

GEMEENTEBESTUUR KNOKKE-HEIST

VERSLAG OCMW-RAAD VERSLAG VAN ZITTING VAN donderdag, 28 januari 2021 SOCIAAL HUIS, KRAAIENNESTPLEIN 1 –21u05

Aanwezig : **Graaf Leopold Lippens, Burgemeester;**
P. De Groote, K. Demeyere, J. Morbee, A. Wittesaele, A. Vandebussche,
P. Vlietinck, K. van der Hooft, Leden vast bureau;
A. Vervarcke-Pattyn, O. Bodyn, I. Goeminne, K. Lanckriet - Van Steen, B.
De Brabandere, C. Coudyser, Françoise Bienstman - De Vreeze, F. Pottier,
T. Gobert, A. Mestdach, O. Van Caeyzeele, P. Van Eeghem, N. Costers, N.
Wenmaekers, F. Maes, K. Cauwels, N. Couhysder, K. De Plecker, L.
Lierman, J. Van Durme, A. Geerinckx, Raadsleden;
M. Gobert, Algemeen directeur

Afwezig :
Verontschuldigd : **C. Bedert, L. Callens, Raadsleden**

Openbaar

Financiën - Contractbeheer

1. Financiën - Contractbeheer - Realisatie 2de golf en stadsrandbos - Verkoop gronden OCMW - Ontwerp-akte - Goedkeuring.

Welzijn

2. Welzijn - Goedkeuring reglement gemeentelijke premie voor het thuis verzorgen van een kind met een beperking (aanpassing in te dienen bewijsstukken en indexering).

3. Welzijn - Goedkeuring reglement gemeentelijke premie voor vakantiecampen kinderen en volwassenen met een beperking (aanpassing in te dienen bewijsstukken).

4. Welzijn - Goedkeuring reglement gemeentelijke premie aanpassingswerken aan woningen van ouderen (aanpassing in te dienen bewijsstukken).

De voorzitter opent de vergadering om 21u05.

Bij aanvang van de zitting verontschuldigt de voorzitter de raadsleden Bedert en Callens

Er wordt overgegaan tot de behandeling ten gronde van (dringend) punt 1.

OCMW-Raad (diensten en schepenen)

Openbaar

1. Financiën - Contractbeheer - Realisatie 2de golf en stadsrandbos - Verkoop gronden OCMW - Ontwerp-akte - Goedkeuring.

De raad voor maatschappelijk welzijn in openbare zitting,

Gelet op artikel 78, 2de lid, 11° van het Decreet Lokaal Bestuur, houdende de bevoegdheid van de raad voor maatschappelijk welzijn voor het stellen van daden van beschikking over onroerende goederen, behalve die vermeld in artikel 84, § 3, 8°, b);

Gelet op het RUP "2de golf en stadsrandbos" zoals definitief vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 27 juni 2018 en gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 10 augustus 2018;

Overwegende dat in het kader van de realisatie van de 2de golf en het stadsrandbos diverse percelen dienen te worden verworven; enerzijds door de nv Leisure Property Invest uit Ieper en anderzijds door de gemeente Knokke-Heist;

Overwegende dat volgende percelen bouwland, eigendom van het OCMW:

- perceel bouwland gelegen Knockehoek, volgens kadaster 1ste afdeling, sectie L, nummer 0282/04, met een oppervlakte van vijf are twintig centiare (5a 20ca),
- perceel bouwland gelegen Kraaiendijk, volgens kadaster 10de afdeling, sectie A, nummer 79, met een oppervlakte van eenentwintig are vijftig centiare (21a 50ca),
- perceel bouwland gelegen Kraaiendijk, volgens kadaster 10de afdeling, sectie A, nummer 80, met een oppervlakte van tweeëntwintig are tien centiare (22a 10ca),
- perceel bouwland gelegen Kraaiendijk, volgens kadaster 10de afdeling, sectie A, nummer 81/02, met een oppervlakte van een are zeventig centiare (1a 70ca),
- perceel bouwland gelegen Westhoek, volgens kadaster 1ste afdeling, sectie D, nummer 96, met een oppervlakte van tweeëndertig are veertig centiare (32a 40ca),

samen tweeëntachtig are negentig centiare (82a 90ca) groot, eveneens zijn opgenomen in het onteigeningsplan van het RUP "2de golf en stadsrandbos", nl. lot nr. 6;

Gelet op het schattingsverslag opgemaakt door V & C Experten bvba, identificatienummer VLABEL 003216306701, op 05 juni 2019;

Gelet op de ontwerp-akte verkoop opgemaakt door notaris Thomas Dusselier;

BESLUIT:

Artikel 1.

Over te gaan tot de verkoop van

- perceel bouwland gelegen Knockehoek, volgens kadaster 1ste afdeling, sectie L, nummer 0282/04, met een oppervlakte van vijf are twintig centiare (5a 20ca),
- perceel bouwland gelegen Kraaiendijk, volgens kadaster 10de afdeling, sectie A, nummer 79, met een oppervlakte van eenentwintig are vijftig centiare (21a 50ca),
- perceel bouwland gelegen Kraaiendijk, volgens kadaster 10de afdeling, sectie A, nummer 80, met een oppervlakte van tweeëntwintig are tieng centiare (22a 10ca),
- perceel bouwland gelegen Kraaiendijk, volgens kadaster 10de afdeling, sectie A, nummer 81/02, met een oppervlakte van een are zeventig centiare (1a 70ca),
- perceel bouwland gelegen Westhoek, volgens kadaster 1ste afdeling, sectie D, nummer 96, met een oppervlakte van tweeëndertig are veertig centiare (32a 40ca),

samen tweeëntachtig are negentig centiare (82a 90ca) groot, zijnde lot nr. 6 van het onteigeningsplan van het RUP "2de golf en stadsrandbos", aan de nv Leisure Property Invest uit Ieper mits de prijs van 96.205,45 EUR en onder de voorwaarden zoals vermeld in de ontwerp-akte opgemaakt door het kantoor van notaris Thomas Dusselier, Natiënlaan 118/22 te 8300 Knokke-Heist.

Art. 2.

Het vast bureau te belasten met de uitvoering van onderhavige beslissing.

Aangenomen met eenparigheid van stemmen.

2. Welzijn - Goedkeuring reglement gemeentelijke premie voor het thuis verzorgen van een kind met een beperking (aanpassing in te dienen bewijsstukken en indexering).

De OCMW-raad in openbare zitting,

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur, meer bepaald artikelen 40, 41, 74, 77 en 78;

Gelet op het besluit van de OCMW-raad van 15 oktober 2001 tot aanpassing van het reglement gemeentelijke premie voor het thuis verzorgen van een kind met een beperking;

Gelet op het besluit van de OCMW-raad van 09 juli 2014 tot aanpassing van het reglement gemeentelijke premie voor het thuis verzorgen van een kind met een beperking;

BESLUIT:

De raad gaat akkoord met het reglement gemeentelijke premie voor het thuis verzorgen van een kind met een beperking.

Art.1. Het OCMW van Knokke-Heist kan, onder de voorwaarden vastgesteld in dit reglement, een gemeentelijke premie verlenen aan de gezinnen die sedert minstens drie maanden in Knokke-Heist gedomicilieerd zijn en waarvan de moeder en/of vader thuis de verzorging en opvoeding op zich nemen van hun kind(eren) met een ernstige beperking, als waardering voor de bijzondere zorgen die hiervoor vereist zijn.

Bovendien kan het OCMW in ernstige gevallen en na onderzoek beslissen de toelage ook toe te kennen aan de gezinnen, waarvan een ander lid dan de moeder en/of de vader voor de verzorging van het kind instaat.

Art.2. Om in aanmerking te komen voor deze toelage moeten **volgende voorwaarden** vervuld zijn.

1. In het jaar waarop de toelage betrekking heeft, is het kind niet ouder dan 20 jaar.
2. De beperking of aandoening van het kind voldoet aan wettelijke criteria voor het bekomen van de bijkomende kinderbijslag volgens artikel 47 van de gecoördineerde wetten betreffende de kinderbijslag voor loontrekkenden of overeenkomstig de artikelen 26 en 35 van het Koninklijk Besluit van 8 april 1976 houdende regeling van de kinderbijslag ten voordele van de zelfstandigen.
3. Eén van volgende situaties is van toepassing:
Het kind
 - a. verblijft bestendig thuis;
 - b. is semi-intern in een centrum met semi-internaatstelsel erkend binnen het Vlaams Agentschap voor Personen met een Handicap (VAPH) en komt dagelijks naar huis;
 - c. volgt gewoon of buitengewoon onderwijs georganiseerd, gesubsidieerd of erkend door de Gemeenschap waar regelmatig onderwijs wordt verstrekt en komt dagelijks naar huis.

Art.3. Men komt **niet in aanmerking** voor deze toelage als het kind tijdens gans het jaar of een gedeelte ervan

- opgenomen werd in een internaat;
 - of tewerkgesteld werd;
- of een vervangingsinkomen genoot.

De zorg voor het kind met een beperking moet voldoende gewaarborgd zijn door de persoon of personen die voor de zorg en opvoeding instaan en die eventueel een beroepsbezigheid hebben.

Art.4. De **jaarlijkse toelage** toegekend per kind dat voldoet aan de voorwaarden bedraagt:

- € 227 wanneer het kind gedurende gans het jaar bestendig thuis verblijft
- € 123 wanneer het kind gedurende gans het jaar of een gedeelte ervan semi-intern is of school loopt zoals bedoeld in artikel 2.3, b en c en dagelijks naar huis komt.

En dit onverminderd de toepassing op artikel 3.

Het **netto-belastbaar inkomen** van het laatst gekende dienstjaar van de **ouders** mag een vastgesteld grensbedrag niet overschrijden (gezondheidsindex december 2019).

Voor het **aanvraagjaar 2021 (inkomsten 2019)** gelden volgende grensbedragen:

Aantal personen ten laste	Grensbedrag
1	€ 28.151
2	€ 29.689
3	€ 31.227
4	€ 32.765

Per persoon ten laste boven de 4 wordt het grensbedrag telkens met € 1.538 verhoogd. Voor de vaststelling van het aantal personen ten laste is de regeling, voorzien in de wetgeving op de

inkomstenbelastingen van toepassing.

De toelage wordt uitbetaald aan degene die de bijkomende wettelijke kinderbijslag ontvangt.

Art.5. De **aanvragen** voor de gemeentelijke premie moeten uiterlijk op **31 augustus van elk jaar** bij het **Infopunt Sociaal Huis** worden ingediend op een formulier dat gratis bij deze dienst te verkrijgen is. Bij de aanvraag moeten de volgende stukken gevoegd worden:

1. Een attest van het centrum of school waar het kind met een handicap semi-intern is of school loopt. Het attest slaat op de periode die loopt vanaf 1 september van het jaar voorafgaand aan het aanvraagjaar tot 30 juni van het aanvraagjaar en vermeldt het soort verblijf (artikel 2.3);

De aanvragen moeten **elk jaar hernieuwd** worden. Bij de hernieuwing moeten de hierboven vermelde bewijsstukken gevoegd worden met uitzondering van het bovengenoemde attest waarbij het percentage van de beperking wordt vastgesteld.

Art.6. De OCMW-raad wordt ertoe gemachtigd de in artikel 4 vastgestelde grensbedragen van het netto-belastbaar inkomen evenals de premiebedragen zelf aan te passen wanneer zij dit nodig mocht achten en door de bevoegde dienst nazicht te laten uitoefenen nopens het vervullen van de in dit besluit gestelde criteria.

Art.7. De OCMW-raad beslist over alle niet voorziene en betwiste gevallen.

Art.8. De toelagen voorzien bij dit reglement worden slechts toegekend binnen de perken van het op de goedgekeurde OCMW begroting ingeschreven krediet.

Art.9. De bepalingen van dit reglement zijn van kracht met ingang van 1 februari 2021.

Art.10. De beslissing van de OCMW-raad 09 juli 2014, wordt met ingang van 1 februari 2021 opgeheven.

Aangenomen met eenparigheid van stemmen.

3. Welzijn - Goedkeuring reglement gemeentelijke premie voor vakantiecampen kinderen en volwassenen met een beperking (aanpassing in te dienen bewijsstukken).

De OCMW-raad in openbare of geheime zitting,

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur, meer bepaald artikelen 40, 41, 74, 77 en 78;

Gelet op het besluit van de OCMW-raad van 1 februari 2018 tot aanpassing van het reglement gemeentelijke premie voor vakantiecampen kinderen en volwassenen met een beperking;

BESLUIT:

De raad gaat akkoord met het reglement gemeentelijke premie voor vakantiecampen kinderen en volwassenen met een beperking.

Art. 1

Onder de voorwaarden, vastgesteld in artikel twee van onderhavig reglement, wordt voor iedere nacht die een kind of volwassene met een beperking in een vakantiecamp doorgebracht heeft een toelage van **7 euro** verleend aan het gezin dat het kind of de volwassene ten laste heeft en in Knokke-Heist gedomicilieerd is op 1 januari van het jaar waarop de toelage betrekking heeft.

Art. 2

De toelage wordt slechts verleend indien het kind of de volwassene waarvoor de toelage bedoeld is:

1. gedurende en minstens **drie** achtereenvolgende nachten verbleven heeft in een vakantiecamp of in een vakantiecentrum erkend door de bevoegde instanties;
2. voor tenminste zesenzestig procent getroffen is door een ontoereikendheid van lichamelijke of geestelijke aard, wegens één of meerdere aandoeningen.

Dit percentage moet blijken uit een attest voorgelegd door een bevoegde instantie.

Art. 3

De toelage moet ieder jaar voor 15 november schriftelijk aangevraagd worden bij het Infopunt Sociaal Huis, onder toevoeging van de volgende bewijsstukken:

- een attest van een geneesheer of van de vrederechter van het kanton waar het betrokken kind of volwassene verblijft, waarbij het percentage van de invaliditeit wordt vastgesteld;
- een attest waarbij de organisatoren van het vakantiecamp of de directie van het vakantiecentrum onder uitdrukkelijke vermelding aldaar met vakantie is geweest;
- een betalingsbewijs waaruit blijkt dat de kosten voor het vakantiecamp aan voormelde instelling zijn voldaan.

Art. 4

De toelage, voorzien bij onderhavig besluit, zal slechts 3x per jaar worden toegekend en uitbetaald worden binnen de perken van het daartoe voorziene krediet op de begroting van het dienstjaar.

Art. 5

Het besluit van de OCMW-Raad van 1 februari 2018 wordt opgeheven.

Art. 6

Dit besluit gaat in op 1 februari 2021.

Aangenomen met eenparigheid van stemmen.

4. Welzijn - Goedkeuring reglement gemeentelijke premie aanpassingswerken aan woningen van ouderen (aanpassing in te dienen bewijsstukken).

De OCMW-raad in openbare of geheime zitting,

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur, meer bepaald artikelen 40, 41, 74, 77 en 78;

Gelet op het besluit van de OCMW raad van 20 december 1999 tot toekenning van een premie voor aanpassingswerken aan woningen van ouderen ;

Overwegende dat de maatschappelijke werkers via de KSZ- opvraging bewijsstukken kunnen opvragen zodat dit niet meer door de cliënten moet gedaan worden;

Overwegende dat het reglement in die zin wordt aangepast ;

BESLUIT:

De raad stelt het reglement premie voor aanpassingswerken aan woningen van ouderen als volgt vast.

Art. 1

Om het zelfstandig (blijven) wonen te ondersteunen, kan het OCMW van Knokke-Heist, onder de hierna bepaalde voorwaarden en binnen de perken van het op de goedgekeurde begroting voorziene krediet, een premie verlenen voor de kosten bepaald in artikel 3.

Art. 2

Om in aanmerking te komen voor de gemeentelijke premie moet de aanvrager:

1. gedomicilieerd zijn te Knokke-Heist
2. recht hebben op de aanpassingspremie voor ouderen van Wonen Vlaanderen.

Art. 3

De gemeentelijke premie wordt toegekend voor de kosten voor specifieke aanpassingswerken aan de woning van een oudere.

Art. 4

De gemeentelijke premie bedraagt 50% van de tussenkomst van Wonen Vlaanderen, met dien verstande dat de gemeentelijke premie vermeerderd met de tussenkomst door andere instanties, niet hoger mag zijn dan de effectieve kostprijs van de werken.

Art. 5

De aanvraag voor deze gemeentelijke premie moet gedaan worden bij Infopunt Sociaal Huis Knokke-Heist ten laatste 6 maanden na toekenning van de gewestelijke premie en moet voorzien zijn van volgende bewijsstukken:

1. kopie identiteitskaart en bankkaart
2. de beslissing – goedkeuring van de aanpassingspremie van Wonen Vlaanderen
4. de factu(u)r(en) van de aanpassingswerken
5. betalingsbewijzen factur(u)r(en)

Art. 6

Het Infopunt Sociaal Huis is ertoe gemachtigd alle onderzoeken in te stellen, die zij nuttig acht, om de juistheid en de draagwijdte van de verstrekte gegevens na te gaan.

Art. 7

Het besluit van de OCMW raad van 20 december 1999 wordt hierbij opgeheven.

Art.8

Dit reglement is van toepassing vanaf 1 februari 2021.

Aangenomen met eenparigheid van stemmen.

De dagorde uitgeput zijnde, wordt vastgesteld dat het verslag van de vorige OCMW-raadszitting d.d. donderdag, 17 december 2020 geen aanleiding gaf tot opmerkingen of bezwaren.

Het verslag wordt overeenkomstig artikel 277 van het decreet Lokaal Bestuur als goedgekeurd beschouwd en ondertekend door de voorzitter en de algemeen directeur.

De voorzitter sluit de vergadering om 21u10.

Algemeen directeur,

De voorzitter

