesloten blijven bij deze verzekering tot de jaarlijkse vervaldatum, mits deze premie voor het personeelslid en zijn gezinsleden, na de uitdiensttreding, zelf verder wordt betaald.

(Gesubsidieerde) personeelsleden van het gemeentelijk onderwijs kunnen, samen met hun gezinsleden aansluiten bij deze verzekering, mits de premie van het personeelslid en zijn gezinsleden volledig zelf te betalen.

Mandatarissen en hun gezinsleden kunnen ook aansluiten bij deze verzekering, mits de premie van de betrokken mandatarissen en deze van hun gezinsleden volledig zelf te betalen.

### Art. 3.

De vrijwillige toetreding tot de voornoemde verzekering houdt voor het aangesloten bestuur de verbintenis in, de bijzondere en algemene bepalingen, van het lastenboek-FPD/S300/2017/03 ,in acht te nemen .

Een exemplaar van dit raadsbesluit wordt aan de FPD overgemaakt.

Aangenomen met eenparigheid van stemmen.

## **7. Stadsadministratie - Secretarie - Sincfala vzw - Vertegenwoordiger - Aanstelling.**

De gemeenteraad in openbare zitting,

Gelet op de Wet van 27 juni 1921 betreffende de vereniging zonder winstoogmerk, de internationale verenigingen zonder winstoogmerk en de stichtingen, gewijzigd door de Wet van 2 mei 2002;

Gelet op het Gemeentedecreet, in het bijzonder de artikelen 42 houdende de volheid van bevoegdheid en artikels 225 en 226 houdende gemeentelijke externe verzelfstandiging en artikels 245, houdende de oprichting van een vereniging zonder winstoogmerk en 246 betreffende de vertegenwoordiging in de vereniging;

Gelet op het decreet van 6 juli 2012 betreffende het erfgoeddecreet;

Gelet op de statuten van vzw Sincfala Knokke-Heist zoals goedgekeurd tijdens de gemeenteraad in zitting van 28 maart 2013;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 28 september 2017 betreffende de samenstelling van de Algemene Vergadering en de Raad van Bestuur van vzw Sincfala Knokke-Heist;

Gelet op het feit dat schepen Morbee niet langer schepen van Cultuur is en dit nu de bevoegdheid is van schepen Vandebussche;

BESLUIT:

### Artikel 1.

Schepen Annie Vandebussche neemt de plaats in van schepen Jan Morbee in de Algemene Vergadering en Raad van Bestuur van vzw Sincfala.

### Art. 2.

De samenstelling van de Algemene Vergadering, de Raad van Bestuur en de gebruikers van de vzw Sincfala Knokke-Heist ziet er bijgevolg als volgt uit:

### **Vertegenwoordigers Algemene Vergadering van vzw Sincfala Knokke-Heist**

Namens Gemeentebelangen	Vertegenwoordigers (gemeenteraadsleden)
-------------------------	---

	1	Schepen Piet De Grootte
	2	Schepen Anthony Wittesaele
	3	Schepen Annie Vandenbussche
	4	Raadslid Frank Naert
	5	Raadslid Julie Verbouw
	6	Schepen Philippe Vlietinck
	7	Raadslid Aagje Rappé
	8	Raadslid Katleen Lanckriet-Van Steen
	9	Raadslid Bert De Brabandere

Namens gemeentebelangen	Waarnemers (zonder stemrecht)	
	1	Frieda Devinck
	2	Ronny Engelrelst
	3	Lucas Vandenbussche
	4	Raadslid Marianne Rombout

Namens N-VA	Vertegenwoordigers (gemeenteraadsleden)	
	1	Raadslid Anne Maertens
	2	Raadslid Fabienne Pottier
	3	Raadslid Cathy Coudyser

Namens N-VA	waarnemer (zonder stemrecht)	
	1	Mark De Kempe

### **Vertegenwoordigers Raad van Bestuur van vzw Sincfala Knokke-Heist**

Namens Gemeentebelangen	Vertegenwoordigers	
	1	Schepen Anthony Wittesaele
	2	Schepen Annie Vandebussche
	3	Raadslid Frank Naert
	4	Raadslid Bert De Brabandere
	5	Raadslid Marianne Rombout
	6	Frieda Devinck
	7	Lucas Vandenbussche
	8	Ronny Engelrelst

Namens gemeentebelangen	Waarnemers (zonder stemrecht)	
	1	Schepen Piet De Grootte
	2	Raadslid Julie Verbouw
	3	Schepen Philippe Vlietinck
	4	Raadslid Aagje Rappé
	5	Raadslid Katleen Lanckriet-Van Steen

Namens N-VA	Vertegenwoordigers	
	1	Raadslid Anne Maertens
	2	Raadslid Cathy Coudyser
	3	Mark De Kempe
Namens N-VA	Waarnemer (zonder stemrecht)	
	1	Fabienne Pottier

### **Gebruikers op de Algemene Vergadering en voor de Raad van Bestuur van vzw Sincfala Knokke-Heist**

Namens de gebruikers	Vertegenwoordigers	
	1	Dirk Overstraete
	2	Danny Lannoy



3	Dirk Valcke
4	André Desmidt
5	Eric Huys
6	Jan Tilleman
7	Danny Jones
8	Freddy Jones

**Art. 3.**

Het gemeenteraadsbesluit van 28 september 2017 betreffende de samenstelling van de Algemene Vergadering en de Raad van Bestuur van vzw Sincfala, wordt opgeheven.

Aangenomen met eenparigheid van stemmen.

## 8. Stadsadministratie - Secretarie - Beheersorgaan Gemeentelijke Bibliotheek - Vertegenwoordiger - Aanstelling.

**Raadslid Coudyser:** Het beheersorgaan van de bibliotheek moet minimum 2 keer per jaar samenkomen en ik denk dat dit inderdaad het minimum is willen ze hun beleid een beetje volgen. Dit jaar zijn ze nog niet samengekomen. Ik wil toch aandringen om dit nog te voorzien.

**Voorzitter:** Ok we zullen dit navragen.

## 8. Stadsadministratie - Secretarie - Beheersorgaan Gemeentelijke Bibliotheek - Vertegenwoordiger - Aanstelling.

De gemeenteraad in openbare zitting,

Gelet op het Gemeentedecreet, in het bijzonder op de artikel 43 §2;

Gelet op het Decreet van 13 juli 2001 houdende het stimuleren van een kwalitatief en integraal lokaal cultuurbeleid;

Gelet op Decreet van de Vlaamse Regering van 6 juli 2012 betreffende het lokaal cultuurbeleid;

Gelet op het organiek reglement van de gemeentelijke openbare bibliotheek dat goedgekeurd werd in zitting van 24 oktober 2013;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 26 juni 2014 betreffende de aanduiding van de vertegenwoordigers door de fracties in het Beheersorgaan Gemeentelijke Openbare Bibliotheek;

Gelet op het feit dat schepen Morbee niet langer schepen van Bibliotheek is en dit nu de bevoegdheid van schepen Vandenbussche is;

### BESLUIT:

**Artikel 1.**

Schepen Annie Vandenbussche neemt de plaats in van schepen Jan Morbee in het beheersorgaan van de Gemeentelijke Bibliotheek

**Art. 2.**

De samenstelling van het Beheersorgaan van de Gemeentelijke Openbare Bibliotheek ziet er bijgevolg als volgt uit:

Namens Gemeentebelangen	:	1. Pol Bamelis
		2. Marnix De Knaep
		3. Danny Lannoy
		4. Carina Pauwaert
		5. Magda Pauwels
		6. Gilbert Pollet
		7. Anthony Wittesaele

8. Annie Vandenbussche
9. Anne Vervarcke-Pattyn

Namens N-VA : 

1. Mark De Kempe
2. Filip De Vlieghe

Art. 3.

Het gemeenteraadsbesluit van 26 juni 2014 betreffende de aanduiding van de vertegenwoordigers door in het Beheersorgaan Gemeentelijke Openbare Bibliotheek wordt opgeheven.

Aangenomen met eenparigheid van stemmen.

## 9. Stadsadministratie - Secretarie - Adviescommissie Beelden in de stad - Vertegenwoordiger - Aanstelling.

De gemeenteraad in openbare zitting,

Gelet op het Gemeentedecreet, in het bijzonder op artikel 43 §2 14°;

Gelet op het Decreet van de Vlaamse Raad van 24 juli 1991 houdende organisatie van het overleg en de inspraak in het gemeentelijk cultuurbeleid, gewijzigd bij Decreet van 27 januari 1993;

Gelet op het Decreet van 13 juli 2001 houdende het stimuleren van een kwalitatief en integraal lokaal cultuurbeleid, gewijzigd bij de decreten van 5 juli 2002, 20 december 2002, 21 maart 2003, 24 december 2004, 23 december 2005, 30 juni 2006, 13 juli 2007, 19 november 2010 en 18 maart 2011 (nog van toepassing t.e.m. 31 december 2014) ;

Gelet op het decreet van 6 juli 2012 betreffende het lokaal cultuurbeleid;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 24 september 2015 betreffende de samenstelling van de adviescommissie Beelden in de Stad;

Gelet op het feit dat schepen Morbee niet langer schepen van Cultuur is en dit nu de bevoegdheid is van schepen Vandenbussche;

### BESLUIT:

Artikel 1.

Schepen Annie Vandenbussche neemt de plaats in van schepen Jan Morbee in de commissie Beelden in de stad.

Art. 2.

De politieke vertegenwoordiging van de adviescommissie Beelden in de Stad ziet er bijgevolg als volgt uit:

<b>Namens de Gemeentebelangen:</b>	Benoit Bonehill Léon Cafmeyer Luc Faillie Danny Lannoy An Van Hoof Graaf Leopold Lippens Anthony Wittesaele Annie Vandenbussche Anne Vervarcke-Pattyn
<b>Namens de N-VA:</b>	Huguette De Wit Cathy Coudyser

Art. 3.

Het gemeenteraadsbesluit van 24 september 2015 betreffende de samenstelling van de adviescommissie Beelden in de Stad wordt opgeheven.

Aangenomen met eenparigheid van stemmen.

## 10. Stadsadministratie - Secretarie - Raakvlak Interlokale vereniging: plaatsvervangende vertegenwoordiger in het beheerscomité - Aanstelling.

De gemeenteraad in openbare zitting,

Gelet op het Gemeentedecreet, in het bijzonder op artikel 35;

Gelet op het Gemeenteraadsbesluit van 19 oktober 2006 waarbij werd beslist om toe te treden tot de Interlokale Vereniging voor Archeologie in Brugge en Ommeland;

Gelet op de statuten van Raakvlak, in het bijzonder op artikel 6;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 31 januari 2013 betreffende de samenstelling van de beheerscomité van het Raakvlak Interlokale vereniging;

Gelet op het feit dat schepen Morbee niet langer schepen van Erfgoed is en dit nu de bevoegdheid is van schepen Vandenbussche;

Gelet op het feit dat Bert De Brabandere wordt aangeduid als vertegenwoordiger;

### BESLUIT:

#### Art. 1.

Schepen Annie Vandenbussche neemt de plaats in van schepen Jan Morbee als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de Beheerscommissie van de Intergemeentelijke dienst Archeologie Brugge en Ommeland.

#### Art. 2

De samenstelling van de Beheerscommissie van de Intergemeentelijke dienst Archeologie Brugge en Ommeland is als volgt:

Vertegenwoordiger:	Raadslid Bert De Brabandere
Plaatsvervangend vertegenwoordiger:	Schepen Annie Vandenbussche

#### Art. 3.

De gemeentelijke mandatarissen die een mandaat in een intercommunale of een andere vereniging bekleden dienen de ontvangen documentatie en documenten over te maken aan het college van Burgemeester en Schepenen.

#### Art. 4.

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan:  
de Intergemeentelijke dienst Archeologie Brugge en Ommeland, Komvest 45, 8000 Brugge  
betrokkenen

#### Art. 5.

Het gemeenteraadsbesluit van 31 januari 2013 betreffende de samenstelling van de beheerscomité van het Raakvlak Interlokale vereniging, wordt opgeheven.

Aangenomen met eenparigheid van stemmen.

## 11. Stadsadministratie - Secretarie - Gemeentelijke landbouwraad - Vertegenwoordiger - Aanstelling.

De gemeenteraad in openbare zitting,

Gelet op het Gemeentedecreet, artikel 43 §2. 14°;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 30 augustus 2017 betreffende de goedkeuring van de oprichting van de Gemeentelijke landbouwraad;

Gelet op artikel 6. van het gemeenteraadsbesluit van 30 augustus 2017 dat zegt dat elke fractie die deel uitmaakt van de gemeenteraad een vertegenwoordiger met inzet en positieve interesse voor land- en tuinbouw mag aanduiden;

Gelet op het voorstel van de fractie Gemeentebelangen waarbij raadslid Sabine Vandierendonck – Van De Sompele wordt voorgedragen als lid van de gemeentelijke landbouwraad;

Gelet op het voorstel van de fractie N-VA waarbij raadslid Fabienne Pottier wordt voorgedragen als lid van de gemeentelijke landbouwraad;

BESLUIT :

### Artikel 1.

Raadslid Sabine Vandierendonck – Van De Sompele wordt door de gemeenteraad aangeduid als lid van de gemeentelijke landbouwraad als vertegenwoordiger zonder stemrecht voor de fractie Gemeentebelangen.

### Art. 2.

Raadslid Fabienne Pottier wordt door de gemeenteraad aangeduid als lid van de gemeentelijke landbouwraad als vertegenwoordiger zonder stemrecht voor de fractie N-VA.

### Art. 3.

De politieke vertegenwoordiging van de gemeentelijke landbouwraad ziet er bijgevolg als volgt uit:

<b>FRACTIE</b>		<b>VERTEGENWOORDIGER</b>
Namens fractie Gemeentebelangen	1.	Raadslid Sabine Vandierendonck – Van De Sompele
Namen fractie N-VA	1.	Raadslid Fabienne Pottier

Aangenomen met eenparigheid van stemmen.

## 12. Stadsadministratie - Secretarie - Gemeentelijk reglement houdende de voorwaarden tot het exploiteren van een taxidienst - Hervaststelling.

De gemeenteraad in openbare zitting,

Gelet op het Gemeentedecreet, in het bijzonder op artikel 42;

Gelet op het Decreet van 20 april 2001 betreffende de organisatie van het personenvervoer over de weg en de oprichting van de Mobiliteitsraad van Vlaanderen verschenen in het Staatsblad van 21 augustus 2001 en latere wijzigingen;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 18 juli 2003 betreffende de taxidiensten en de gemeenteraadsdiensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder en latere wijzigingen;

Gelet op het Gemeenteraadsbesluit van 23 oktober 2014 betreffende de hervaststelling van het besluit houdende de voorwaarden tot het exploiteren van een taxidienst;

Gelet op artikel 28 van het Gemeenteraadsbesluit van 23 oktober 2014 waarin de volgende tarieven worden vastgesteld:

**TARIEF A:** Heen en terug naar vertrekplaats binnen straal van 35 km= Opnemingsbedrag: 7,00 EUR + Wachtgeld: 30,00 EUR per uur + kilometerprijs: 1,25 EUR per afgelegde kilometer.

**TARIEF B:** Heen binnen straal van 35 km = Opnemingsbedrag: 7,00 EUR + wachtgeld: 30,00 EUR per uur + kilometerprijs: 2,50 EUR per afgelegde kilometer.

**TARIEF C:** Heen en terug naar vertrekplaats vanaf 35 km = Opnemingsbedrag: 7,00 EUR + wachtgeld: 30,00 EUR per uur + Kilometerprijs: 0,75 EUR per afgelegde kilometer.

**TARIEF D:** Heen vanaf 35 km= Opnemingsbedrag: 7,00 EUR + Wachtgeld: 30,00 EUR per uur + Kilometerprijs: 1,50 EUR per afgelegde kilometer.

Tussen 22u00 en 6u00: eenmalige toeslag: 2,00 EUR

In het opnemingsbedrag van de tarieven A tot en met D is reeds anderhalve kilometer rijafstand inbegrepen;

Gelet op artikel 28 van het Gemeenteraadsbesluit van 23 oktober 2014 waarin wordt gezegd dat de tarieven kunnen worden aangepast met goedkeuring van meer dan de helft van de bestaande exploitanten;

Gelet op de mail van Taxi Philippe van 22 juli 2017 betreffende de vraag om een tariefwijziging van de gezamenlijke tarieven voor te leggen op een taxioverleg;

Gelet op het verslag van het taxioverleg van 19 september 2017;

Overwegende dat tijdens de overlegvergadering van 19 september 2017 de tariefwijziging van de gezamenlijke tarieven met een meerderheid van de stemmen is goedgekeurd;

#### BESLUIT:

##### Artikel 1.

Niemand mag op het grondgebied van Knokke-Heist zonder vergunning afgeleverd door het College van Burgemeester en Schepenen een taxidienst exploiteren.

##### Art. 2.

Onder taxidiensten wordt verstaan bezoldigde vervoerdiensten van personen, met bestuurder, door middel van voertuigen die aan de volgende eisen voldoen :

- 1° met "voertuig" kan het zowel gaan om een auto of een minibus, als om een twee- of driewielige motor, al dan niet met zijspan of aanhangwagen, op voorwaarde dat het voertuig naar constructie en uitrusting geschikt is voor het vervoer van ten hoogste negen personen, de bestuurder inbegrepen. De paardenkoetsen en taxifietsen (met hulpmotor van minder dan 0.3 KW) vallen niet onder het toepassingsgebied van dit reglement;
- 2° het voertuig wordt ter beschikking van het publiek gesteld, hetzij op een bepaalde standplaats op de openbare weg in de zin van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer hetzij op eender welke andere plaats die niet voor het openbaar verkeer is opengesteld;
- 3° elk van de plaatsen in een taxivoertuig kan ter beschikking worden gesteld: collectieve ritten.
- 4° de bestemming wordt door de cliënt bepaald.

##### Art. 3.

De vergunning voor het exploiteren van een taxidienst omvat de toelating voor het stationeren op eender welke standplaats die niet op de openbare weg gelegen is maar waarover de exploitant beschikt, of op eender welke standplaats op de openbare weg in de vergunningverlenende gemeente die voorbehouden wordt voor de taxi's en vrij is mits de vergunning het gebruik hiervan expliciet vermeldt.

##### Art. 4.

§1 Volgende standplaatsen worden op de openbare weg voorzien met volgend aantal wagens dat aldaar respectievelijk mag stationeren

- |   |     |
|---|-----|
| 1. Ter Stationsplein, sectie Heist      | : 2 |
| 2. Ter Station Duinbergen               | : 1 |
| 3. Ter M. Lippensplein, station Knokke  | : 8 |
| 4. Ter Elizabetlaan 15-17 (Albertplein) | : 2 |

5. Ter Heldenplein	: 3
6. Ter Canadasquare	: 7
8. Lippenslaan	: 2
<b>Totaal</b>	<b>:25</b>

§2 De in artikel 4 §1 vermelde standplaatsen zullen op grond van een afzonderlijk Besluit van de Gemeenteraad genomen ter uitvoering van de Wet betreffende de politie op het wegverkeer en het Ministerieel Besluit waarbij de minimum-afmetingen en bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, door de terzake voorziene verkeerstekens worden aangeduid.

#### Art. 5.

Ieder taxivoertuig krijgt twee taxikaarten, afgeleverd door de gemachtigde ambtenaar. De taxikaarten hebben als achtergrond de logo's van de gemeente Knokke-Heist. De voertuigen met een zwart beschreven taxikaart hebben het recht op een standplaats op de openbare weg. De voertuigen met een rood beschreven taxikaart hebben geen recht op een standplaats op de openbare weg. De reservevoertuigen krijgen een witte reservekaart.

#### Art. 6.

Elke vorm van reclame of affichering op de voertuigen is verboden. Enkel de naam en/of het logo van de eigen taxi-exploitatie kan worden aangebracht. Reclame of affichering in het voertuig wordt toegestaan, op voorwaarde dat het niet zichtbaar is aan de buitenkant van het voertuig.

### **VERGUNNING.**

#### Art. 7.

§1 De vergunning voor het exploiteren van een taxidienst wordt aangevraagd via het aanvraagformulier en gericht aan het College van Burgemeester en Schepenen.

§2 Bij deze aanvragen moeten de documenten worden gevoegd waarvan sprake in het aanvraagformulier samen met de gewenste tarieven en een bewijs van verzekering voor taxivervoer.

§3 Onder de voorwaarden vastgesteld door de Gemeenteraad in dit reglement wordt de vergunning of de hernieuwing van de vergunning voor het exploiteren van een taxidienst op het grondgebied van Knokke-Heist afgegeven door het College van Burgemeester en Schepenen binnen de 3 maanden na de indiening van de aanvraag.

§4 Het College van Burgemeester en Schepenen levert 1 vergunning af per exploitant. De vergunning vermeldt het aantal taxivoertuigen en het aantal reservevoertuigen waarvoor ze afgegeven werd.

#### Art. 8.

Jaarlijks bezorgt de taxi-exploitant uit eigen initiatief onderstaande documenten tussen 1 januari en 31 januari aan het gemeentebestuur:

§1 een uittreksel strafregister van de exploitant, dat hoogstens 3 maanden oud is.

§2 een document waaruit blijkt dat de exploitant in orde is met de sociale lasten (zelfstandige en/of RSZ)

§3 een attest waaruit blijkt dat de exploitant in orde is met de fiscale lasten.

§4 een actuele lijst van de personeelsleden die als chauffeur tewerkgesteld zijn.

#### Art. 9.

De duur van de vergunning tot exploitatie van een taxidienst (exploitatievergunning) is vijf jaar, de vergunning kan voor dezelfde duur worden hernieuwd.

#### Art. 10.

§1 De vergunning wordt slechts afgegeven aan een natuurlijk persoon of rechtspersoon die hetzij eigenaar is van het of de voertuigen, hetzij er de beschikking over heeft door een contract van aankoop op afbetaling, hetzij door een leasingovereenkomst.

- §2 De vergunninghouder van wie een voertuig tijdelijk niet beschikbaar is ten gevolge van een ongeval, een ernstig mechanisch defect, brand of diefstal kan, op zijn verzoek, gemachtigd worden zijn dienst te verrichten door middel van een vervangingsvoertuig dat hij niet in eigendom heeft en waarvoor hij evenmin een contract van aankoop op afbetaling of een leasingovereenkomst kan voorleggen. Deze machtiging wordt voor maximum 3 maanden verleend en is niet hernieuwbaar. De machtiging om de dienst te verrichten met een vervangingsvoertuig wordt aangevraagd aan het College van Burgemeester en Schepenen, die binnen de twee werkdagen de vervangingskaart (wit) uitreikt. Na afloop van de toegestane termijn moet de exploitant binnen twee werkdagen de vervangingskaart terug inleveren.
- §3 De verhuring, door de exploitant, onder welke vorm dan ook, van het of de voertuigen aan enigerlei persoon die het of de voertuigen zelf bestuurt of laat besturen, is verboden.

#### Art. 11.

- §1 De exploitanten van taxidiensten mogen ertoe gemachtigd worden om voor de exploitatie van hun diensten over reservevoertuigen te beschikken waarvan ze eigenaar zijn of waarover ze beschikken bij een contract van verkoop op afbetaling of een leasingovereenkomst. De reservevoertuigen moeten ten minste uitgerust zijn om een taxidienst te verzekeren. Deze reservevoertuigen mogen niet verhuurd worden. De vergunning vermeldt, in voorkomend geval, het aantal reservevoertuigen waarover de exploitant mag beschikken.

- §2 Het aantal reservevoertuigen is beperkt: voor elk begonnen schijf van tien toegelaten taxivoertuigen is er maar één reservevoertuig. De aanvraag om het aantal reservevoertuigen te verhogen of te verlagen dient te gebeuren bij het College van Burgemeester en Schepenen.

#### Art. 12.

De vergunning is persoonlijk en onoverdraagbaar.

Nochtans met toestemming van het College van Burgemeester en Schepenen :

1° mag de echtgeno(o)t(e) of de duurzaam samenwonende partner of mogen bloed- of aanverwanten tot de tweede graad bij overlijden of permanente werkonbekwaamheid van de vergunninghouder, onder dezelfde voorwaarden de exploitatie van de dienst voortzetten tot het einde van de in de vergunning gestelde termijn.

2° kan een rechtspersoon de exploitatie van een natuurlijk persoon die houder is van een vergunning voortzetten wanneer deze houder zijn vergunning inbrengt in deze rechtspersoon die hij opricht en waarvan hij de meerderheidsvennoot is, alsook de zaakvoerder.

3° kan een rechtspersoon zijn vergunning verdelen onder de personeelsleden van zijn onderneming op voorwaarde dat:

de vergunning in zijn geheel wordt overgedragen en de rechtspersoon zijn activiteiten als taxi-exploitant volledig stopzet;

de personeelsleden onder wie de vergunning wordt verdeeld, op datum van de aanvraag tot verdeling van de vergunning, sedert ten minste 3 jaar actief en ononderbroken aan de exploitatie van een taxidienst deelnemen, en die sedert tenminste 1 jaar als werknemer zijn ingeschreven in het personeelsregister van de rechtspersoon die zijn vergunning wenst te verdelen;

de rechtspersoon die zijn exploitatie stopzet de nodige bewijsstukken voorlegt waarbij wordt aangetoond dat voldaan is aan de sociale en fiscale verplichtingen.

#### Art. 13.

De vergunning met de taxi- en de reservekaarten dient afgehaald te worden binnen de drie maanden vanaf de datum van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen. Na deze termijn vervalt de vergunning.

**EXPLOITATIEVOORWAARDEN.****Art. 14.**

De exploitant van een dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder, die een vergunning bezit, mag de in de vergunning vermelde voertuigen inzetten als taxidienst, mits een vergunning van het College van Burgemeester en Schepenen.

**Art. 15.**

De exploitant dient zich stipt te gedragen naar de bepalingen van het Decreet van 20 april 2001 betreffende de organisatie van het personenvervoer over de weg en tot oprichting van de Mobiliteitsraad van Vlaanderen, naar de bepalingen van de Besluiten welke in uitvoering van dit Decreet worden of zullen genomen worden alsmede naar de bepalingen van de andere van kracht zijnde Wetten en reglementen inzonderheid betreffende de politie van het wegverkeer.

**Art. 16.**

De dienst wordt regelmatig verzekerd zowel op zon- en feestdagen als op de werkdagen.

**Art. 17.**

De exploitant is gehouden het voor de exploitatie van de dienst nodig materieel tijdens de ganse duur van de vergunning en zonder enigerlei last voor de machtigende overheid te leveren, te onderhouden en te vernieuwen.

**Art. 18.**

De exploitant dient regelmatig in het handelsregister ingeschreven te zijn.

**Art. 19.**

De exploitant is gehouden de wetgeving op het gebruik van talen in bestuurszaken na te leven.

**Art. 20.**

De exploitant die personeel tewerkstelt dat onderworpen is aan de wetgeving op de maatschappelijke zekerheid der arbeiders moet steeds de terzake geldende voorschriften naleven en inzonderheid steeds in regel zijn inzake de bijdragen voor de maatschappelijke zekerheid en de bestaanszekerheid.

**Art. 21.**

De exploitant is verantwoordelijk voor de schade, uit hoofde van de onderneming aan derden veroorzaakt. Hij moet zijn burgerlijke aansprakelijkheid uit hoofde van zijn onderneming dekken overeenkomstig de wettelijke voorschriften nopens de verzekering van autovoertuigen gebezigd voor bezoldigd personenvervoer.

**Art. 22.**

De exploitant moet zich strikt houden aan de reglementering betreffende de geneeskundige schifting en het geneeskundig toezicht op de autobestuurders alsmede aan deze betreffende de technische eisen waaraan moet worden voldaan door de autovoertuigen gecarroseerd voor ten hoogste negen personen (bestuurder inbegrepen) en gebezigd voor personenvervoer.

**Art. 23.**

De bestuurders van de voertuigen zullen steeds verzorgde kledij dragen en een verzorgd voorkomen hebben.

**Art. 24.**

Op verzoek van het College van Burgemeester en Schepenen moet de exploitant die chauffeurs tewerkstelt, deze chauffeurs afdanken welke niet meer aan de eisen inzake moraliteit en beroepsvaardigheid voldoen of welke de bepalingen van het Decreet van 20 april 2001 betreffende de organisatie van het personenvervoer over de weg en tot oprichting van de Mobiliteitsraad van Vlaanderen, van haar uitvoeringsbesluiten of van de vergunningsakte ernstig hebben overtreden, en inzonderheid :

1° zij die een hogere dan de toegelaten prijs hebben gevraagd;

2° zij die met hun voertuig hebben rondgereden teneinde de klanten te zoeken;



3° zij die zonder geldige reden geweigerd hebben klanten op te nemen.

#### Art. 25.

§1 Elk voertuig in dienst moet bestendig onderhouden en in een zeer zindelijke staat gehouden worden. Het koetswerk mag geen zichtbare schade vertonen; voorzien zijn van de taxikaarten overeenkomstig artikel 5 van dit reglement. Zij dienen onmiddellijk terug ingeleverd te worden bij stopzetting, schorsing of intrekking van de exploitatievergunning; met een taxameter en randapparatuur zijn uitgerust overeenkomstig het Besluit van de Vlaamse regering van 18 juli 2003 betreffende de taxidiensten en de diensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder.

§2 Wanneer een voertuig uiterlijke tekenen van schade vertoont, dan wordt de exploitant geacht deze binnen de kortst mogelijke tijd te laten herstellen. In elk geval laat de exploitant de schade herstellen indien hij hiertoe door de gemeentelijke of politionele diensten wordt aangemaand.

§3 Er is een jaarlijkse controle van de voertuigen door de politie.

#### Art. 26.

De exploitant is verplicht elke wijziging van adres van woonplaats, exploitatiezetel of maatschappelijke zetel, binnen vijf dagen aan het College van Burgemeester en Schepenen mee te delen.

#### Art. 27.

De norm voor het aantal vergunde taxivoertuigen op het grondgebied van Knokke-Heist is 33 (één per 1.000 inwoners). Als deze norm bereikt is, wordt een wachtlijst opgemaakt waarin de naam of handelsnaam en het adres van de aanvrager in chronologische volgorde van ontvangst van de aanvraag wordt ingeschreven. Er wordt voorrang gegeven aan de exploitant die de hernieuwing van de vergunning aanvraagt op voorwaarde dat die voldoet aan alle vergunningsvoorwaarden.

### **TARIEVEN.**

#### Art. 28.

§1 Het College van Burgemeester en Schepenen stelt de tarieven vast rekening houdend met het voorstel van de exploitant. De exploitant kan tijdens de duur van de exploitatie een aanpassing van de tarieven aanvragen.

§2 Het gemeentebestuur van Knokke-Heist verklaart dat de volgende tarieven van toepassing zijn op de door haar vergunde taxi-exploitanten:

Dienst, btw en fooi zijn inbegrepen in de prijs.

**TARIEF A:** Heen en terug naar vertrekplaats binnen straal van 35 km = Opnemingsbedrag: 7,50 EUR + Wachtgeld: 35,00 EUR per uur + kilometerprijs: 1,25 EUR per afgelegde kilometer.

**TARIEF B:** Heen binnen straal van 35 km = Opnemingsbedrag: 7,50 EUR + wachtgeld: 35,00 EUR per uur + kilometerprijs: 2,50 EUR per afgelegde kilometer.

**TARIEF C:** Heen en terug naar vertrekplaats vanaf 35 km = Opnemingsbedrag: 7,50 EUR + wachtgeld: 35,00 EUR per uur + Kilometerprijs: 0,75 EUR per afgelegde kilometer.

**TARIEF D:** Heen vanaf 35 km = Opnemingsbedrag: 7,50 EUR + Wachtgeld: 35,00 EUR per uur + Kilometerprijs: 1,50 EUR per afgelegde kilometer.

Tussen 22u00 en 6u00: eenmalige toeslag: 2,50 EUR

In het opnemingsbedrag van de tarieven A tot en met D is reeds anderhalve kilometer rijafstand inbegrepen.

§3 Wijzigingen in de gezamenlijke tarieven zijn mogelijk wanneer meer dan de helft van de bestaande exploitanten zich formeel akkoord verklaart.

§4 De gemeenteraad delegeert de beslissing tot het vaststellen van de forfaitaire tarieven E tot en met Z op voorstel van de exploitanten op aan het college van burgemeester en schepenen.

**BELASTINGEN.****Art. 29.**

De in dit gemeentelijk reglement bedoelde vergunningen kunnen aanleiding geven tot het innen van een belasting. Een bijkomende belasting kan eveneens geïnd worden ten laste van de exploitanten van taxidiensten zonder standplaats op de openbare weg, maar waarvan de voertuigen voorzien zijn van radiotelefonie.

De eventuele belastingreglementen worden vastgesteld in afzonderlijke Gemeenteraadsbeslissingen.

**GEMACHTIGDE AMBTENAAR.****Art. 30.**

De Gemeentesecretaris wordt belast met het ondertekenen van de taxaarten.

**OVERIGE BEPALINGEN.****Art. 31.**

Alle kosten waarmee de taxionderneming bezwaard is, met inbegrip van de zegel- en registratiekosten, zijn ten laste van de exploitant.

**Art. 32.**

Bij een met redenen omklede beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen, kunnen de vergunningen ingetrokken of voor een bepaalde duur geschorst worden ingeval de bepalingen van het Decreet van 20 april 2001 betreffende de organisatie van het personenvervoer over de weg en tot oprichting van de Mobiliteitsraad van Vlaanderen en Besluiten bedoeld in artikel 15 van dit reglement overtreden of de aan de vergunning verbonden voorwaarden niet nagekomen worden.

**Art. 33.**

De vergunning is slechts geldig indien de voertuigen gedekt zijn door een bewijs van schouwing, afgeleverd door een door de Minister van Verkeerswezen erkend schouwend organisme, en door een verzekeringsbewijs, afgeleverd voor taxivervoer door een door de Koning erkende verzekeringsmaatschappij of van een attest opgemaakt door de vervoerondernemingen waarbij deze verklaart haar eigen verzekeraar te zijn en waarop zijn vermeld nummer en datum van de daartoe verleende ministeriële machtiging.

**Art. 34.**

Het Gemeenteraadsbesluit van 23 oktober 2014 betreffende het gemeentelijk reglement houdende de voorwaarden tot het exploiteren van een taxidienst wordt opgeheven, met ingang vanaf 1 december 2017.

**Art. 35.**

Dit besluit treedt in werking op 1 december 2017.

Aangenomen met eenparigheid van stemmen.

### 13. Stadsadministratie - Secretarie - Intercommunale Maatschappij voor Energie-voorziening in West- en Oost-Vlaanderen (IMEWO) - Algemene vergadering van 20 december 2017:

#### A/ Agenda - Kennisname

#### B/ Mandaat van de vertegenwoordigers - Vaststelling.

De gemeenteraad ,

Gelet op het Gemeentedecreet, in het bijzonder op artikel 43 §2 24°;

Gelet op het Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op het decreet van 18 januari 2013 houdende de wijziging van diverse bepalingen van het decreet intergemeentelijke samenwerking, in het bijzonder artikel 44, waardoor er niet langer voor elke algemene vergadering afzonderlijk een vertegenwoordiger benoemd moet worden, maar dit kan voor de hele legislatuur en dat het mandaat van de vertegenwoordiger wel nog voor iedere vergadering opnieuw moet vastgesteld worden. De gemeenteraad dient tevens zijn goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering en onder meer op expliciete wijze aan de voorgestelde statutenwijzigingen vast te stellen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 22 mei 2014 waarin werden voorgedragen voor de ganse legislatuur conform artikel 44, 3<sup>de</sup> alinea van het Decreet Intergemeentelijke Samenwerking: Raadslid Luc Lierman als vertegenwoordiger en Philippe Vlietinck als plaatsvervangende vertegenwoordiger;

Gelet op het aangetekend schrijven van 20 september 2017 van IMEWO, waarin een Algemene Vergadering tevens jaarvergadering wordt aangekondigd die zal plaatsvinden op 20 december 2017 om 17.00 uur in het Auditorium4, Sint-Denijslaan 485 te 9000 Gent;

Gelet op de agenda van IMEWO die werd samengesteld door de Raad van Bestuur op 8 september 2017:

1. Voorstel tot herstructureringsoperatie van de Vlaamse financieringsverenigingen en inkanteling van deel Finiwo in Imewo.

1.1. Toestandsverklaring betreffende het voorstel tot herstructureringsoperatie van de Vlaamse financieringsverenigingen en inkanteling van een deel van de activiteiten van Finiwo in Imewo.

1.2. Bespreking van de documenten en verslagen die kosteloos ter beschikking zijn gesteld van de deelnemers van de te splitsen dienstverlenende vereniging Finiwo, de overnemende opdrachthoudende vereniging Imewo en de overnemende coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Zefier, overeenkomstig de bepalingen van artikel 733 van het Wetboek van vennootschappen, met name:

1.3. In voorkomend geval, mededeling van de belangrijke wijzigingen die zich hebben voorgedaan in de activa en passiva van het vermogen van de bij de splitsing betrokken verenigingen en vennootschap tussen de datum van het splitsingsvoorstel en de datum van de algemene vergadering die tot de splitsing besluit.

1.4. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.

a. het splitsingsvoorstel opgesteld overeenkomstig artikel 728 van het Wetboek van vennootschappen door de raden van bestuur van de te splitsen dienstverlenende vereniging en van de overnemende opdrachthoudende vereniging en de overnemende coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid;

b. de volgende bijzondere verslagen:

(i) het bijzonder verslag van de raad van bestuur over het splitsingsvoorstel overeenkomstig artikel 730 van het Wetboek van vennootschappen;

(ii) het verslag van de commissaris over het splitsingsvoorstel overeenkomstig artikel 731 van het Wetboek van vennootschappen;

De deelnemers kunnen één maand voor de algemene vergadering op de zetel van de vereniging kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde bijzondere verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 730 en 731 van het Wetboek van vennootschappen en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen. 2

1.5. Onder voorbehoud van de vervulling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden of de afstand van deze opschortende voorwaarden door de raden van bestuur van de bij de splitsing betrokken rechtspersonen in wiens voordeel de relevante opschortende voorwaarden bedongen zijn en alleszins onder de opschortende tijdsbepaling opgenomen in het splitsingsvoorstel:

1.6. Aanvaarding van de uitbreiding van de aansluiting van de deelnemers voor de subactiviteit Strategische participaties alsook het verzorgen en opvolgen van andere financieringen die door de voormalige financieringsvereniging vóór 1 januari 2018 zijn verstrekt aan de deelnemende gemeenten met het oog op de verwerving van aandelen Ae en Ag en/of het realiseren van investeringen die voorzien zijn in hun budget inclusief het beheer van de gouden aandelen en de daaraan verbonden rechten.

1.7. Goedkeuring van de deelneming van de vereniging in de ondernemingen waarvan participaties overgedragen worden aan de vereniging in het kader van de splitsing, in het bijzonder de ondernemingen Publi-T en Publigas.

1.8. In het algemeen, casu quo goedkeuring van alle handelingen en/of transacties nodig of nuttig in het kader van de splitsing, al dan niet beschreven in het splitsingsvoorstel of het bijzonder verslag van de raad van bestuur.

1.9. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machten naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de splitsing en statutenwijziging, met inzonderheid machtiging aan de raad van bestuur, met mogelijkheid van subdelegatie voor de punten g., h. en i., om:

a. Goedkeuring, overeenkomstig voormeld splitsingsvoorstel, van de splitsing door over-eming, ten gevolge van ontbinding zonder vereffening van het gehele vermogen, z-wel de rechten als de verplichtingen van de dienstverlenende vereniging Finiwo:

(i) deels aan de opdrachthoudende vereniging Imewo, met zetel te Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle;

(ii) deels aan de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Zefier, met zetel te Ravensteingalerij 4, bus 2, 1000 Brussel;

b. Beschrijving van de over te nemen activa en passiva;

c. Vaststelling van de boekhoudkundige bestemming van de overdracht ten gevolge van de splitsing;

d. Goedkeuring van de verhoging van het vaste en het variabele gedeelte van het kapitaal ingevolge splitsing en bijgevolg van aanpassing van artikel 8 van de statuten om dit in overeenstemming te brengen met de verhoging van het vaste gedeelte van het kapitaal;

e. Overeenkomstig artikel 738 van het Wetboek van vennootschappen, wijziging van het doel door toevoeging van volgende activiteiten:

(i) het beheer, verwerven en of financieren van strategische participaties in Publigas en Publi-T,

(ii) het verzorgen en opvolgen van andere financieringen die door de voormalige financieringsvereniging vóór 1 januari 2018 zijn verstrekt aan de deelnemende gemeenten met het oog op de verwerving van aandelen Ae en Ag van de verkrijgende vereniging en/of het realiseren van investeringen die voorzien zijn in hun budget en

(iii) het beheer van de gouden aandelen in Telenet Group Holding, en kennisneming in dit verband van het bijzonder verslag van de raad van bestuur en van het verslag van de commissaris met betrekking tot de staat van activa en passiva per 30 juni 2017 in het kader van artikel 413 van het Wetboek van vennootschappen;

f. Artikelsgewijze wijziging van artikel 2bis, 3, 8, 9, 10, 15, 17, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32 en 37bis van de statuten teneinde onder meer de werking van de vereniging in overeenstemming te brengen met de ingevolge de splitsing verkregen vermogensbestanddelen, dit conform het ontwerp van statutenwijziging gevoegd bij de agenda.

1.6. Aanvaarding van de uitbreiding van de aansluiting van de deelnemers voor de subactiviteit Strategische participaties alsook het verzorgen en opvolgen van andere financieringen die door de voormalige financieringsvereniging vóór 1 januari 2018 zijn verstrekt aan de deelnemende gemeenten met het oog op de verwerving van aandelen Ae en Ag en/of het realiseren van investeringen die voorzien zijn in hun budget inclusief het beheer van de gouden aandelen en de daaraan verbonden rechten.

1.7. Goedkeuring van de deelneming van de vereniging in de ondernemingen waarvan participaties overgedragen worden aan de vereniging in het kader van de splitsing, in het bijzonder de ondernemingen Publi-T en Publigas.

1.8. In het algemeen, casu quo goedkeuring van alle handelingen en/of transacties nodig of nuttig in het kader van de splitsing, al dan niet beschreven in het splitsingsvoorstel of het bijzonder verslag van de raad van bestuur.

1.9. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machten naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de splitsing en statutenwijziging, met inzonderheid machtiging aan de raad van bestuur, met mogelijkheid van subdelegatie voor de punten g., h. en i., om:

- a. van de opschortende voorwaarden zoals vastgesteld in agendapunt 1.4. afstand te doen, voor zover bedongen in het voordeel van de vereniging en voor zover het volgens het splitsingsvoorstel mogelijk is afstand te doen van deze opschortende voorwaarden;
- b. de al dan niet verwezenlijking van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de splitsing, zoals vermeld onder agendapunt 1.4., vast te stellen;
- c. het overgedragen vermogen verder te beschrijven overeenkomstig de principes vastgelegd in het splitsingsvoorstel;
- d. de definitieve ruilverhouding in het kader van de splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto en bruto-waarde van de activa en passiva van de te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2017, berekend volgens de principes vastgelegd in het splitsingsvoorstel en het bijzonder verslag over het splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2017;
- e. op basis van de definitieve ruilverhouding zoals vastgesteld door de raad van bestuur, de nieuwe aandelen in de vereniging te verdelen over de deelnemers van de te splitsen vereniging, berekend volgens de principes vastgelegd in het splitsingsvoorstel en het bijzonder verslag over het splitsingsvoorstel en dit in te schrijven in het register van deelnemers;
- f. het definitief bedrag van de kapitaalverhoging ingevolge de splitsing in boekhoudkundige continuïteit per 1 januari 2018 vast te stellen, en artikel 8 van de statuten hieraan aan te passen;
- g. het bovenstaande te bevestigen voor de instrumenterende notaris en bijgevolg de verwezenlijking van de splitsing van de te splitsen vereniging en de daaruit vloeiende kapitaalverhoging van de overnemende vereniging, authentiek vast te stellen;
- h. daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
- i. alle formaliteiten te vervullen m.b.t. de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de buitengewone algemene vergadering en de uitvoering van de splitsing in de meest brede zin.

2. Bespreking in het kader van artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2018 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2018.

3. Bekrachtiging van de volmachtverlening voor het jaar 2018 inzake bestellingen van Imewo aan Eandis System Operator cvba.

4. Statutaire benoemingen.

5. Statutaire mededelingen.

Gelet op het advies van de financieel beheerder, Stein Moyersons:

*"Het voornaamste punt op de agenda is uiteraard het voorstel tot herstructurering van de Vlaamse financieringsverenigingen en de inkanteling van het deel FINIWO in IMEWO.*

*Het uitgewerkte voorstel bevat heel wat juridische en financiële elementen. Deze werden toegelicht in een informatiesessie op 26 september. Samengevat komt het erop neer dat de activiteiten van Intermixt (het federale overkoepelende orgaan) worden stopgezet en dat er een volledige splitsing komt van de activiteiten van de financieringsverenigingen (waaronder FINIWO). De belangen van FINIWO in de strategische participaties Publigas (aandeelhouder Fluxys) en Publi-T (aandeelhouder Elia) worden afgesplitst en overgebracht naar de distributienetbeheerder IMEWO. De participaties m.b.t. productie van*

*hernieuwbare energie (o.a. Portfinico in Zeebrugge) worden ondergebracht in een nieuwe vennootschap, de cvba Zevier.*

*De herstructurering wordt gunstig geadviseerd. Het voordeel zit voornamelijk in de verminderde structuren, schaalvoordelen (o.a. fiscaal) en een bundeling van de distributie -activiteiten in gas en elektriciteit in één vereniging. Op financieel-technisch vlak lijken er geen nadelen verbonden te zijn aan deze operatie. Er wordt nog steeds gewerkt met aparte rekeningsectoren en een opvolging per gemeente”;*

#### BESLUIT:

##### Artikel 1.

De gemeenteraad neemt kennis van de agendapunten van de algemene vergadering van de oprachthoudende vereniging Imewo d.d. woensdag 20 december 2017.

##### Art. 2.

Aan de vertegenwoordigers wordt de toestemming gegeven om akkoord te gaan met alle punten van de agenda, tenzij er naar aanleiding van een discussie in de vergadering anders wordt beslist. In dat geval zal de raad ingelicht worden.

##### Art. 3.

De gemeenteraad beslist het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde besluiten en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan Imewo, ter attentie van het secretariaat, uitsluitend op het e-mailadres (pdf) [intercommunales@eandis.be](mailto:intercommunales@eandis.be).

Aangenomen met eenparigheid van stemmen.

## 14. Stadsadministratie - Secretarie - FINIWO - Algemene vergadering van 15 december 2017

A/ Agenda - Kennisname.

B/ Vertegenwoordigers – Aanduiding

C/ Mandaat van de vertegenwoordigers - Vaststelling.

**Raadslid Dieltiens:** De N-VA wil al lang komaf maken met het kluwen van de intercommunales in de energiesector. De N-VA nationaal werkt aan een ambitieus veranderingsproject. Het voorstel tot herstructurering van de financieringsverenigingen en de afschaffing van Intermixt is een belangrijke mijlpaal in dit proces. Wij denken dat deze herstructurering zal leiden tot een huidig structuur met 1 bedrijf en een besparing van zo'n 100 miljoen euro en dus een lagere energiefactuur voor gans Vlaanderen. Dus wij volgen het advies van de financieel beheerder zoals het voorligt. De N-VA is voorstander van dit herstructureringsverhaal.

## 14. Stadsadministratie - Secretarie - FINIWO - Algemene vergadering van 15 december 2017

A/ Agenda - Kennisname.

B/ Vertegenwoordigers – Aanduiding

C/ Mandaat van de vertegenwoordigers - Vaststelling.

De gemeenteraad in openbare zitting,

Gelet op het Gemeentedecreet, in het bijzonder op artikel 43 §2 24°;

Gelet op het Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en latere wijzigingen;

Gelet op de benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers (effectief en plaatsvervangend) die dient herhaald te worden voor elke algemene vergadering ingevolge de bepaling vervat in artikel 26 van de statuten van Finiwo;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 25 mei 2016 waarbij schepen Demeyere en raadslid De Brabandere werden aangeduid als respectievelijke vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van FINIWO.

Gelet op het aangetekend schrijven van 14 september 2017 van FINIWO, waarin de buitengewone algemene vergadering wordt aangekondigd die plaatsvindt op vrijdag 15 december 2017 om 19u30 in de Lozen Boer, Lozen Boer 3-5 te 9080 Lochristi met vermelding van volgende agenda en waarbij onze gemeente werd opgeroepen;

Gelet op de agenda die als volgt werd samengesteld:  
Gewone gedeelte van de buitengewone algemene vergadering

1. Statutaire benoemingen.
2. Statutaire mededelingen. Oproeping tot de buitengewone algemene vergadering Finiwo

Notariële gedeelte van de buitengewone algemene vergadering

3. Toestandsverklaring betreffende het voorstel tot herstructureringsoperatie van de Vlaamse financieringsverenigingen en inkanteling van een deel van de activiteiten van Finiwo in Imewo en Zefier CVBA.
4. Verhoging van het variabel gedeelte van het kapitaal door incorporatie van reserves van de te splitsen dienstverlenende vereniging Financieringsintercommunale voor Investerings in West- en Oost-Vlaanderen, derwijze dat de deelneming ervan in Electrabel Green Projects Flanders, die thans niet gefinancierd is met kapitaal maar deels met reserves, voortaan ook deels gefinancierd wordt door kapitaal.
5. Bespreking van de documenten en verslagen die kosteloos ter beschikking zijn gesteld van de deelnemers van de te splitsen dienstverlenende vereniging Financieringsintercommunale voor Investerings in West- en Oost-Vlaanderen, de overnemende opdrachthoudende vereniging Intercommunale Maatschappij voor Energievoorziening in West- en Oost-Vlaanderen en de overnemende coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Zefier, overeenkomstig de bepalingen van artikel 733 van het Wetboek van vennootschappen, met name:
  - a) het splitsingsvoorstel opgesteld overeenkomstig artikel 728 van het Wetboek van vennootschappen door de raden van bestuur van de te splitsen dienstverlenende vereniging en van de overnemende opdrachthoudende vereniging en de overnemende coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid;
  - b) de volgende bijzondere verslagen:
    - (i) het bijzonder verslag van de raad van bestuur over het splitsingsvoorstel overeenkomstig artikel 730 van het Wetboek van vennootschappen;
    - (ii) het verslag van de commissaris over het splitsingsvoorstel overeenkomstig artikel 731 van het Wetboek van vennootschappen.

De deelnemers kunnen één maand voor de algemene vergadering op de zetel van de vereniging kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde bijzondere verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 730 en 731 van het Wetboek van vennootschappen en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

6. In voorkomend geval, mededeling van de belangrijke wijzigingen die zich hebben voorgedaan in de activa en passiva van het vermogen van de bij de splitsing betrokken verenigingen en vennootschap tussen de datum van het splitsingsvoorstel en de datum van de algemene vergadering die tot de splitsing besluit.
7. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling. Oproeping tot de buitengewone algemene vergadering Finiwo
8. Onder voorbehoud van de vervulling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden of de afstand van deze opschortende voorwaarden door de raden van bestuur van de bij de splitsing betrokken rechtspersonen in wiens voordeel de relevante opschortende voorwaarden bedongen zijn en alleszins onder de opschortende tijdsbepaling opgenomen in het splitsingsvoorstel:
  - a) goedkeuring, overeenkomstig voormeld splitsingsvoorstel, van de splitsing door overneming, ten gevolge van ontbinding zonder vereffening, van het gehele vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen van de dienstverlenende vereniging Financieringsintercommunale voor Investerings in West- en Oost-Vlaanderen:

- (i) deels aan de opdrachthoudende vereniging Intercommunale Maatschappij voor Energievoorziening in West- en Oost-Vlaanderen, met zetel te Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle;
- (ii) deels aan de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Zefier, met zetel te Ravensteingalerij 4, bus 2, 1000 Brussel;
- b) beschrijving van de over te dragen activa en passiva;
- c) vaststelling van de boekhoudkundige bestemming van de overdracht ten gevolge van de splitsing.

9. In het algemeen, casu quo goedkeuring van alle handelingen en/of transacties nodig of nuttig in het kader van de splitsing, al dan niet beschreven in het splitsingsvoorstel of het bijzonder verslag van de raad van bestuur.

10. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machten naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de splitsing, met inzonderheid machtiging aan de raad van bestuur om:

- a) van de opschortende voorwaarden en tijdsbepaling zoals vastgesteld in agendapunt 7 afstand te doen, wat de opschortende voorwaarden betreft, voor zover bedongen in het voordeel van de vereniging en voor zover het volgens het splitsingsvoorstel mogelijk is hiervan afstand te doen;
- b) de al dan niet verwezenlijking van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de splitsing, zoals vermeld onder agendapunt 7, vast te stellen;
- c) het overgedragen vermogen verder te beschrijven overeenkomstig de principes vastgelegd in het splitsingsvoorstel;
- d) de definitieve ruilverhouding in het kader van de splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto en bruto-waarde van de activa en passiva van de te splitsen vereniging, de overnemende vereniging en de overnemende vennootschap per 31 december 2017, berekend volgens de principes vastgelegd in het splitsingsvoorstel en het bijzonder verslag over het splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2017;

Oproeping tot de buitengewone algemene vergadering Finiwo

e) op basis van de definitieve ruilverhouding zoals vastgesteld door de raad van bestuur, de nieuwe aandelen in de Imewo OV en Zefier CVBA te verdelen over de deelnemers van de vereniging, berekend volgens de principes vastgelegd in het splitsingsvoorstel en het bijzonder verslag over het splitsingsvoorstel en dit in te schrijven in het register van deelnemers;

f) het bovenstaande te bevestigen voor de instrumenterende notaris en bijgevolg de verwezenlijking van de splitsing van de te splitsen vereniging en haar ontbinding zonder vereffening als gevolg hiervan, authentiek vast te stellen;

g) daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;

h) alle formaliteiten te vervullen m.b.t. de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de buitengewone algemene vergadering en de uitvoering van de splitsing in de meest brede zin.

Gelet op het dossier met de documentatiestukken dat tegelijkertijd aan de gemeente overgemaakt werd;

Overwegende het financieel advies van de financieel beheerder van de gemeente op de documentatiestukken:

*"Het voornaamste punt op de agenda is uiteraard het voorstel tot herstructurering van de Vlaamse financieringsverenigingen en de inkanteling van het deel FINIWO in IMEWO.*

*Het uitgewerkte voorstel bevat heel wat juridische en financiële elementen. Deze werden toegelicht in een informatiesessie op 26 september. Samengevat komt het erop neer dat de activiteiten van Intermixt (het federale overkoepelende orgaan) worden stopgezet en dat er een volledige splitsing komt van de activiteiten van de financieringsverenigingen (waaronder FINIWO). De belangen van FINIWO in de strategische participaties Publigas (aandeelhouder Fluxys) en Publi-T (aandeelhouder Elia) worden afgesplitst en overgebracht naar de distributienetbeheerder IMEWO. De participaties m.b.t. productie van hernieuwbare energie (o.a. Portfinico in Zeebrugge) worden ondergebracht in een nieuwe vennootschap, de cvba Zefier.*

*De herstructurering wordt gunstig geadviseerd. Het voordeel zit voornamelijk in de verminderde structuren, schaalvoordelen (o.a. fiscaal) en een bundeling van de distributie -activiteiten in gas en elektriciteit in één vereniging. Op financieel-technisch vlak lijken er geen nadelen verbonden te zijn aan*



*deze operatie. Er wordt nog steeds gewerkt met aparte rekeningsectoren en een opvolging per gemeente”;*

Gelet op de ingediende kandidaturen waarbij schepen Kris Demeyere wordt voorgedragen als vertegenwoordiger en Raadslid Bert De Brabandere wordt voorgedragen als plaatsvervangende vertegenwoordiger op de buitengewone algemene vergadering van FINIWO op vrijdag 15 december 2017;

#### BESLUIT:

##### Artikel 1.

De gemeenteraad neemt kennis van de agenda voor de buitengewone algemene vergadering van FINIWO op vrijdag 15 december 2017.

##### Art. 2.

Schepen Kris Demeyere wordt aangeduid als vertegenwoordiger van de gemeente op de buitengewone algemene vergadering van de Financieringsintercommunale voor investeringen in West en Oost Vlaanderen (FINIWO) op vrijdag 15 december 2017.

##### Art. 3.

Raadslid Bert De Brabandere wordt aangeduid als plaatsvervangende vertegenwoordiger van de gemeente op de buitengewone algemene vergadering van de Financieringsintercommunale voor investeringen in West en Oost Vlaanderen (FINIWO) op vrijdag 15 december 2017.

##### Art. 4.

Aan de vertegenwoordiger wordt de toestemming gegeven om akkoord te gaan met alle punten van de agenda, tenzij er naar aanleiding van een discussie in de vergadering anders wordt beslist. In dat geval zal de raad ingelicht worden.

##### Art. 5.

De gemeentelijke mandatarissen die een mandaat in een intercommunale of een andere vereniging bekleden dienen de ontvangen documentatie en documenten over te maken aan het college van burgemeester en schepenen.

##### Art. 6.

De gemeenteraad beslist het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde besluiten.

##### Art. 7.

Afschrift van dit besluit overgemaakt aan:

- De intercommunale FINIWO; in twee exemplaren
- De betrokkenen.

Aangenomen met eenparigheid van stemmen.

## 15. Contractbeheer - Vrije Basisschool Westkapelle - Erfpachtovereenkomst - Verlenging - Goedkeuring.

**Raadslid Coudyser:** De einddatum van de erfpachtovereenkomst zoals het in het dossier zit is 31 augustus 2017. De startdatum van het nieuwe contract is 1 september 2017. Beslissen we dan vandaag met terugwerkende kracht of zal het einde van het contract notarieel vastgelegd worden op vandaag en dan morgen van start zal gaan?

**Voorzitter:** We moeten er gewoon voor zorgen dat het contract correct is.

**Raadslid Coudyser:** We beslissen natuurlijk wel vandaag dus ik wil alleen maar wijzen op het juridische. Wat ons betreft kan ik vandaag wel beslissen met terugwerkende kracht maar dat zal dan duidelijk in de notulen moeten staan.

## 15. Contractbeheer - Vrije Basisschool Westkapelle - Erfpachtovereenkomst - Verlenging - Goedkeuring.

De gemeenteraad in openbare zitting,

Gelet op de wet van 29 mei 1870, in het bijzonder artikel 9;

Gelet op het Gemeentedecreet, in het bijzonder op artikel 43 § 2, 12°;

Gelet op de akte van 13 augustus 1996 waarbij een recht van erfpacht werd verleend aan de vzw Vrije Basisschool Westkapelle-Duinbergen, thans de vzw Saeftinghe katholiek basisonderwijs Oostkust, afgekort "Saeftinghe Oostkust", Stadhuisstraat 4 te 8301 Knokke-Heist, op het eigendom, dienstig als schoolgebouw, Dorpsstraat 62, gekadastréerd in de 10de afdeling, sectie E, perceel nummer 270/Z/2, voor een duur van 50 jaar, ingaande op 1 september 1996 en van rechtswege eindigend om 31 augustus 2046;

Gelet op de vraag van de vzw Saeftinghe katholiek basisonderwijs Oostkust om met het oog op het verbouwen van het sanitair gedeelte van de school en het bekomen van subsidies bij AGIO (Agentschap voor Infrastructuur in het Onderwijs) de erfpachtovereenkomst te verlengen;

Overwegende dat het aangewezen voorkomt de lopende erfpachtovereenkomst te beëindigen en een nieuwe erfpachtovereenkomst af te sluiten;

Gelet op de ontwerp-akten opgemaakt door de dienst Contractbeheer;

### BESLUIT:

#### Artikel 1.

Het recht van erfpacht bij akte van 13 augustus 1996 verleend aan de vzw Vrije Basisschool Westkapelle-Duinbergen, thans vzw Saeftinghe katholiek basisonderwijs Oostkust, afgekort "Saeftinghe Oostkust", Stadhuisstraat 4 te 8301 Knokke-Heist, wordt beëindigd op 31 augustus 2017.

#### Art. 2.

Het gemeentelijk eigendom, dienstig als schoolgebouw, Dorpsstraat 62, gekadastréerd in de 10de afdeling, sectie E, perceel nummer 270/Z/2, voor een duur van 50 jaar, ingaande op 1 september 2017, middels een recht van erfpacht ter beschikking te stellen van de vzw Saeftinghe katholiek basisonderwijs Oostkust, afgekort "Saeftinghe Oostkust", Stadhuisstraat 4 te 8301 Knokke-Heist, mits de prijs van 24,79 euro per jaar en onder de voorwaarden zoals vermeld in de ontwerp-akte opgemaakt door de dienst Contractbeheer.

#### Art. 3.

Overeenkomstig artikel 9 van de wet van 29 mei 1870 zullen de akten worden verleden voor Graaf Leopold LIPPENS, burgemeester van de gemeente Knokke-Heist.

#### Art. 4.

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van onderhavige overeenkomst.

Aangenomen met eenparigheid van stemmen.

### **AKTE TOT BEEINDIGING VAN EEN ERFPACHTRECHT**

Ten jare twee duizend en achttien  
op

Voor Graaf Leopold LIPPENS, burgemeester van de gemeente Knokke-Heist, handelend overeenkomstig artikel 9 van de wet van 29 mei 1870.

Is verschenen :

#### **ENERZIJDS,**

De gemeente Knokke-Heist, met administratieve zetel Alfred Verweeplein 1 te 8300 Knokke-Heist, ondernemingsnummer 0207.691.252, alhier vertegenwoordigd door

de heer Graaf **LIPPENS Leopold Raymond Maurice François**, geboren te Knokke op 20 oktober 1941, rijksregisternummer 41.10.20-207.27, wonende te 8300 Knokke-Heist, Zoutelaan 248;

mevrouw **GOBERT Miet Rachel Lutgarde**, geboren te Knokke op 24 januari 1962, rijksregisternummer 62.01.24-426.66, wonende te 8301 Knokke-Heist, Oud-Strijdersstraat 14; respectievelijk Burgemeester en Secretaris vertegenwoordigend in hun gezegde hoedanigheid het College van Burgemeester en Schepenen van de Gemeente Knokke-Heist en diensvolgens handelend in naam en voor rekening van de Gemeente Knokke-Heist, ingevolge gemeenteraadsbeslissing van ..., waarvan een voor eensluidend verklaard uittreksel aan onderhavige akte zal gehecht blijven.

Hierna genoemd "de erfverpachter".

#### **EN ANDERZIJD,**

De vereniging zonder winstgevend doel "Saeftinghe katholiek basisonderwijs Oostkust", afgekort "Saeftinghe Oostkust", Stadhuisstraat 4 te 8301 Knokke-Heist, met ondernemingsnr. 0420.951.888, waarvan de statuten voor het laatst in zijn geheel werden gewijzigd door de buitengewone algemene vergadering van 26 augustus 2015 en bekendgemaakt in Bijlagen van het Belgisch Staatsblad van 16 september 2015 onder nummer 15131621. Hier rechtsgeldig vertegenwoordigd overeenkomstig artikel 24 van de laatst gewijzigde statuten door

de heer **PROOT Patrick Alfons Louis**, geboren te Knokke op 25 september 1960, rijksregisternummer 60.09.25-341-38, voorzitter, wonende te 8301 Knokke-Heist, Jonckheerestraat 44

mevrouw **MAES Fabienne Yvette Anna**, geboren te Knokke op 1 april 1969, rijksregisternummer 69.04.01-356-24, ondervoorzitter, wonende te 8300 Knokke-Heist, Boomgaarden 60

Hierna genoemd "de erfpachter".

#### **VOORAFGAANDE UITEENZETTING**

Door de erfverpachter werd een recht van erfpacht verleend op het hierna beschreven onroerend goed aan de erfpachter bij akte verleden voor de heer Dirk Van Buylaere, adjunct commissaris bij het Aankoopcomité Brugge op dertien augustus negentienhonderzesennegentig, geregistreerd op het Tweede Registratiekantoor te Brugge op 02 september 1996, boek 194 blad 70 vak 14.

Voormelde erfpachtovereenkomst werd aangevuld bij akte verleden voor de heer Dirk Van Buylaere, eerstaanwezend inspecteur, commissaris bij het Aankoopcomité Brugge op zesentwintig juni tweeduizend, geregistreerd op het Tweede Registratie-kantoor te Brugge op 17 juli 2000, boek 211 blad 90 vak 4.

Op datum van heden wordt voor Graaf Leopold LIPPENS, burgemeester van de gemeente Knokke-Heist, handelend overeenkomstig artikel 9 van de wet van 29 mei 1870, een nieuw recht van erfpacht toegestaan aan de erfpachter op het voormeld beschreven onroerend goed voor een ondeelbare periode van vijftig (50) opeenvolgende jaren, beginnend op één september tweeduizend en zeventien en van rechtswege eindigend op eenendertig augustus tweeduizend en zeventzig.

#### **AANDUIDING VAN HET GOED**

Gemeente KNOKKE-HEIST – 10de afdeling (Westkapelle)

Eenentwintig are zeventien centiare (21a 17ca) eigendom, dienstig als schoolgebouw, Dorpsstraat 62, gekadastrerd in de sectie E, perceel nummer 270/Z/2.

#### **EIGENDOMSAANHALING**

De gemeente Knokke-Heist is eigenares van het hiervoor beschreven goed sedert meer dan dertig jaar, onder alle door de wet vereiste voorwaarden overeenkomstig artikel 2229 van het Burgerlijk Wetboek.

#### **PLAN**

Dit goed komt voor in groene kleur op een metingsplan opgemaakt door de technische dienst van de gemeente Knokke-Heist op 28 mei 1996 met dossiernummer HVD/02/96/B147.

## **I. BEEINDIGING VAN EEN ERFPACHTRECHT**

Het recht van erfpacht dat volgens de erfpachtakte verleden op dertien augustus negentienhonderdzesennegentig een einde zou nemen op eenendertig augustus tweeduizend en zesenvestig wordt beëindigd op eenendertig augustus tweeduizend en zeventien.

## **II. SLOTBEPALINGEN**

### **1. KOSTEN.**

Alle kosten van deze akte zijn voor rekening van de erfpachter.

### **2. AMBTSHALVE INSCHRIJVING.**

De partijen zijn van oordeel dat er geen onroerend voorrecht bestaat en dat er bijgevolg geen ambtshalve inschrijving dient genomen bij de overschrijving van deze akte.

### **3. WOONSTKEUZE.**

Voor de uitvoering van de overeenkomst kiest de erfverpachter als woonplaats het gemeentehuis van en te 8300 Knokke-Heist en de erfpachter haar maatschappelijke zetel.

### **WAARVAN AKTE.**

Verleden te Knokke-Heist, datum als voormeld, en, na voorlezing, ondertekend door de erfpachter, vertegenwoordigd zoals gezegd, de aanwezige eregetuigen en de instrumenterende ambtenaar.

## **AKTE TOT VESTIGING VAN EEN ERFPACHTRECHT**

Ten jare twee duizend en achttien  
op

Voor Graaf Leopold LIPPENS, burgemeester van de gemeente Knokke-Heist, handelend overeenkomstig artikel 9 van de wet van 29 mei 1870.

Is verschenen :

### **ENERZIJDS,**

De gemeente Knokke-Heist, met administratieve zetel Alfred Verweeplein 1 te 8300 Knokke-Heist, ondernemingsnummer 0207.691.252, alhier vertegenwoordigd door

de heer Graaf **LIPPENS Leopold Raymond Maurice François**, geboren te Knokke op 20 oktober 1941, rijksregisternummer 41.10.20-207.27, wonende te 8300 Knokke-Heist, Zoutelaan 248;

mevrouw **GOBERT Miet Rachel Lutgarde**, geboren te Knokke op 24 januari 1962, rijksregisternummer 62.01.24-426.66, wonende te 8301 Knokke-Heist, Oud-Strijdersstraat 14;

respectievelijk Burgemeester en Secretaris vertegenwoordigend in hun gezegde hoedanigheid het College van Burgemeester en Schepenen van de Gemeente Knokke-Heist en diensvolgens handelend in naam en voor rekening van de Gemeente Knokke-Heist, ingevolge gemeenteraadsbeslissing van ..., waarvan een voor eensluidend verklaard uittreksel aan onderhavige akte zal gehecht blijven.

Hierna genoemd "de erfverpachter".

### **EN ANDERZIJDS,**

De vereniging zonder winstgevend doel "Saeftinghe katholiek basisonderwijs Oostkust", afgekort "Saeftinghe Oostkust", Stadhuisstraat 4 te 8301 Knokke-Heist, met ondernemingsnr. 0420.951.888, waarvan de statuten voor het laatst in zijn geheel werden gewijzigd door de buitengewone algemene vergadering van 26 augustus 2015 en bekendgemaakt in Bijlagen van het Belgisch Staatsblad van 16

september 2015 onder nummer 15131621. Hier rechtsgeldig vertegenwoordigd overeenkomstig artikel 24 van de laatst gewijzigde statuten door

de heer **PROOT Patrick Alfons Louis**, geboren te Knokke op 25 september 1960, rijksregisternummer 60.09.25-341-38, voorzitter, wonende te 8301 Knokke-Heist, Jonckheerestraat 44

mevrouw **MAES Fabienne Yvette Anna**, geboren te Knokke op 1 april 1969, rijksregisternummer 69.04.01-356-24, ondervoorzitter, wonende te 8300 Knokke-Heist, Boomgaarden 60

Hierna genoemd "de erfpachter".

## **I. VESTIGING VAN EEN ERFPACHTRECHT**

De erfverpachter verleent tegen de hierna vermeld voorwaarden, aan de erfpachter, die aanvaardt, een recht van erfpacht behoudens de hierna vermelde afwijkingen, beheerst door de "wet van het erfpachtrecht" van tien januari achttienhonderd vierentwintig op de hierna vermelde goederen;

### **AANDUIDING VAN HET GOED**

Gemeente KNOKKE-HEIST – 10de afdeling (Westkapelle)

Eenentwintig are zeventien centiare (21a 17ca) eigendom, dienstig als schoolgebouw, Dorpsstraat 62, gekadastraerd in de sectie E, perceel nummer 270/Z/2.

### **EIGENDOMSAANHALING**

De gemeente Knokke-Heist is eigenares van het hiervoor beschreven goed sedert meer dan dertig jaar, onder alle door de wet vereiste voorwaarden overeenkomstig artikel 2229 van het Burgerlijk Wetboek.

### **PLAN**

Dit goed komt voor in groene kleur op een metingsplan opgemaakt door de technische dienst van de gemeente Knokke-Heist op 28 mei 1996 met dossiernummer HVD/02/96/B147.

## **II. VOORWAARDEN**

### **1. DOEL EN BESTEMMING.**

De gebouwen die in erfpacht worden gegeven zijn bestemd voor het verstrekken van onderwijs en aanverwante activiteiten zoals bepaald door de wet en volgens het maatschappelijk doel van de vereniging-erfpachtster.

### **2. DUUR VAN DE OVEREENKOMST.**

Het recht van erfpacht wordt toegestaan voor een ondeelbare periode van vijftig (50) opeenvolgende jaren, beginnend op één september tweeduizend en zeventien en van rechtswege eindigend op eenendertig augustus tweeduizend en zevenzestig.

### **3. ERFDIENSTBAARHEDEN.**

De erfpacht wordt gevestigd op het goed met al de heersende en lijdende erfdienstbaarheden, zichtbare en niet zichtbare, voortdurende en niet voortdurende.

De erfpachter verklaart uitdrukkelijk die erfdienstbaarheden en de bijzondere voorwaarden vermeld in de eigendomstitels van de erfverpachter en zijn rechtsvoorgangers te kennen en hij ontslaat de erfverpachter en de instrumenterende ambtenaar van elke beschrijving ervan.

De erfpachter mag het in erfpacht gegeven goed niet met erfdienstbaarheden bezwaren dan na het schriftelijk akkoord van de erfverpachter.

### **4. STAAT VAN HET GOED – OPPERVLAKTE - INHOUD.**

Het goed wordt met erfpacht belast in de staat waarin het zich bevindt, zonder enige waarborg wat betreft de goede staat van de gebouwen, constructiefouten of zichtbare of verborgen gebreken.

Beide partijen verklaren voldoende op de hoogte te zijn van de staat van de goederen en eisen geen verdere beschrijving.

De erfpachter zal geen enkele vergoeding mogen eisen wegens vergissing in benaming, beschrijving, ligging, aanduiding der aangrenzende eigenaars, noch wegens gebrek aan toegang.

#### **5. OVERDRACHT.**

De erfpachter kan zijn erfpachtrecht en de door hem aangebrachte werken niet overdragen dan na het schriftelijk akkoord van de erfverpachter.

Indien de overdracht zou worden toegelaten, zullen eventueel andere voorwaarden dan deze voorzien in onderhavige akte kunnen worden opgelegd.

De erfpachter blijft met de overnemer hoofdelijk en ondeelbaar aansprakelijk voor de uitvoering van alle uit deze overeenkomst voortvloeiende verplichtingen.

#### **6. HYPOTHEEK.**

De erfpachter mag zijn erfpachtrecht en de door hem aangebracht werken niet in hypotheek geven dan na het schriftelijke akkoord van de erfverpachter.

#### **7. VERHURING.**

De erfpachter mag het in erfpacht gegeven goed en de door hem aangebrachte bouwwerken noch geheel, noch gedeeltelijk verhuren of in gebruik geven aan een derde, dan na het schriftelijk akkoord van de erfverpachter.

#### **8. VERVREEMDING - BEZWARING.**

Dit zakelijk recht zal slechts vervreemd of met een zakelijk recht bezwaard mogen worden dan met instemming van het Agentschap voor Infrastructuur in het Onderwijs (afgekort AGION).

#### **9. ONDERHOUDS- EN HERSTELLINGSWERKEN.**

De erfpachter zal het goed onderhouden en alle herstellingen, zowel de kleine als de grove, met inbegrip van deze gedefinieerd in de artikelen 605 en 606 van het Burgerlijk Wetboek, ten zijnen laste nemen, derwijze dat hij het goed, bij het beëindigen van deze erfpacht in goede staat van onderhoud teruggeeft aan de erfverpachter.

Mocht de erfpachter in gebreke blijven enig noodzakelijk onderhouds- of herstellingswerk uit te voeren dan heeft de erfverpachter, na voorafgaandelijke ter post aangetekende maning, het recht de onderhouds- of herstellingswerken zelf uit te voeren of te laten uitvoeren op kosten, risico en gevaar van de erfpachter, die zich uitdrukkelijk het recht ontzegt de aard, omvang of kosten van de verrichte werken te betwisten. Voor vaststellingen in verband met dit artikel zal de erfpachter steeds ongehinderd toegang verschaffen aan de aangestelden van de erfverpachter.

De erfverpachter zal echter blijven instaan voor het verdere onderhoud van

a/ de tuin

b/ de zolder met zadeldak boven de inkom en de fietsenberging van de in erfpacht gegeven goederen.

#### **10. DISTRIBUTIECONTRACTEN EN VERZEKERINGEN.**

De erfpachter is verplicht de gebouwen te verzekeren of te laten verzekeren tegen brand, ontploffingsgevaar, blikseminslag, storm en overstromingen, evenals tegen alle risico's verbonden aan het gebruik van elektriciteit en alle aanverwante risico's met betrekking tot de gebouwen, de huurrisico's, het niet gebruiken van de onroerende goederen, het verhaal van burens, de kosten van graafwerken en afbraak, de installaties, en alle roerende goederen die de gebouwen zullen bevatten.

Het bedrag van de verzekering dient toereikend te zijn om een perfect herstel in de oorspronkelijke toestand van de goederen mogelijk te maken.

De erfpachter is bovendien verplicht één of meerdere verzekeringen van burgerlijke aansprakelijkheid of te sluiten of te doen afsluiten en deze gedurende de gehele periode van de erfpacht te hernieuwen, en dit voor ruimschoots toereikende bedragen, voor stoffelijke schade en voor lichamelijke letsels.

De polis kan opgenomen worden in het geheel van de door de erfpachter af te sluiten polissen.

De erfpachter zal op vraag van de erfverpachter het bestaan van de verzekeringen en de regelmatige betaling van de premies bewijzen.

Ingeval van geheel of gedeeltelijke teloorgang van de goederen door overmacht, toeval of anderszins, is de erfpachter gehouden tot volledige wederopbouw van de constructies.

Gelet op het feit dat de bestaande nutsvoorzieningen eveneens dienstig zijn voor het aanpalende gebouw, gekadastraerd in de Sectie E, nummer 270/C/2, dewelke gebruikt wordt als openbare bibliotheek en veldwachtersbureau, wordt volgende overeenkomst afgesloten :

Het waterverbruik van beide eigendommen valt volledig ten laste van de erfpachter, met uitzondering van het verbruik tijdens de maanden juli en augustus.

Het elektriciteitsverbruik van beide eigendommen valt volledig ten laste van de erfverpachter.

De erfverpachter zal er voor instaan dat de teller van het gasverbruik op haar kosten wordt gesplitst, zodat beide gebouwen over een afzonderlijke gasteller beschikken.

Het gasverbruik van de in erfpacht gegeven goederen valt volledig ten laste van de erfpachter.

#### **11. EINDE VAN DE ERFPACHT.**

Onverminderd het recht op schadevergoeding, zal de erfpachtovereenkomst van rechtswege verbroken zijn indien de erfpachter de verplichtingen vastgelegd in deze overeenkomst niet nakomt en, onder meer, de bestemming van het goed niet naleeft of de canon niet betaalt binnen de maand na de vervalddag.

De verbreking van rechtswege zal evenwel slechts plaatshebben nadat de erfverpachter, bij aangetekende brief, de erfpachter in gebreke heeft gesteld de verplichtingen uit te voeren en de erfpachter deze verplichting niet is nagekomen binnen de maand te rekenen van de ontvangst van de aangetekende brief.

#### **12. LOT VAN DE BOUWWERKEN BIJ HET EINDE VAN DE ERFPACHT.**

Bij het einde van de erfpacht zullen de eventueel nieuw opgerichte gebouwen, de aan de thans bestaande aangebrachte verbouwingen, de beplantingen en de aangelegde infrastructuur in de ruimste zin van het woord, door natrekking eigendom worden van de erfverpachter zonder dat deze aan de erfpachter daarvoor enige vergoeding verschuldigd zou zijn.

Evenwel zal bij het einde van de erfpacht, de erfverpachter een vergoeding verschuldigd zijn aan de erfpachter die gelijk is aan de meerwaarde die op dat tijdstip zal voortvloeien uit de aldus met medefinanciering van de "Dienst voor Infrastructuur-werken van het Gesubsidieerd Onderwijs" uitgevoerde verbeteringswerken of nieuw opgerichte gebouwen, behalve echter indien de erfpacht verbroken wordt door de schuld van de erfpachter, doch steeds onder voorbehoud van artikel 19 § 1 van het decreet van 5 juli 1989.

Om aan deze voorwaarde te voldoen zal voor iedere nieuwbouw of verbouwingwerk vooraf vanwege de erfpachter toelating te worden gevraagd aan de erfverpachter samen met een raming van de kostprijs.

Eventueel nieuw opgerichte gebouwen of aangebrachte verbouwingen gedaan zonder voorafgaande toestemming van de erfverpachter, zullen bij het einde van de erfpacht niet worden vergoed.

#### **13. BELASTINGEN.**

Alle belasting van welke aard ook, geheven of te heffen op de in erfpacht gegeven goederen en op de eventueel door de erfpachter aangebrachte gebouwen, blijven ten laste van de erfpachter.

#### **14. SPEELPLEINWERKING.**

Telkenjare, tijdens de maanden juli en augustus, zal de erfpachter de in erfpacht gegeven goederen gans ter beschikking stellen van de Gemeente Knokke-Heist ten voordele van de speelpleinwerking, met uitzondering van de klassen "D" en "E" zoals aangeduid op voormeld plan.

#### **15. NASCHOOLSE ACTIVITEITEN - KIESVERRICHTINGEN.**

De erfpachter zal in samenspraak met de erfverpachter de nodige lokalen ter beschikking stellen voor naschoolse activiteiten zoals muziekonderwijs, kunstacademie, enz., evenals voor alle kiesverrichtingen.

Eventueel kan een andere locatie te Westkapelle hiervoor in aanmerking worden genomen.

### **III. CANON**

Het recht van erfpacht wordt toegestaan en aanvaard tegen betaling door de erfpachter van een jaarlijkse canon van **VIERENTWINTIG EURO EN NEGENEN-ZEVENTIG CENT (€ 24,79)**.

De betaling dient jaarlijks te gebeuren voor 31 augustus en dit voor de komende periode, dit telkens door storting in de gemeentekas van de Gemeente Knokke-Heist.

In geval van laattijdige betaling van de vergoeding, zullen de verschuldigde sommen van rechtswege en zonder ingebrekestelling een interest opbrengen tegen de wettelijke rentevoet die op dat ogenblik van kracht is.

De aanpassing van rechtswege van de rentevoet zal gebeuren op basis van het Koninklijk Besluit genomen ter uitvoering van de wet van 30 juni 1970.

De interest wordt per maand berekend; elke breuk van een maand wordt verwaarloosd.

De grondslag voor de berekening wordt afgerond tot het hogere honderdtal en het resultaat tot de hogere euro.

#### **IV. STEDENBOUW – RUIMTELIJKE ORDENING**

Uit 1) een stedenbouwkundig uittreksel en een inlichtingenformulier afgeleverd minder dan een jaar vanaf heden, door de gemeente Knokke-Heist van eenentwintig augustus tweeduizend zeventien, die de erfpachter erkent voorafgaandelijk dezer te hebben ontvangen, 2) de verklaringen van de overdrager en 3) de raadpleging van het e-voorkooploket, blijkt het volgende:

Het goed is gelegen in het gewestplan 'Brugge-Oostkust', goedgekeurd bij Koninklijk Besluit van zeven april negentienhonderdzevenenzeventig, met als bestemming: woongebieden

Het goed is gelegen in het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) 2.13\_132\_1-Solitaire vakantiewoningen – Brugge – Oostende, gunstig door Vlaamse Regering op vijf juni tweeduizend vijftien

Het goed is gelegen in het bijzonder plan van aanleg (BPA) 2.24\_416\_1 – W16 - Molenhoek, gunstig door de minister op vijftien juni tweeduizend een

voor het goed werd(en) volgende stedenbouwkundige vergunningen uitgereikt: geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

met betrekking tot het goed werd geen dagvaarding uitgebracht overeenkomstig artikel 6.1.1 of 6.1.41 tot en met 6.1.43 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, noch enige rechterlijke beslissing gewezen

Op het goed is geen recht van voorkoop op basis van artikel 2.4.1 van de Vlaamse codex Ruimtelijke Ordening of artikel 34 van het decreet van 25 april 2014 betreffende complexe projecten van toepassing.

Op het goed is geen verkavelingsvergunning van toepassing

Het goed maakt niet het voorwerp uit van een voorkeursbesluit of een projectbesluit

Voor het goed werd geen as-builtattest uitgereikt en gevalideerd noch geweigerd.

De overdrager verklaart geen kennis te hebben van enige stedenbouwkundige overtreding met betrekking tot het voorschreven goed, en voor alle constructies door hem opgericht, een stedenbouwkundige vergunning te hebben bekomen en dat al deze constructies conform die vergunning werden opgericht.

Ondergetekende instrumenterende ambtenaar deelt mee dat geen constructies, werken of handelingen vermeld in artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, mogen worden opgericht of uitgevoerd op voorschreven goed zolang er geen stedenbouwkundige vergunning is verkregen; in bepaalde gevallen is de vergunningsplicht vervangen door een meldingsplicht.

De overdrager verklaart bij gebrek aan een stedenbouwkundige vergunning of een stedenbouwkundig attest dat laat voorzien dat dergelijke vergunning zou kunnen verkregen worden, geen zekerheid te kunnen geven omtrent de mogelijkheid om op de niet bebouwde delen van het goed te bouwen of daarop enige vaste of verplaatsbare inrichting op te stellen die voor bewoning kan worden gebruikt.

Voor zover niet zou voldaan geweest zijn aan de informatieverplichtingen van de Codex verklaart de verkrijger uitdrukkelijk te verzaken aan iedere vordering wegens miskennis hiervan.

#### **V. STEDENBOUW – BODEMDECREET**

1) De overdrager verklaart dat, bij zijn weten, het goed geen risicogrond is, zoals bedoeld in het Bodemdecreet. De instrumenterende ambtenaar bevestigt dat uit het voormeld schrijven van eenentwintig augustus tweeduizend zeventien van de gemeente Knokke-Heist blijkt dat zover bekend:

er met betrekking tot het goed geen milieuvergunningen afgeleverd werden of milieuvermeldingen ontvangen werden;

er op het goed geen overtredingen op milieuvergunningreglementeringen werden vastgesteld inzake niet gemelde of vergunde inrichtingen;

er geen inrichting gevestigd is of was met risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 bij VLAREBO en bijlage 1 van Vlarem (kolom 8))



2) De overdrager verklaart dat de verkrijger vóór het verlijden van deze authentieke akte op de hoogte is gebracht van de inhoud van het bodemattest afgeleverd door de OVAM overeenkomstig artikel 101 van genoemd Decreet, en dat hij in het bezit werd gesteld van bedoeld attest.

3) De inhoud van het bodemattest, dat door de OVAM werd afgeleverd op ..., luidt als volgt:

*"De OVAM beschikt voor deze grond niet over relevante gegevens met betrekking tot de bodemkwaliteit. Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten."*

4) De verkrijger verzaakt uitdrukkelijk aan het recht de nietigheid van deze overeenkomst te vorderen op grond van artikel 116, paragraaf 1 van het bodemdecreet, indien hiertoe aanleiding zou kunnen bestaan.

5) De overdrager verklaart met betrekking tot het voorschreven goed zelf geen weet te hebben van bodemverontreiniging die schade kan berokkenen aan de verkrijger of aan derden, of die aanleiding kan geven tot saneringsverplichting, tot gebruiksbeperkingen of tot andere maatregelen die de overheid in dit verband kan opleggen.

Voor zover voorgaande verklaring door de overdrager te goeder trouw afgelegd werd, neemt de verkrijger de risico's van eventuele bodemverontreiniging en de schade zowel als de kosten die daaruit kunnen voortvloeien op zich, en verklaart hij dat de overdrager hiervoor tot geen vrijwaring zal gehouden zijn.

6) Ondergetekende instrumenterende ambtenaar bevestigt dat de verplichtingen door het bodemdecreet opgelegd met betrekking tot het verlijden van de authentieke akte werden nageleefd, waarbij de verkrijger wordt gewezen op het feit dat het voorliggende bodemattest geen enkele garantie inhoudt met betrekking tot het al dan niet zuiver zijn van de bodem en dat de regels inzake het grondverzet onverminderd van toepassing blijven.

## **VI. SLOTBEPALINGEN**

### **1. KOSTEN.**

Alle kosten van deze akte zijn voor rekening van de erfpachter.

### **2. AMBTSHALVE INSCHRIJVING.**

De partijen zijn van oordeel dat er geen onroerend voorrecht bestaat en dat er bijgevolg geen ambtshalve inschrijving dient genomen bij de overschrijving van deze akte.

### **3. WOONSTKEUZE.**

Voor de uitvoering van de overeenkomst kiest de erfverpachter als woonplaats het gemeentehuis van en te 8300 Knokke-Heist en de erfpachter haar maatschappelijke zetel.

### **4. VERKLARING PRO FISCO.**

Voor de heffing van de registratierechten worden de aan de erfpachter opgelegde lasten geraamd op

### **5. BETWISTINGEN.**

Alle conflicten en geschillen die uit de toepassing of de interpretatie van de onderhavige overeenkomst zouden kunnen voortspuiten vallen uitsluitend onder de bevoegdheid van de rechtbanken van het arrondissement Brugge.

### **WAARVAN AKTE.**

Verleden te Knokke-Heist, datum als voormeld, en, na voorlezing, ondertekend door de erfpachter, vertegenwoordigd zoals gezegd, de aanwezige eregetuigen en de instrumenterende ambtenaar.

## **16. Ruimtelijke ordening - Ontwerp RUP Wijk Meerlaan. - Definitieve vaststelling**

De gemeenteraad in openbare zitting,

Gelet op het Gemeentedecreet, in het bijzonder art. 43;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, in het bijzonder art. Art. 2.2.14;

Gelet op het raadsbesluit van 23 februari 2017 waarbij werd beslist om:

Het ontwerp RUP "Wijk Meerlaan" opgemaakt door WVI voorlopig vast te stellen

Het ontwerp RUP voor advies voor te leggen aan de bestendige deputatie en aan de Vlaamse regering

Voorvoemde plannen met bijhorende stukken aan het openbaar onderzoek te onderwerpen, zoals voorgeschreven in het decreet houdende organisatie van de ruimtelijke ordening

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van het raadsbesluit;

Overwegende dat een eerste openbaar onderzoek gehouden werd van 4 april 2017 tot en met 2 juni 2017; dat door een materiële fout er geen bekendmaking met affiches in het plangebied werd uitgevoerd; dat er reden was om het openbaar onderzoek te hernemen van 19 juni 2017 tot en met 17 augustus 2017;

Gelet op het PV van openen van het openbaar onderzoek van 19 juni 2017;

Gelet op de verklaring van openbaarmaking van het openbaar onderzoek van 19 juni 2017;

Gelet op het PV van sluiten van het openbaar onderzoek van 17 augustus 2017;

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek, gehouden van 19 juni 2017 tot en met 17 augustus 2017, er 2 bezwaarschriften werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies van de Bestendige Deputatie van 6 april 2017;

Gelet op het gunstig advies van het agentschap RO West-Vlaanderen van 24 mei 2017;

Gelet op het verslag van de vergadering van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening GECORO van 6 september 2017;

Gelet op de brief van 11 oktober 2017 van de GECORO, houdende:

Toezending van het verslag van de vergadering van de GECORO van 6 september 2017

Mededeling dat de tijdens het openbaar onderzoek ingediende bezwaren beoordeeld werden

Voorstel om het ontwerp RUP aan te passen overeenkomstig het gegrond verklaarde bezwaarschrift

Gelet op het ontwerp RUP "Wijk Meerlaan", opgemaakt door de WVI;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

#### BESLUIT:

##### Artikel 1.

Het ontwerp RUP "Wijk Meerlaan", opgemaakt door WVI definitief vast te stellen.

##### Art 2.

Het onder artikel 1 vermeld ontwerp RUP te betekenen aan de Deputatie van West-Vlaanderen en de bevoegde planologisch ambtenaar van Ruimte Vlaanderen inzake het uitoefenen van hun schorsingsrecht.

##### Art.3.

Indien geen schorsingsrecht uitgeoefend wordt door de Deputatie of de bevoegde gewestelijke Planologisch Ambtenaar binnen de 30 dagen, de kennisgeving van onderhavige definitieve vaststelling te publiceren in het Belgisch Staatsblad

##### Art 3.

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van deze beslissing.

Aangenomen met eenparigheid van stemmen.

## 17. Milieu - Natuur - Wijziging in de aanduiding van kandidaten en plaatsvervangers per belangengroep in gemeentelijke milieuraad 2013-2018 - goedkeuring.

**Raadslid Coudyser:** Het valt ons vooral op hoe moeilijk het blijkt te zijn om mensen te vinden die de belangengroepen willen afvaardigen. Voor een effectief lid lukt dit nog net maar een plaatsvervangend lid is blijkbaar moeilijk te vinden. Dat wijst toch een stukje op het weinig geïnteresseerd zijn in de diverse adviesraden. Dit komt ook niet enkel terug in de milieuraad maar ook in de andere diverse raden.

Misschien moeten jullie daar toch eens over nadenken wat de oorzaken zijn en hoe we dit best kunnen bijsturen naar de toekomst toe. Misschien naar de nieuwe legislatuur wat meer aandacht aan besteden.

## 17. Milieu - Natuur - Wijziging in de aanduiding van kandidaten en plaatsvervangers per belangengroep in gemeentelijke milieuraad 2013-2018 - goedkeuring.

De gemeenteraad in openbare zitting,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, in het bijzonder art. 43 §2. 14° en art. 200;

Gelet op het Decreet Algemene Bepalingen inzake Milieubeleid (DABM) van 5 april 1995 (laatste wijziging 16 november 2012) dat geen melding maakt van verplichting tot het houden van een milieuraad, laat staan de richtlijnen over de inrichting en/of samenstelling van de milieuraad;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 31 mei 2013 betreffende de vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeentelijke milieuraad 2013-2018, in het bijzonder artikel 10, dat stelt dat de aanstelling van de kandidaten dient bekrachtigd te worden door de gemeenteraad,

in het bijzonder artikel 16, dat stelt dat een vacant mandaat, ten gevolge van het onthouden van het indienen van een kandidatuur, te allen tijde kan ingevuld worden, mits de betrokken vereniging, organisatie of instelling een nieuw lid voordraagt en mits bekrachtiging door de gemeenteraad;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 24 oktober 2013 betreffende de aanduiding van de kandidaten en plaatsvervangers per belangengroep voor de gemeentelijke adviesraad voor milieu en natuur (MINA-raad);

Gelet dat volgende belangengroepen gemeld hebben aan het secretariaat van de milieuraad om hun vertegenwoordiger en/of plaatsvervanger te wijzigen:

<b>Belangengroep</b>	<b>OUD Effectief lid</b>	<b>NIEUW Effectief lid</b>	<b>OUD Vervangend lid</b>	<b>NIEUW Vervangend lid</b>	<b>Reden vervanging</b>
<b>Jeugdraad</b>	Korneel Waeghe	Maxim Vlietinck	Stijn De Cock	<i>Geen</i>	Verhuis van dhr. Korneel Waeghe en ontslag ingediend door dhr. Stijn De Cock.
<b>Seniorenraad</b>	<i>Ongewijzigd</i>	<i>Ongewijzigd</i>	Nadia Van Huffel	<i>Noëlla Ghyselincx</i>	Gezondheidsredenen
<b>Cultuurraad</b>	De Schrijver Viviane	Daeninck Christine	Daeninck Christine	De Backere Roger	Beslissing van het dagelijks bestuur van de Cultuurraad.
<b>Sociale raad</b>	De Meyere Jean-Pierre	Van Kerckvoorde Wim	De Meyere Jean-Pierre	Vangheluwe Daniël	Dhr. Van Kerckvoorde was ook vertegenwoordiger namens de MAKZ.
<b>Gemeenschapsonderwijs MAKZ</b>	Van Kerckvoorde Wim	Ryckx Yvan	Ryckx Yvan	<i>Geen</i>	Ontslag ingediend door dhr. Van Kerckvoorde Wim.
<b>Toerisme Knokke-Heist vzw</b>	Despiegelare Daniël	Jones Danny	<i>Geen</i>	Bossaert Danny	Aanstelling van dhr. Despiegelare als schepen.
<b>Raad voor Lokale Economie</b>	Virginie Van Acker	<i>Geen</i>	<i>Geen</i>	<i>Geen</i>	Ontslag ingediend door mevr. Van

				Acker.
<b>A.B.V.V. West-Vlaanderen</b>	<i>Ongewijzigd</i>		Madou Robert	Dhondt Alfons
<b>Velt Oostkust</b>	Devent Marijke	Devreese Lieven	<i>Ongewijzigd</i>	
<b>Natuurpunt Knokke-Heist</b>	Geen	Ludovicus Sterkens	<i>Ongewijzigd</i>	
				Overlijden van dhr. Robert Madou.
				Ontslag ingediend door mevr. Devent.
				Natuurpunt had nog geen vertegenwoordiger aangeduid.

Overwegende dat er voor de effectieve leden en plaatsvervangers nieuwe kandidaten gezocht werden;

Gelet op het huishoudelijk reglement: "De milieuraad is een adviserend orgaan dat, hetzij op eigen initiatief, hetzij op vraag van het college van burgemeester en schepenen of van de gemeenteraad, het gemeentebestuur adviseert over het gemeentelijk milieu- en natuurbesluit."

Op voordracht van het college van burgemeester en schepenen;

#### BESLUIT:

##### Artikel 1.

De stemgerechtigde leden van de belangengroepen, zoals aangeduid door gemeenteraad 31 mei 2013 betreffende het huishoudelijk reglement van de gemeentelijke milieuraad 2013-2018, worden door tabel 1 aangeduid:

<b>Belangengroep</b>	<b>Effectief</b>	<b>Vervanger</b>
Jeugdraad Knokke-Heist	Maxim Vlietinck	<i>Geen vervanger</i>
Seniorenadviesraad	Walter Bague	Noëla Ghyselink
Cultuurraad	Christine Daeninck	Roger De Backere
Sportraad	Peter De Vocht	<i>Geen vervanger</i>
Sociale raad	Jean-Pierre De Meyere	Vangheluwe Daniël
Gemeenschapsonderwijs MAKZ	Yvan Ryckx	<i>Geen vervanger</i>
Vrij onderwijs	Luc Lierman	<i>Geen vervanger</i>
Gemeentelijk onderwijs	Kurt Van Damme	<i>Geen vervanger</i>
Toerisme Knokke-Heist vzw	Danny Jones	Danny Bossaert
UNIZO Knokke-Heist	Jan Cools	<i>Geen vervanger</i>
Beweging.net	Daniël Maertens	Greta Segaert
A.B.V.V. West-Vlaanderen	Ronny Dhondt	Alfons Dhondt
Algemeen Boerensyndicaat vzw	Robert Huys	<i>Geen vervanger</i>
Boerenbond Knokke-Heist	Frans van de Vijver	Sabine Van de Sompele
Oostkustpolder	Jan Dhondt	Louis Van Belleghem
Velt Oostkust	Lieven De Vreese	Ivan Maertens
Natuurpunt Knokke-Heist	Ludovicus Sterkens	<i>Geen vervanger</i>
Mergus vogelwerkgroep	Stefaan Brinckman	<i>Geen vervanger</i>
Wildbeheereenheid Damme-Oostkust	Luc Corion	Paul Thiel
Agentschap Natuur en Bos	Koen Maréchal	<i>Geen vervanger</i>

**Tabel 1:** nieuwe lijst stemgerechtigde leden milieuraad 2013-2018

##### Art. 2.

De personen, die zetelen zonder stemrecht in de gemeentelijke milieuraad 2013-2018, worden aangeduid door tabel 2:

<b>Belangengroep</b>	<b>Effectief</b>	<b>Vervanger</b>
Namens de fractie N-VA	Kristien Van Hoorebeke	Geert Flama
Namens de fractie Gemeentebelangen	Katleen Van Steen	<i>Geen vervanger</i>
Schepenen Milieu-Natuur	Annie Vandenbussche	<i>Geen vervanger</i>

Secretaris	Dennis Monbaliu	Geen vervanger
------------	-----------------	----------------

**Tabel 2:** nieuwe lijst niet-stemgerechtigde leden milieuraad 2013-2018Art. 3.

De volgende belangengroepen hebben geen kandidaat aangeduid om te zetelen in de gemeentelijke milieuraad 2013-2018:

- A.C.L.V.B.
- Natuurgidsen.eu
- Zwin Natuurcentrum
- Raad voor Lokale Economie
- Vogelbescherming Vlaanderen vzw

Deze belangengroepen kunnen later toch nog een kandidaat voorstellen, die door de gemeenteraad dient goedgekeurd te worden.

Art. 4.

Het gemeenteraadsbesluit van 24 oktober 2013 betreffende de aanduiding van de kandidaten en plaatsvervangers per belangengroep voor de gemeentelijke adviesraad voor milieu en natuur (MINA-raad) wordt opgeheven.

Aangenomen met eenparigheid van stemmen.

## 18. Vrijetijd - Openluchtevenementen - Karrenreglement "Heist viert carnaval" - Goedkeuring.

**Raadslid Bienstman – Devreeze:** Als voorzitter van een carnavalsvereniging interesseert dit dossier mij natuurlijk. Ik heb het dan ook eens grondig gelezen en moet zeggen dat we de puntenverdeling wel al beter vinden dan vorig jaar. We hebben gewoon nog een aantal vragen bij de juryleden. Vroeger waren er twee per thema. Wij denken dat het beter zou zijn om wat meer juryleden te hebben daardoor vermindert de kans op fouten.

**Raadslid Pottier:** Ik vind ook niks terug over de samenstelling van de jury? Uit wie bestaat deze en van waar komt deze jury?

**Schepen Morbee:** Het is zo dat we vorig jaar een vakjury hebben samengesteld. We kunnen nu nog niet zeggen wie daar allemaal zal inzitten maar het zijn wel zeer bekwame mensen. Gisteren hebben we nog een carnavalswerkgroep gehad en daaruit is de optie gekomen om ook de karren te laten meebeslissen met de puntendeling. De werkgroep stelt voor om de helft van de punten te geven door de vakjury en de andere helft door de karren zelf. Zodanig dat we een mix krijgen van eigen stemmen en stemmen van de jury. Dit zal verder uitgezocht worden maar wij denken dat dit een heel goeie optie is.

**Raadslid Pottier:** Hoe komt het dat er nooit verslagen vrijgegeven worden van de carnavalsraad? Wij zijn daar ook wel erg in geïnteresseerd.

**Schepen Morbee:** Het is een werkgroep en geen raad.

**Raadslid Coudyser:** Het is voor ons belangrijk dat we weten wat leeft in die werkgroepen en wat zij inbrengen of aanbrengen.

**Voorzitter:** Het is maar een werkgroep en ik weet niet of ze wel verslagen maken. We zullen het eens bekijken en die verslagen op Cobra zetten.

## 18. Vrijetijd - Openluchtevenementen - Karrenreglement "Heist viert carnaval" - Goedkeuring.

De gemeenteraad in openbare zitting,

Gelet op het Gemeentedecreet, in het bijzonder op art. 42 §3;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 27 januari 2008 betreffende praalwagens;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 houdende de vaststelling van geluidsnormen voor muziek in openbare en private inrichtingen;

Gelet op de Omzendbrief van 22 januari 2009 betreffende de gemeentelijke machtiging die praalwagens toelaat gebruik te maken van de openbare weg;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 29 september 2016 betreffende de goedkeuring van het karrenreglement 2017;

Overwegende dat de veiligheid tijdens het carnavalsgebeuren ten allen tijde moet gewaarborgd zijn;

Overwegende dat de praalwagens en de bouwers bepaalde richtlijnen moeten volgen bij het bouwen, bij het opstellen vlak voor de stoeten en tijdens de Grote carnavalsstoet en de verlichte avondstoet zelf;

Overwegende dat er aan de Grote carnavalsstoet een wedstrijd is verbonden, waarvoor de regels eveneens worden opgenomen in het karrenreglement;

#### BESLUIT:

##### Artikel 1.

Het karrenreglement wordt, zoals in bijlage van dit besluit, goedgekeurd.

##### Art.2.

Het gemeenteraadsbesluit van 29 september 2016 betreffende de goedkeuring van het karrenreglement 2017 wordt opgeheven.

Aangenomen met eenparigheid van stemmen.

# Karrenreglement

voor karrenbouwers  
2018



# INLEIDING

Met dit document willen we in de eerste plaats de nadruk leggen op de gedeelde verantwoordelijkheid die we met alle deelnemers van de stoet hebben en willen we enkele duidelijke verplichtingen voor deelnemende groepen toelichten.

De stoeten van het carnaval Heist zijn uniek en fantastisch mooi, maar nooit zonder risico. We willen dan ook iedere deelnemer erop attent maken dat veiligheidsmaatregelen, duidelijke afspraken en een positieve attitude in de voorbereiding, tijdens en na de stoet essentieel is. We hopen op die manier om incidenten te vermijden en elke deelnemer van de stoet bewust te maken dat naast plezier ook positieve verantwoordelijkheid aanwezig moet zijn in een échte carnavalist.

Bij elk punt worden tips meegegeven die als inspiratie kunnen dienen voor een veilige carnavalswagen. Daarnaast worden de verplichtingen vermeld waaraan de wagen minimaal aan moet voldoen om te kunnen deelnemen aan de stoeten. Bovendien moeten deze bepalingen worden nageleefd wil men als vereniging kans maken op een klassering en geldprijs.

Daarnaast willen we met dit reglement ook een duiding geven over de jurering en de wedstrijd die is verbonden aan de stoeten van carnaval Heist. Een bekwame jury is van groot belang voor het carnaval in Heist. De jury heeft immers, door haar beoordeling en onderbouwing, in belangrijke mate invloed op twee van de pijlers van de Heistse carnavalstoet: de creativiteit en de competitie.

Naast het competitieve element is de kritische beoordeling van de kwaliteit van de wagens door de jury ook noodzakelijk om vervlakking te voorkomen en om ruimte te bieden voor nieuwe ontwikkelingen en creatieve groei. Mede hierdoor kan de jury bijdragen om de carnavalstoet naar een hoger niveau te brengen en zo de karrenbouwers te ondersteunen.

Dit reglement is een levend document. De dienst openluchtanimatie van het cultuurcentrum is verantwoordelijk voor de communicatie, inhoud en actualisering ervan. Alle betrokken partijen dragen uiteraard mede verantwoordelijkheid om mee te denken over hoe we dit reglement kunnen optimaliseren.

**VZW CULTUURCENTRUM - DIENST OPENLUCHTANIMATIE**  
**050 630 430**

Michael Muylleert [michael.muylleert@knokke-heist.be](mailto:michael.muylleert@knokke-heist.be)

Joyce Vanhollebeke [joyce.vanhollebeke@knokke-heist.be](mailto:joyce.vanhollebeke@knokke-heist.be)

[Liesbet Dewilde](mailto:liesbet.dewilde@knokke-heist.be)

[liesbet.dewilde@knokke-heist.be](mailto:liesbet.dewilde@knokke-heist.be)

## 1. BASISVEILIGHEID

### TIPS VOOR BASISVEILIGHEID

Houd bij de (op)bouw van de praalwagen rekening met de **stevigheid** van de constructie. Zorg ervoor dat de constructie bestand is om de dansende menigte van de groep te kunnen dragen. Het verdient aanbeveling dat de draaglast van het onderstel gekend is. De ideale situatie is dat van hieruit de puntlast kan berekend worden. Zo kunnen bouwers een correcte inschatting maken van het gewicht van de constructie dat op de kar mag worden gebouwd.

**Essentiële rijverlichting, signalisatieverlichting en veiligheidsverlichting** is een meerwaarde voor het transport van de kar maar ook voor de deelnemers en toeschouwers tijdens de stoet. Een maximaal gebruik van LED-verlichting wordt aanbevolen, niet alleen voor de milieuvriendelijkheid maar ook omwille van veiligheidsredenen.

Daarnaast is het van groot belang dat de verlichting de chauffeur van de kar die achter rijdt niet kan hinderen. Het afbakenen met lichtsnoeren van de ruimtes tussen de verschillende delen van de kar en de trekker zorgt ervoor dat deelnemers niet over een dissel kunnen vallen of zich voor de chauffeur op onzichtbare gevaarlijke plekken plaatsvinden.

Vanuit een risicoanalyse van in- en uitwendige factoren kom je tot een correct en uitgebouwd **elektriciteitsplan**. Belangrijke aandachtspunten zijn het waterdicht maken van verbindingen, het voorzien van voldoende luchttoevoer en -afvoer voor de elektrogeengroep, het berekenen van het vereiste vermogen voor geluid en licht en het gebruik van CEBEC-gekeurde materialen.

### VERPLICHTINGEN VOOR BASISVEILIGHEID

Op de plaatsen waar mensen plaatsnemen op de carnavalswagens dienen **balustrades** te worden geplaatst. Deze leuningingen moeten voldoende hoog (min. 80 cm) en stevig zijn gebouwd (steunpalen maximum om de 55cm). Bij de controle moet blijken dat valpartijen duidelijk vermeden worden door deze balustrades.

Scherpe **uitsteeksels** aan de kar die deelnemers of toeschouwers kunnen verwonden zijn verboden. Uitsteeksels die gemakkelijk kunnen worden afgebroken of loskomen zijn eveneens niet toegelaten.

Om onstabiele constructies te vermijden, geldt voor de praalstoeten in Heist **een maximum bouwhoogte van 4,5 meter**, gemeten vanop de begane grond. Deze parameter is ook van toepassing voor uitschuifbare delen. Door middel van een meetbrug en constante controles langsheen het volledige parcours zal dit opgevolgd worden tijdens de stoet. Indien de maximumhoogte wordt overschreden, dan zal het te hoge onderdeel moeten worden verwijderd of zal de praalwagen per direct uit de stoet worden genomen.

**De stahoogte voor deelnemers mag niet hoger zijn dan 3 meter**, gemeten vanaf de begane grond. Naast het plaatsen van leuningingen zijn bijkomende maatregelen zoals een veiligheidsharnas of extra stabiliteitsmaatregelen aanbevolen.

Praalwagens moeten voorzien zijn van een **trekoog**, zowel vooraan als achteraan. Dit trekoog is het systeem met pin, niet met bal en kogel.

De wagen moet vlot herkenbaar zijn en daarom is het verplicht het **volnummer** vooraan links en rechts te bevestigen.

Verder is het *koninklijk besluit van 27 januari 2008 betreffende praalwagens* van toepassing. (dit document is eveneens te downloaden op <http://cultuur.knokke-heist.be> onder de rubriek evenementen, carnaval)

## 2. BRANDVEILIGHEID

### TIPS VOOR BRANDVEILIGHEID

**Vermijd** overbelasting van de elektrische installatie door het weren van dominostekkers, opgerolde verlengsnoeren, open verbindingen, blote bedrading, ...

Indien mogelijk bouw je de brandblusser(s) in een (transparant) kastje in. Een duidelijk pictogram op het kastje of naast de brandblusser verdient aanbeveling.

Zorg ervoor dat de verantwoordelijken het nummer van **dispatching Brandweer** in de gsm opgeslagen hebben: 112.

Enkele goed werkende **zaklampen** op een gemakkelijk toegankelijke plaats, zijn aangeraden als je deelneemt aan de verlichte avondstoet.

### VERPLICHTINGEN VOOR BRANDVEILIGHEID

Indien een **stroomgenerator met verbrandingsmotor** wordt gebruikt (bv. voor de geluids- en lichtinstallatie), dan moet deze geplaatst worden in een veilige omgeving, weg van brandbare materialen. De generator moet voldoende verlucht worden opdat geen explosief mengsel kan ontstaan. Deze verluchting moet rechtstreeks uitgeven op de buitenlucht. De uitlaat van de aggregaat dient vrij te zijn en op voldoende afstand van brandbaar materiaal. De noodstop van de generator moet vrij bereikbaar en aangeduid zijn. Als een noodstop ontbreekt, moet een



werkschakelaar geplaatst worden zodat de installatie van de kar kan worden losgekoppeld van de generator bij elektrisering.

Bij het gebruik van een stroomgenerator bent u verplicht alle verantwoorde maatregelen te nemen om ervoor te zorgen dat er bij het **bijvullen** van de brandstof geen ongevallen kunnen gebeuren. De brandstofbevoorrading dient vooraf of achteraf op een veilige plaats, weg van het publiek te gebeuren. De brandstof voor de generator mag niet opgeslagen worden in de onmiddellijke omgeving van de generator of een andere warmtebron. De hoeveelheid extra brandstof mag maximum 20 liter bedragen per deelnemende wagen. Het vervoer van de brandstof moet gebeuren in een metalen recipiënt (type "jerrycan") die goed dient te worden afgesloten. Bij het vervoer en de manipulatie van de generator en de brandstof moet de grootste voorzichtigheid in acht worden genomen.

Het **bijvullen van het brandstofreservoir** gebeurt op een vaste plaats in de Pannenstraat ter hoogte van stadion De Taeye en met behulp van een hulpstuk dat aangepast moet zijn aan de vulopening. De brandweer is aanwezig ter ondersteuning op dit punt van het parcours.

Voor iedere deelnemende groep moet minstens **1 gekeurd brandblusapparaat** aanwezig zijn met een bluscapaciteit van 1BE (type poeder of waterschuim van min. 6kg/l. Het brandblusapparaat moet vooraan rechts op de wagen (niet op de eventuele trekker) en duidelijk zichtbaar worden opgesteld en moet tevens bereikbaar zijn vanaf de begane grond.

## 3. VERZEKERINGEN

### TIPS VOOR VERZEKERINGEN

Als je de wagen bouwt met leden een erkende vereniging kan een **verzekering voor opbouw** ook een aanrader zijn. Er zijn diverse betaalbare vereniging verzekeringen die dit in hun polis voorzien.

Zorg dat er tijdens de stoet een **lijst van alle deelnemers** (voornaam, achternaam, geboortedatum) mee is op de kar.

**Een algemene briefing** over veiligheid voor alle deelnemers is een goed idee. Het is namelijk zo dat als er van één individu van de groep nalatigheid kan worden aangetoond, geen enkele verzekering zal tussenkomen. Een goede verzekering is dus niet voldoende, een juiste attitude in de vereniging is van groot belang.

### VERPLICHTE VERZEKERINGEN

Als deelnemende vereniging ben je verplicht om een verzekering af te sluiten voor **aansprakelijkheid**. Hou er rekening mee dat eventuele schade veroorzaakt door de constructie van de praalwagen of door deelnemers van de groep zal verhaald worden op de verantwoordelijke van de groep, de organisatie kan daarvoor nooit aansprakelijk worden gesteld.

Vanuit het gemeentebestuur en het cultuurcentrum voorzien wij in een algemene verzekering voor burgerlijke aansprakelijkheid, een **automobilverzekering** en een verzekering voor **lichamelijke ongevallen**. Door jouw inschrijving ben je hiervoor automatisch verzekerd. Deze verzekering geldt ook voor het traject tussen de stelplaats en de plaats van vertrek op het parcours en voor de terugweg na de stoet. De verzekering van de organisatie loopt op zondag en op dinsdag telkens tot 24 uur.

## 4. GELUID

### TIPS VOOR GELUID

Om tot een goede geluidskwaliteit te komen wordt het aangeraden om gebruik te maken van **meerdere kleine speakers** in plaats van enkele grote speakers. Op die manier kan je het geluid beter spreiden over de praalwagen(s) en is de overlast beter gespreid.

**De zijwaarts gerichte luidsprekers lager afstellen** (3dB) dan de luidsprekers vooraan/achteraan.

Denk goed na over wat de deejay van **bronmateriaal** gebruikt. Gedownloade songs, mp3, cd, ... Er zit een grote kwaliteitsverschil in de verschillende geluidsbronnen.

Een **micro** gebruiken is enkel aan te raden voor essentiële mededelingen. Overdrijf ook zeker niet met toeters, deze produceren gemakkelijk pieken van 115dB.

Bij **de meetbrug** kan je het geluid africhten op 98dB (A). Vervolgens kan je dit geluidsniveau markeren op de master en het mengpaneel. Op die manier is het risico op overtredingen minimaal.

Raad de **deejay** aan om niet te overdrijven met de high-, mid- en bas- draaiknopjes.

De organisatie raadt uitdrukkelijk aan om zoveel mogelijk **beschermende oordoppen (norm EN 352-2:2002 die minstens 20 dB (A) dempen)** of andere beschermingsmiddelen te voorzien voor de deelnemers.

### VERPLICHTINGEN VOOR GELUID

Tijdens de carnavalsperiode is een **“stoetenzone”** ingesteld. Deze zone wordt vastgelegd in de tijdelijke politieverordening voor carnaval.

Alle vormen van geluidsversterking zijn verboden op het openbaar domein. Als ingeschreven praalwagen is een uitzondering als volgt voorzien: het maximaal toegelaten geluidsniveau van de geluidsversterking binnen de stoetenzone is **100 dB(A) (maximum) op zondag van 13.00 uur tot 19.00 uur en op dinsdag van 18.30 uur tot 24.00 uur**. Om dit te handhaven voorziet de organisatie 2 metingen als waarschuwing aan de start van het parcours. Doel van deze waarschuwing is dat de verantwoordelijke van de passerende groep op het scherm kan aflezen of het volume goed staat of moet worden aangepast. Verder zullen minimaal drie anonieme metingen gebeuren langs het parcours. Als het gemiddelde van deze metingen boven de toegestane geluidsnorm is, dan zal de organisatie een sanctie bepalen die een invloed zal hebben op de klassering en de geldprijs (meer info: zie punt 11. Voorwaarden).

Verder wordt een uitzondering voorzien voor het produceren van **versterkte muziek binnen de stoetenzone** als volgt:

85db(A) (maximum) op zondag tussen 08.00 en 13.00 uur en 19.00 en 24.00 uur;  
85db(A) (maximum) op dinsdag tussen 13.00 en 18.30 uur.

Alle karren dienen de stoetenzone te **verlaten** tegen 24.00 uur.

## 5. ALCOHOL / DRUGS

### TIPS ROND GEBRUIK VAN ALCOHOL / DRUGS

Zorg dat er voor jouw vereniging een algemeen **alcoholbeleid** is en dat deze afspraken op een duidelijke manier kenbaar worden gemaakt aan elke deelnemer. Pas dit beleid ook consequent toe.

Je kan het **assortiment** alcoholvrije drankjes op de kar uitbreiden om de consumptie hiervan te stimuleren.

Zorg ervoor dat **jongeren onder de 16 jaar** niet zomaar bierblikjes kunnen nemen door bijvoorbeeld verschillende kleuren bandjes te gebruiken of één verantwoordelijke aan te stellen.

## VERPLICHTINGEN ROND GEBRUIK VAN ALCOHOL / DRUGS

Op de praalwagens is naast niet-alcoholische dranken, **enkel bier** toegelaten. Sterke drank (>9%), alcoholpops of andere illegale middelen zijn ten strengste verboden.

In de stoet geldt er voor de deelnemende groepen en op de praalwagens een absoluut **verbod op glazen recipiënten** (bv. drinkglazen en flessen). Enkel blik en plasticen, kartonnen of kunststofbekers of -recipiënten zijn toegelaten.

De **bestuurders** van de wagens en de trekkers zijn onderworpen aan de bepalingen van het wegverkeersreglement. Ze moeten de wagens steeds nuchter besturen. Ook de **verantwoordelijken** van elke groep moeten nuchter blijven zodat ze steeds in staat zijn hun taken uit te voeren op een correcte manier.

# 6. AFVALVERWERKING

## TIPS ROND AFVALVERWERKING

Wie ecologisch verantwoord carnavaal viert **sorteert!**

## VERPLICHTINGEN VOOR AFVALVERWERKING

De gemeentelijke technische dienst zal op zondag en op dinsdag een **afvalcontainer** plaatsen op het Maes- en Boereboomplein (de markt). Afval afkomstig van de kar (dozen, plastic bekers, blikjes, plastic zakken enz...) moeten hier worden gedeponerd en niet op straat.

Verenigingen kunnen kiezen om alle afval zelf te sorteren en te verwerken. In het cultuurcentrum Scharpoord ligt een **containerparkkaart** ter beschikking voor carnavaal verenigingen.

# 7. COMMUNICATIE

## TIPS VOOR COMMUNICATIE

De informatie die aan de karverantwoordelijken van de vereniging wordt meegedeeld is zinvol voor alle deelnemers. Organiseer een **briefing** of voorzie elke deelnemer van een brief met belangrijke aandachtspunten uit het karrenreglement en afspraken voor tijdens de stoet.

## VERPLICHTINGEN VOOR COMMUNICATIE

Een week voor de zondagstoet is er op vrijdagavond 19:30 uur in het cultuurcentrum **een verplicht briefingsmoment** voor karverantwoordelijken (dit ter vervanging van de uitleg op het Prinsenbal). Aanwezigheid op dit moment door minimum één verantwoordelijke per kar is verplicht om als groep aan de stoet en de wedstrijd te kunnen deelnemen. Als dit niet het geval is, zal de vereniging niet in de rangschikking worden opgenomen.

Voor **elke wagen van categorie 1** moeten 2 verantwoordelijken zijn: indien er meer dan 50 deelnemers zijn dient per schijf van 50 deelnemers een extra verantwoordelijke te worden voorzien (100 deelnemers betekent dus 3 verantwoordelijken, 150 is 4 verantwoordelijken enz.), Voor **elke wagen van categorie 2** is er minimaal 1 verantwoordelijke.

Verantwoordelijken zijn **herkenbaar** aan de officiële geel - groene armbanden die voor en tijdens de stoet zichtbaar om de arm moet worden gedragen zodat ze aanspreekbaar zijn voor de politie en de karbegeleiders. Armbanden worden op het briefingsmoment in bruikleen gesteld van de deelnemende groepen.

Zowel voor, tijdens als na de carnavalstoet moeten de **richtlijnen en bevelen van de politie en van de karbegeleiders** strikt worden opgevolgd. (*Karbegeleiders zijn medewerkers van het gemeentebestuur die de groepen begeleiden tijdens de stoet en herkenbaar zijn aan een evenementenjas en een armband met Belgische driekleur*)

## 8. HET PARCOURS

### TIPS VOOR HET PARCOURS

Om veilig en vlot te kunnen circuleren in de soms nauwe straten van het parcours is het belangrijk dat de praalwagen voldoende **wendbaar** is en niet te lang is. Voorzie voldoende scharnierpunten en verken het parcours op voorhand.

Laat de **karverantwoordelijken** bij de wielen van de wagen lopen en zorg voor duidelijke, afgesproken communicatie met de chauffeur bij bochten of moeilijke doorgangen.

Zorg voor **een kopie van de documenten** over aanrijroute, startzone en parcours voor alle karverantwoordelijken.

### VEREISTEN OP HET PARCOURS

Op zondag moeten de karren **ten laatste om 13:00 uur aanwezig zijn** op de aangeduide plaats in de startzone, op dinsdag om **19:00 uur**. Op het briefingsmoment krijgt de verantwoordelijke van de vereniging na de volgordetrekking een nummer, een plannetje met beschrijving van de plaatsopstelling en een verplichte aanrijroute mee.

Vanuit de stoet mogen **geen producten of voorwerpen** naar het publiek en de hulpdiensten worden gegooid die toeschouwers kunnen verwonden of bevuilen. Snoep of gadgets die worden geworpen of verdeeld, mogen in geen geval op de rijbaan terechtkomen maar moeten op het voetpad kunnen worden in ontvangst genomen of opgeraapt. Deze regeling moet voorkomen dat toeschouwers, en vooral kleine kinderen, onder een wagen terechtkomen.

Het **parcours** van de zondagsstoet en van de dinsdagstoet **wordt vastgelegd door het college van Burgemeester en schepenen**. Wegeniswerken, onvoorziene omstandigheden, of de moeizame voortgang van de stoet kunnen er toe leiden dat (een deel van) het traject van het parcours in laatste instantie wordt gewijzigd. De deelnemers moeten daarom steeds de aanwijzingen van de politie stipt opvolgen.

**Het volledige parcours dient tot op het eindpunt van de stoet te worden afgelegd**, zowel op zondag als op dinsdag. Bij niet-naleving hiervan zal de groep niet voorkomen in de rangschikking en bijgevolg ook geen geldprijs ontvangen. De zondagsstoet vertrekt stipt om 14:00 uur, de verlichte avondstoet om 19:30 uur. Wie de start mist, wordt uitgesloten van deelname aan de stoet.

De deelnemers worden verondersteld het parcours te kennen en te volgen. Wagens die het hele traject niet zonder hinder kunnen afleggen, worden uit de stoet genomen. Het is ook verboden om de stoet op te houden voor bevoorrading, aanpassingen aan de wagen of de geluidsinstallatie en dergelijke meer. Wagens die door pech niet meer op eigen kracht het parcours kunnen verlaten, zullen worden weggesleept door de organisatie.

# 9. DE JURY VAN DE ZONDAGSTOET

## SAMENSTELLING VAN DE JURY

De jurering wordt op zondag verzorgd door een jury die twee competities beoordeelt tijdens de zondagse stoet, nl. de competitie van de grote wagens (*categorie 1*) en de wedstrijd van de kleine wagens (*categorie 2*). Deelnemers zonder wagen uit categorie 3 komen niet in aanmerking voor de competitie.

De jury heeft als taak te komen tot een klassering in beide categorieën. Deze klassering wordt gebaseerd op specifieke kwaliteiten waarop de karren door de individuele juryleden worden beoordeeld. De kritische beoordeling van de kwaliteit door de jury is noodzakelijk om vervlakking in de stoet te voorkomen en om ruimte te bieden voor nieuwe ontwikkelingen en creatieve groei.

Er worden geen beperkingen opgelegd aan de juryleden ten aanzien van kennisname van de ontwerpen van de karren voorafgaand aan de zondagstoet zelf. De organisatie gaat er vanuit dat de juryleden integer zijn en verwacht van hen dat zij hun oordeel uitsluitend baseren op de uiteindelijke presentatie van de kar.

## CRITERIA VAN JURERING

De jury beoordeelt de carnavalsgroep op het uiterlijke totaalbeeld van de kar. Criteria die worden meegenomen zijn:

Op 50 punten:

**Vormkwaliteit van de wagen:** de plastische vormgeving, anatomie en gebruikte materialen.

**Kleurgebruik op de wagen:** de wijze waarop kleuren zijn toegepast, de consequentie hiervan, de mate waarin het thema hierdoor versterkt wordt.

**Materiaalgebruik van de wagen:** De wijze waarop materialen op de wagen zijn toegepast en zo de algehele afwerking van de wagen vormen.

**Het theatrale van het geheel:** datgene wat het geheel spannend maakt door middel van actie, beweging, muziek, effecten.

Op 30 punten:

**Presentatie van deelnemers:** de gebruikte stoffen en materialen van de kostuums, de wijze waarop kleuren zijn toegepast op de kostuums, de consequentie hiervan, de mate waarin het thema hierdoor versterkt wordt.

**Creativiteit:** de vorm en mate waarin carnavalsgroep zich presenteert binnen het gekozen thema.

Op 20 punten:

**Ambiance:** het plezier die gemaakt wordt door de carnavalsgroep en daarnaast ook de mate waarin de afgespeelde muziek affiniteit heeft met carnaval, de presentatie van de groep als één geheel.

**Originaliteit:** de keuze van het thema, de mate waarin de karrenbouwers erin geslaagd zijn om het thema vorm te geven en uit te werken.

## SYSTEMATIEK

Het doel van de beoordeling door de jury is om te komen tot een klassering van de wagens in categorie 1 (grote wagens) en categorie 2 (kleine wagens) op basis van de gepresenteerde zichtbare kwaliteit in de stoet.

De juryleden beoordelen de wagens en groepen zoals ze zich in de stoet presenteren. Het proces dat daaraan vooraf gaat mag door de jury niet worden meegenomen. Dit impliceert dat informatie, beelden en indrukken die de juryleden voorafgaand aan de carnavalstoet ten aanzien van de wagens opdoen, niet meegewogen mogen worden. Het verwachtingspatroon mag geen referentie zijn.

Bezichtiging van de wagens op zondag voorafgaand aan de stoet biedt de jury de mogelijkheid zich te oriënteren op wat de wagen in de stoet zal te bieden hebben. De jury mag daarbij gebruik maken van hulpmiddelen, maar dient zich te onthouden van het vragen van informatie aan ter plaatse aanwezige personen, al dan niet verbonden met de karrenbouwers.

Elk jurylid kent tijdens de stoet aan elke wagen één puntenaantal toe met een maximum van 100. Het is elk jurylid vrij een eigen methodiek te kiezen om te komen tot die waardering. Het gaat erom dat het uiteindelijk gegeven aantal punten de kwaliteit van de wagen en de groep uitdrukt, afgewogen tegen de kwaliteit van de andere wagens en groepen.

De jury zorgt ervoor dat er binnen de acht weken na de carnavalstoet een verslag is opgesteld waarin per wagen ingegaan wordt op de sterke en zwakke kanten van het ontwerp. Daarmee geeft de jury extra invulling aan haar doelstelling om de carnavalstoet naar een hoger plan te brengen.

## PRIJZEN VAN DE ZONDAGSTOET

De volgende prijzen worden onderscheiden:

Aan elke reglementair deelnemende wagen wordt een geldprijs toegekend.

Aan de eerste drie wagens wordt een ereprijs uitgereikt in de vorm van een gouden, zilveren of bronzen klakker, de eerste tien wagens vormen de rangschikking van de wedstrijd de zondagstoet.

#### CAT.1 – GELDPRIJZEN VOOR GROTE WAGENS (in euro)

1	2000	6	1000
2	1800	7	1000
3	1600	8	1000
4	1200	9	1000
5	1000	10	1000

Alle reglementair deelnemende wagens die buiten dit klassement vallen worden opgedeeld in 2 reeksen. Karren die eindigen in reeks 2 (plaats 11-20) ontvangen een geldprijs van €650. Praalwagens die in reeks 3 eindigen (plaats 21-30) ontvangen een geldprijs van €350.

#### CAT.2 – GELDPRIJZEN VOOR KLEINE WAGENS (in euro)

1	500	6	50
2	450	7	50
3	400	8	50
4	200	9	50
5	200	10	50

Kleine wagens die buiten dit klassement vallen, ontvangen geen prijzengeld.

# 10. DE JURY VAN DE AVONDSTOET

## SAMENSTELLING VAN DE JURY

De jurering wordt op dinsdag verzorgd door een jury die de deelnemers beoordeelt op gebied van verlichting.

Er worden geen beperkingen opgelegd aan de juryleden ten aanzien van kennisname van de ontwerpen van de karren voorafgaand aan de zondagstoet zelf. De organisatie gaat er vanuit dat de juryleden integer zijn en verwacht van hen dat zij hun oordeel uitsluitend baseren op de uiteindelijke presentatie van de kar.

De jury zullen in samenspraak met de dienst openluchtanimatie een plaats kiezen op het parcours van waaruit zij zullen jureren. Deze plaats zal niet worden meegedeeld aan karrenbouwers. De mogelijkheid bestaat ook dat de juryleden ervoor kiezen om vrij rond te lopen tijdens de stoet.

## CRITERIA VAN JURERING

De jury beoordeelt de carnavalsgroep op het totaalbeeld van de verlichting van de kar. Criteria die worden meegenomen zijn: Op 100 punten:

**Thema:** in welke mate versterkt de verlichting het gekozen thema

**Kleurgebruik:** De wijze waarop kleuren verlichting zijn toegepast op de wagen, de consequentie hiervan, de mate waarin het thema hierdoor versterkt wordt.

**Originaliteit:** De wijze waarop verlichting op de wagen en groep zijn toegepast en zo het algehele beeld van de wagen vormen.

## SYSTEMATIEK

Het doel van de beoordeling door de jury is om te komen tot een klassering van de deelnemende wagens.

De juryleden beoordelen de wagens en groepen zoals ze zich in de stoet presenteren. Het proces dat daaraan vooraf gaat mag door de jury niet worden meegenomen. Dit impliceert dat informatie, beelden en indrukken die de juryleden voorafgaand aan de carnavalstoet ten aanzien van de wagens opdoen, niet meegewogen mogen worden. Het verwachtingspatroon mag geen referentie zijn.

Bezichtiging van de wagens op dinsdag voorafgaand aan de stoet biedt de jury de mogelijkheid zich te oriënteren op wat de wagen in de stoet zal te bieden hebben. De jury mag daarbij gebruik maken van hulpmiddelen, maar dient zich te onthouden van het vragen van informatie aan ter plaatse aanwezige personen, al dan niet verbonden met de karrenbouwers.

Elk jurylid kent tijdens de stoet aan elke wagen één puntenaantal toe met een maximum van 100. Het is elk jurylid vrij een eigen methodiek te kiezen om te komen tot die waardering. Het gaat erom dat het uiteindelijk gegeven aantal punten de kwaliteit van de wagen en de groep uitdrukt, afgewogen tegen de kwaliteit van de andere wagens en groepen. De top 5 van de verlichte avondstoet wordt op dinsdag meegedeeld tijdens de stoet. Vanop een podium op het einde van het parcours zal de winnaar van de jury het "stopteken" krijgen. Vervolgens wordt op een feestelijke manier een ereteken en cheque overhandigd. De andere 4 karren uit de top 5 zullen een rozet overhandigd krijgen terwijl ze passeren langs de jury. Indien 2 carnavalsgroepen hetzelfde puntenaantal behalen, dient de jury dit in onderling overleg uit te sluiten door het resultaat bij te stellen op basis van uitwisseling van argumenten en gedeelde gezichtspunten. De jury zorgt ervoor dat er binnen de acht weken na de carnavalstoet een verslag is opgesteld waarin per wagen ingegaan wordt op de sterke en zwakke kanten van het ontwerp. Daarmee geeft de jury extra invulling aan haar doelstelling om de carnavalstoet naar een hoger plan te brengen.

## PRIJZEN VAN DE VERLICHTE AVONDSTOET

De volgende prijzen worden onderscheiden:

Aan elke reglementair deelnemende wagen wordt een geldprijs toegekend.

Aan de eerste wagen wordt een ereprijs uitgereikt, de eerste tien wagens vormen de rangschikking van de wedstrijd de verlichte avondstoet.

### GELDPRIJZEN VOOR DE VERLICHTE AVONDSTOET (in euro)

1	2000	6	500
2	1800	7	500
3	1600	8	500
4	1200	9	500
5	1000	10	500

Alle deelnemende wagens die buiten dit klassement vallen, ontvangen een geldprijs ter waarde van 350 euro.

# 11. VOORWAARDEN

Dit reglement is van toepassing op deelnemende verenigingen uit zowel categorie 1,2 als 3:

Categorie 1: een grote wagen met meer dan 25 deelnemers

Categorie 2: een kleine wagen met minder dan 25 deelnemers (kinderen < 12 jaar niet meegerekend)

Categorie 3: een groep zonder wagen met max.25 deelnemers

Deelnemende karren aan de zondagstoet en de verlichte avondstoet die zich houden aan de verplichtingen/vereisten zoals deze in dit reglement zijn vastgelegd, kunnen op reglementaire wijze deelnemen aan de stoeten van het carnaval Heist. Zij komen eveneens in aanmerking voor een geldprijs en een klassering in de wedstrijd.

Als er door de organisatie of de veiligheidsdiensten wordt vastgesteld dat een deelnemende groep zich niet houdt aan bovenstaande bepalingen zal de organisatie een sanctie bepalen die een invloed zal hebben op de klassering en/of de geldprijs (afhankelijk van de mate van overschrijding en per stoet).

Als er na overleg van de bevoegde instanties besloten wordt dat de attitude van een vereniging niet strookt met de visie van dit reglement en als de bepalingen in grove mate zijn overtreden, dan zal de vereniging uitgesloten worden van deelname in het daaropvolgend jaar. Een dergelijke beslissing zal schriftelijk meegedeeld en gemotiveerd worden.

We wensen jullie een machtig carnaval toe!

## 18/ 1.Raadslid Coudyser - Jachtkaart Knokke-Heist

**Raadslid Coudyser:** We zijn oktober, het jachtseizoen is al een tijdje open en in volle actie. Straks gaan we ook genieten van een lekker stukje wild op ons bord en daar zijn we de jagers dankbaar voor. Ik wil om te beginnen starten met te zeggen dat jagers voor de N-VA een partner zijn van natuur en natuurbeheersing. Sinds deze zomer is het mogelijk de jachtkaart van de Vlaamse overheid digitaal te

raadplegen. Deze is tot stand gekomen door de wildbeheerseenheden. Wij stellen vast dat de jachtkaart voor Knokke-Heist ruim ingekleurd is. Zo is bijvoorbeeld de hele dorpskern van Ramskapelle, de helft van het bedrijventerrein 't Walletje, de site van het nieuw ziekenhuis en het kerkhof van Westkapelle, de gemeenteschool De Pluim ... ingekleurd als jachtgebied. Dit zijn plaatsen (ofwel publiek domein ofwel privé-domein) die nochtans niet direct in aanmerking komen om te jagen. Uiteraard hebben jagers meer richtlijnen dan dat waar men wel/niet mag jagen. Er is dus geen direct gevaar voor omwonenden. Toch vinden we het belangrijk dat de kaart enkel die terreinen bevat waar eigenaars expliciet toelating voor gegeven hebben. Wij als N-VA vinden als er een jachtkaart is deze ook zo accuraat mogelijk zou moeten zijn. Het is ook zo dat enkel de eigenaars van die gronden procedures kunnen opstarten om hun stuk te laten uitkleuren. Het zijn eenvoudige procedures en je vindt daarover alle info terug op [www.natuurenbos.be/jachtplan](http://www.natuurenbos.be/jachtplan). Wij stellen eigenlijk voor om dit jachtgebied eens goed te bekijken en daarna de procedure op te starten om de verschillende stukken die in het bezit zijn van de gemeente te laten uitkleuren. Vandaar mijn vraag zijn jullie daartoe bereid? Aan de andere kant zouden we ook kunnen zeggen we bespreken dit eens met de wildbeheersingseenheid en luisteren naar hun argumenten om het al dan niet zo te houden maar als we het zou houden kunnen er ook compensaties gevraagd worden in eender welke aard. Een tweede voorstel : kan de gemeente dan niet in de onderhandelingsfase een eventuele compensatie vragen om die gronden binnen het jachtgebied te houden. Het andere is dat er waarschijnlijk eigenaars zijn die totaal niet weten dat ze binnen een jachtgebied vallen. Ik vind het onze taak om die burgers daarover te informeren en ze mee te geven dat ze dit ook kunnen laten uitkleuren als ze dit willen. We hebben verschillende mediakanalen om dit te verspreiden. Wat denken jullie van dit voorstel?

**Voorzitter:** Om te jagen in Vlaanderen moet men over een bepaalde oppervlakte beschikken en moet men ook aangesloten zijn bij de wildbeheerseenheid. De oppervlakte bedraagt ongeveer 10.000 hectare. De buitengrens (dat is de blauwe lijn) ligt vast voor 6 jaar en kan volgens de wet niet veranderd worden. Alles wat binnen de buitengrens ligt kan wel uitgekleurd worden en is al overgemaakt aan de arrondissementscommissaris. We hebben een brief gekregen binnen de wildbeheerseenheid om te zeggen dat hij alles goed ontvangen heeft en akkoord is met de uitkleuring ervan. Het grote probleem is nu dat ze niet kunnen volgen met de digitalisering hiervan. Alles is uitgekleurd de Pluim, AGSO, dorpskern Ramskapelle,... maar ze hebben te weinig personeel om alle aanpassingen vlot te laten verlopen.

**Raadslid Coudyser:** Dus als ik het goed begrijp is alles uitgekleurd maar gewoon digitaal nog niet te raadplegen? Ik zal mij dan bij de juiste instanties informeren om de kaart zo snel mogelijk te laten updaten. Ik denk dat het ook een goed idee is om dit aan de Milieuraad mee te delen want dit is in de vorige Milieuraad ook aanbod gekomen.

**Voorzitter:** Ja, dat is zeer goed.

## 18/ 1.Raadslid Coudyser - Jachtkaart Knokke-Heist

Aangenomen met eenparigheid van stemmen.

## 18/ 2.Raadslid Coudyser - Jeugdraad transparantie

**Raadslid Coudyser:** Ik moet beginnen met te zeggen dat ik vorige week vrijdag de dag van de jeugdbeweging ook nog eens mijn blauw hemd heb aangetrokken. Voor de N-VA is jeugdwerk en betrokkenheid van de jeugd bij het beleid dan ook van groot belang. Wij willen onze jeugdverenigingen en de Jeugdraad van Knokke-Heist absoluut stimuleren en ondersteunen. De jeugd is de toekomst. De Jeugdraad Knokke-Heist heeft decretaal bepaald een adviesfunctie. In veel gemeenten worden ook wel wat jeugdactiviteiten georganiseerd, maar nergens op de schaal zoals in Knokke-Heist. Meestal gaat het om acties die het jeugdbeleid ondersteunen zoals een sensibiliseringsactie rond veilig verkeer of een vormingsactiviteit met alle leidingmensen van jeugdbewegingen. Als oppositieraadslid moet ik nu toch wel vaststellen dat er een aantal zaken zijn die niet kunnen. Het is dan ook mijn plicht om dit hier even te melden.

Mijn aandacht werd getrokken bij een foto die via de gemeentelijke kanalen werd verspreid. Op die foto is te zien dat de jeugdraad een camionette heeft gekregen. Ik stel vast dat in september op die camionette het logo stond van het bedrijf van onze schepen. Ik heb al een paar gesprekken gehad met een ambtenaar en die zegt dat de Jeugdraad de camionette heeft gekocht in Eeklo. Ik heb de factuur van de camionette al een aantal keer opgevraagd maar tot op vandaag heb ik die factuur, het betalingsbewijs en de rekeningen nog niet gezien. Dit vind ik absoluut niet kunnen. Wij als raadsleden hebben inzage in



al deze documenten. Waar ik ook niet bij kan is waarom de Jeugdraad van Knokke-Heist naar Eeklo gaat om een camionette te kopen? Waarom kopen ze dat niet in Knokke-Heist? Misschien is dat juridisch allemaal wel correct maar deontologisch is dat toch moeilijk. Een mandataris moet wegblijven van de waan van belangenverstrengeling. Ik spreek geen andere woorden uit buiten belangenverstrengeling laat dit duidelijk zijn.

Ik wil ook nog even wijzen op de decretale verplichtingen van de Jeugdraad: De Jeugdraad is een adviesorgaan van de gemeente. Ik heb de adviezen van de Jeugdraad opgevraagd en het resultaat is bedroevend. Af en toe geven ze advies omdat het hen gevraagd werd maar dan nog weten ze niet waarover of waarom ze advies moeten geven. Ik weet dat het soms saai is om adviezen te geven maar ze oefenen de adviesfunctie in Knokke-Heist niet uit. Ik wil geen steen werpen naar de Jeugdraad want het is aan de gemeente om hen daarin te begeleiden. De Jeugdraad organiseert ook heel wat activiteiten: Summer is Magic, Paasgrabbel, Sinterklaasfeest, Kids events, Lollypop, Beachfestivals, ... en dit is enkel voor dit jaar! Chapeau dat ze dat kunnen maar dat is geen taak van de Jeugdraad. Summer is magic, Kids Event met Samson en Gert en K3 waar er verschillende artiesten waren zoals mensen die grappige kapsels deden, grimme, ballonfiguren maakten, hoe krijgen ze dat financieel allemaal rond? Een Jeugdraad moet een rekening beheren. Enkel de werkingssubsidie van de gemeente komt daar op en de subsidies voor de jeugdverenigingen. Alle opbrengsten van die activiteiten komen daar ook op. Ze moeten zorgen dat ze geen tweede Zwinneblomme worden. Hebben ze een buffer? Ik vraag al maanden naar de financiële rekeningen van de Jeugdraad maar ik krijg die niet. Die gasten zijn allemaal hoofdelijk aansprakelijk. Wat als daar iets gebeurt? De Jeugdraad kan geen bezit hebben omdat het maar een adviesraad is. Vandaag hebben ze een camionette en een uitleendienst en dit kan decretaal niet. Op hun Algemene Vergadering wordt nooit een stand van de rekening gegeven. Bij het afsluiten van een event heb ik ook nooit een rekening gezien. Ik apprecieer wat die gasten doen maar we hebben ook onze verantwoordelijkheid. Ik hoop dat jullie dat probleem aanpakken en zorgen voor transparantie. Ik wil inzage in hun financiën. Er is soms sprake van samenwerking met het Cultuurcentrum en als ik daar dan uitleg over vraag dan krijg ik wel heel vage antwoorden. Ik zou als schepen van Jeugd niet meer slapen wetende dat dat uw verantwoordelijk is.

**Voorzitter:** Dat is voor mij een motie van wantrouwen tegenover de Jeugdraad. Wij behouden het vertrouwen in de Jeugdraad. U zult de antwoorden op uw vragen krijgen.

**Raadslid Coudyser:** Ik pik dit niet. Ik wil als oppositie raadslid duidelijke antwoorden! En ik heb wel duidelijk en 10 keer gezegd dat ik vertrouwen heb in die jonge gasten maar dat het college zijn verantwoordelijkheid niet neemt.

## 18/ 2.Raadslid Coudyser - Jeugdraad transparantie

Aangenomen met eenparigheid van stemmen.

## 18/ 3.Raadslid Coudyser - Verkoop Zevenkote

**Raadslid Coudyser:** Ik heb ook hier mijn controletaak als oppositieraadslid goed uitgevoerd en moet zeggen dat alle procedures correct verlopen zijn. De Burgemeester heeft correct de zitting van het college verlaten al vraag ik me af waarom want je kan toch niet weten wie interesse had in de verkoop? Ik heb toch nog twee vragen over dit dossier: Waarom werd de authentieke akte niet in de gemeenteraad gevalideerd? Waarom werd de burger niet correct geïnformeerd? Het was nochtans goed nieuws want het startbedrag werd ingesteld op 3 miljoen euro en het heeft 3,7 miljoen opgebracht. Waarom mag de burger niet weten welke 3 partijen uiteindelijk gekocht hebben? Nu worden ze om de tuin geleid door de naam van 1 deel van de verkoper.

**Voorzitter:** De authentieke akte is de akte verkoop van 20 april 2017. Tijdens deze openbare verkoop werd het goed toegewezen aan de nv Bis Promotions. Verdere afhandeling van het dossier gebeurde door notaris Dusselier. Hiervoor is geen verdere communicatie via de gemeentelijke kanalen en media nodig. Ik heb nog nooit geweten dat men in een openbare verkoop aan de burgers laat weten wie wat of waar gekocht heeft.

**Raadslid Coudyser:** En toch is het gebeurd want via diverse kanalen is gemeld dat voor dat bedrag het verkocht werd aan een lokaal immokantoor. Maar de burger heeft recht op de juist informatie en het is niet verkocht aan dat ene kantoor maar aan 3 verschillende kantoren.

**Raadslid Dieltiens:** Het is verkocht aan immo Bis, Compagnie de Zoute en nog een andere.

**Voorzitter:** Dat is niet waar. Immo Bis heeft het gekocht.

**Raadslid Coudyser:** Ik heb hier de authentieke akte wie wil het zien?

**Voorzitter:** Wij hebben enkel gecommuniceerd wat openbaar is verkocht en wie daar de koper van was.

### 18/ 3.Raadslid Coudyser - Verkoop Zevenkote

Aangenomen met eenparigheid van stemmen.

### 18/ 4.Raadslid Bienstman - Devreeze - Skatepark en speeltuintjes

**Raadslid Bienstman – Devreeze:** Ik heb vorig jaar dezelfde vraag gesteld en dan werd gezegd dat als alles goed gaat dit eind 2017 zal gerealiseerd worden ik vroeg me nu gewoon af hoe de stand van zaken zat.

**Voorzitter:** Het college keurt het bestek in de eerstkomende maand goed en het bestek wordt dan aansluitend gelanceerd. De realisatie van het skatepark is voorzien voor zomer 2018.

**Raadslid Bienstman – Devreeze:** Wie zou dan instaan voor het onderhoud daarvan?

**Voorzitter:** De sportdienst en het Verzet, een soort van sociale controle. Het project heeft wat vertraging opgelopen omdat er nog enkele dingen moesten geregeld worden over dat recht van doorgang maar dat is allemaal opgelost. Planning dus voorjaar 2018.

**Raadslid Bienstman – Devreeze:** We hebben al een paar nieuwe speeltuintjes maar er stonden er nog op de planning dacht ik. Weten jullie daar al iets qua timing of thema's?

**Voorzitter:** De tekst van het masterplan spelen en verpozen wordt eerstdaags voorgelegd aan college en dan bezorgd aan gemeenteraadsleden met voorstel tot aanpak van De Marge, Heulebrug, Kragenhoek, Krommedijk, Goudsbloemenlaan, Oostwinkel,...

**Schepen Morbee:** We zitten nu echt in de eindfase en de realisatie staat gepland voor het voorjaar van 2018.

**Raadslid Bienstman – Devreeze:** zullen de speelpleintjes dan in thema gebouwd worden?

**Schepen Morbee:** Ja, er zal per thema gewerkt worden voorbeeld in Heulebrug zal het thema de zee zijn. Alle straatnamen hebben ook iets met de zee te maken dus dit was een logische keuze. De Marge zal een beetje het thema sport zijn, naar het nieuw stadion Olivier 3.0.

### 18/ 4.Raadslid Bienstman - Devreeze - Skatepark en speeltuintjes

Aangenomen met eenparigheid van stemmen.

### 18/ 5.Raadslid Deman - Duurzaam wonen in KH

**Raadslid Deman:** Vanaf 2040 zouden we ook in Knokke-Heist niet meer mogen bouwen in de open ruimte, maar moeten we ons beperken tot de al ingenomen ruimte. Dat is de betonstop, waarover de Vlaamse regering een akkoord kon bereiken. Eerder zei onze voorzitter, burgemeester Leopold Graaf Lippens dat we op termijn genoodzaakt zullen zijn om ook in Knokke-Heist in de hoogte te gaan bouwen. Daarnaast stellen we vast dat "echt" jonge mensen, ook al horen we dit niet graag, vandaag voor de uitbreiding van Heulebrug vaak geen groen licht meer krijgen van de bank voor een hypothecaire lening. Ook al gaan beiden werken en hebben ze dus een vaste job. Door deze twee hierboven vermelde feiten moeten we in Knokke-Heist creatief gaan denken hoe we deze problematiek aanpakken. Het zal nooit lukken met één lokale maatregel maar hiervoor zijn een aantal maatregelen nodig.

Graag wil ik dan ook een aanzet geven met dit voorstel:

In heel wat RUP's van Knokke-Heist is er omschreven dat in deze zones enkel ééngezinswoningen mogelijk zijn. Vaak gaat het hier om traditionele woonstraten met iets oudere woningen en bewoners. Op die plaatsen wonen de ouders en grootouders van jonge twintigers die graag in Knokke-Heist zouden blijven wonen of noodgedwongen de afgelopen jaren onze gemeente hebben moeten verlaten. Mijn voorstel is dan ook om in de RUP's waar nu is omschreven dat er enkel ééngezinwoningen mogen komen in de toekomst ook tweegezinwoningen toe te laten als de eigenaars voldoen aan dezelfde voorwaarden als bij de nieuwe fase van Bv. Heulebrug. Dergelijke woningen dus enkel toestaan als er kan worden aangetoond dat er een link is met Knokke-Heist, men er effectief ook verplicht is om te wonen en er maar één van de twee gezinnen reeds beschikt over een eigendom (de huidige bewoners). Ouders of grootouders zouden dus op hun perceel een nieuwbouw kunnen bouwen om samen te wonen in een tweegezinwoning met hun kinderen of kleinkinderen. Of twee jonge gezinnen zouden een oude rijwoning kunnen kopen in de dorpskernen van Knokke, Heist of Westkapelle om er twee gezinwoning te bouwen. Hierdoor zouden we kunnen zorgen dat er in die dorpskernen duurzame en energiezuinige woningen komen, zorgen we er voor dat er meer jonge mensen in Knokke-Heist kunnen blijven wonen en creëren we opnieuw nog meer betaalbaar wonen. Daarom mijn vraag gaan we eens de moeite doen om dit te

bekijken?

**Voorzitter:** Dit is geen eenvoudige vraag waarop we direct kunnen antwoorden. Dit dienen we eveneens eerst juridisch terug te koppelen. We proberen de komende weken een antwoord te bezorgen. We gaan het zeker eens bekijken en laten u dan iets weten.

## 18/ 5.Raadslid Deman - Duurzaam wonen in KH

Aangenomen met eenparigheid van stemmen.

De dagorde uitgeput zijnde, wordt vastgesteld dat het verslag van de vorige gemeenteraadszitting d.d. donderdag, 28 september 2017 geen aanleiding gaf tot opmerkingen of bezwaren.

Het verslag wordt overeenkomstig artikel 33 van het Gemeentedecreet en artikel 25 van het huishoudelijk reglement als goedgekeurd beschouwd en ondertekend door de voorzitter en de secretaris.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u50.

Secretaris,

De voorzitter,