

# COLLEGE BESLUITENLIJST vrijdag, 12 juni 2020

**Aanwezig :** Graaf L. Lippens, Burgemeester;  
P. De Grootte, K. Demeyere, J. Morbee, A. Wittesaele, A. Vandenbussche, P.  
Vlietinck, K. van der Hooft, Schepenen;  
M. Gobert, Algemeen directeur

**Afwezig:** K. Demeyere, Schepen afwezig voor agendapunt 64;  
A. Wittesaele, Schepen afwezig voor agendapunt 77,78

**Verontschuldigd :**

## Geheime zitting

<b>Routine</b>
----------------

### Financien - Ontvangsten

1. Financien - Ontvangsten - Bezwaarschrift m.b.t. de belasting op leegstand en verwaarlozing - Aanslagjaar 2019 - Kohierartikel 120 - Advocatenkantoor Geert Naulaerts bv bvba.

Het college verleent een gunstig gevolg aan het bezwaarschrift m.b.t. de belasting op leegstand en verwaarlozing - Aanslagjaar 2019 - Kohierartikel 120.

2. Financien - Ontvangsten - Bezwaarschrift m.b.t. de belasting op aanplak- en reclameborden en geveldoeken - Aanslagjaar 2019 - Kohierartikel 257 - Publuma Lichtreclame bvba.

Het college verleent geen gunstig gevolg aan het bezwaarschrift m.b.t. de belasting op aanplak- en reclameborden en geveldoeken - aanslagjaar 2019 - kohierartikel 257.

3. Financien - Ontvangsten - Beroepschrift - Belasting op leegstand en verwaarlozing - Burg. Fr. Desmidtplein 11 b01 - Ver Liefden Marc

Het College verklaart het beroepschrift mbt Burg. Fr. Desmidtplein 11 b01 ontvankelijk, doch ongegrond

### Strand & Dijk

4. Strand & Dijk - Overzicht en voorwaarden voor het plaatsen/uitbreiden van de open terrassen op het openbaar domein naar aanleiding van de corona maatregelen.

Akkoord.

5. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op de Zeedijk op naam van Lucy Chang gelegen Zeedijk-Albertstrand 563.

Akkoord.

6. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op de Zeedijk op naam van Paola gelegen Zeedijk-Heist 160.

Akkoord.

7. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op het Alfred Verweeplein op naam van Dino's gelegen Alfred Verweeplein 29.

Akkoord.

8. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op het Alfred Verweeplein op naam van Ysis gelegen Lippenslaan 62.

Akkoord.

9. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op het Rubensplein op naam van Rubens gelegen Zeedijk-Albertstrand 588.

Akkoord.

10. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op de Zeedijk op naam van L'Amazonial gelegen Zeedijk-Albertstrand 530.

Akkoord.

11. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op parkeerhaven op naam van WAF gelegen Dumortierlaan 70.

Akkoord.

12. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op de Zeedijk op naam van De Vuurtoren gelegen Zeedijk-Heist 172.

Akkoord.

13. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op het Gemeenteplein op naam van Café de Bib gelegen Gemeenteplein 3.

Akkoord.

14. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op parkeerhaven op naam van Bistro Deleye gelegen Maurice Lippensplein 13.

Akkoord.

15. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op parkeerhaven op naam van Barcelona gelegen Maurice Lippensplein 21.

Akkoord.

16. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op trottoir op naam van Travellers pub gelegen Maurice Lippensplein 7.

Akkoord.

17. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op trottoir op naam van Lee's sushi bar gelegen Maurice Lippensplein 23.

Akkoord.

18. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op het Rubensplein op naam van Brasserie Sabrina gelegen Zeedijk-Albertstrand 578.

Akkoord.

19. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op de Zeedijk op naam van The Picardy gelegen Zeedijk-Het Zoute 803.

Akkoord.

20. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op parkeerhaven op naam van Marie-Rose Bakery gelegen Dumortierlaan 131.

Akkoord.

21. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op parkeerhaven op naam van Postillon gelegen Lippenslaan 192.

Akkoord.

22. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op de Zeedijk op naam van Restaurant Albert gelegen Zeedijk-Albertstrand 511.

Akkoord.

23. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op trottoir op naam van Delicious gelegen Dumortierlaan 131.

Akkoord.

24. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op de Zeedijk op naam van Koet Feu gelegen Zeedijk-Heist 194.

Akkoord.

25. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op de Zeedijk op naam van Brasserie Wim's gelegen Zeedijk-Albertstrand 524.

Akkoord.

26. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op de parkeerhaven op naam van East corner gelegen Oosthoekplein 25.

Akkoord.

27. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op de Zeedijk op naam van Ijsbar Liliane gelegen Zeedijk-Albertstrand 539.

Akkoord.

28. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op de Zeedijk op naam van Luxo gelegen Zeedijk-Het Zoute 805.

Akkoord.

29. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op parkeerhaven op naam van Cézanne gelegen Lippenslaan 98.

Akkoord.

30. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op de Zeedijk op naam van Schildia gelegen Zeedijk-Heist 250.

Akkoord.

31. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op het trottoir op naam van Klein Amsterdam gelegen Kustlaan 133.

Akkoord.

32. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op parkeerhaven op naam Element gelegen Maurice Lippensplein 9.

Akkoord.

33. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op parkeerhaven op naam van Café des Nations gelegen Maurice Lippensplein 11.

Akkoord.

34. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op parkeerhaven op naam van Bonjour gelegen Zoutelaan 47.

Akkoord.

35. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op de Zeedijk op naam van Centenaire gelegen Burg. Frans Desmidtplein 7.

Akkoord.

36. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op het trottoir op naam van Litz gelegen Gemeenteplein 7.

Akkoord.

37. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op het trottoir op naam van Orchidée gelegen Lippenslaan 130.

Akkoord.

38. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op parkeerhaven op naam Dah Makan gelegen Dumortierlaan 64.

Akkoord.

39. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op parkeerhaven op naam van au petit pain d'or gelegen Kustlaan 64.

Akkoord.

40. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op trottoir op naam van commodo gelegen Bondgenotenlaan 69.

Akkoord.

41. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras in de Pannenstraat op naam van De Meerpaal gelegen Pannenstraat 113

Akkoord.

42. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras in de Knokkestraat op naam van Frituur De Ster gelegen Knokkestraat 16

Akkoord.

43. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras in de Edward Verheystraat op naam van Boo Raan gelegen Edward Verheystraat 17

Akkoord.

44. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras in de Kustlaan 301 op naam van Botanique gelegen Kustlaan 301

Akkoord.

45. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras in de Zwaluwenlaan op naam van Tablavins gelegen Zwaluwenlaan 12

Akkoord.

46. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras in de Lippenslaan 129 op naam van Delissima gelegen Lippenslaan 129

Akkoord.

47. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op het Rubensplein op naam van Brasserie Couteau gelegen Zeedijk-Albertstrand 586.

Akkoord.

48. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van bestaand terras op de Zeedijk Duinbergen op naam van Bel-Air beach gelegen Zeedijk Duinbergen 330

Akkoord.

**Personeelszaken**

49. Personeelszaken - Afdeling VrijeTijd/Jeugdcultuur - Wonderwijzer/dispatcher - Zomervakantie 2020 - Vaststelling tewerkstellingsperiode

Akkoord.

50. Personeelszaken - Personeelszaken - diensthoofd financiën - GSM-machtiging (NH)

Akkoord.

51. Personeelszaken - Personeelszaken - directeur Mens & Organisatie - GSM-machtiging (IV)

Akkoord.

52. Personeelszaken - Personeelszaken - stafmedewerker Preventie/Jeugdwelzijn - GSM-Machtiging (KM)

Akkoord.

### **Loopbaan & Ontwikkeling**

53. Loopbaan & Ontwikkeling - VTO - Goedkeuring deelname aan vormingsactiviteiten - Juni 1.

Akkoord.

### **Financien - Contractbeheer**

54. Financien - Contractbeheer - Klink en Drink - Leverancier schuimwijn, warme dranken, materiaal en vrijwilligers - Voorwaarden en wijze van gunnen - Vaststelling - Gunning.

Akkoord.

### **Burgerzaken**

55. Burgerzaken - Nieuwe grafconcessies

Akkoord.

## **Grondige**

### **Financien - Contractbeheer**

56. Financien - Contractbeheer - Uniforme terrassen - Terrasvloeren - Voorwaarde wijze van gunnen en gunning.

Akkoord.

### **Financien - Ontvangsten**

57. Financien - Ontvangsten - Vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohieren - Aanslagjaar 2020

Volgende kohieren worden vastgesteld en uitvoerbaar verklaard:

- belasting op de tweede verblijven: gen. 2/2020
- belasting op inname van het openbaar domein (strandcabines): gen.3/2020

### **Secretarie**

58. Secretarie - Agenda gemeenteraad juni

Akkoord.

59. Secretarie - Exploitatie taxidiensten - Vergunning straattaxi.

Akkoord.

### **Strand & Dijk**

60. Strand & Dijk - Aanvraag tot het plaatsen van een eilandterras op een plein met machtiging aan Sean Veillefon.

Akkoord.

### **Financien - Contractbeheer**

61. Financien - Contractbeheer - AGSO KNOKKE-Heist – bestek AGSO/2019/158 : “ Informatiedragers Knokke-Heist” : Stopzetting procedure - Goedkeuring.

De opdracht : AGSO/2019/158 “Plaatsen en exploiteren van informatiedragers op het openbaar domein van de gemeente Knokke-Heist wordt stopgezet.

Het college gaat akkoord met de verlenging van de contracten met Clear Channel, JC Decaux en Medialed tot 30 september 2021. Het addendum aan de overeenkomsten wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de eerstkomende gemeenteraad.



62. Financien - Contractbeheer - Eigendom gelegen  
Onderwijsstraat 77 - Huurovereenkomst bergplaats -  
Ontwerp - Goedkeuring.

De huurovereenkomst met Brunello's Beach Club vof (BE 0677.394.352), Kompas 4 te 8301 Knokke-Heist, met betrekking tot de bergplaats gelegen Onderwijsstraat 77 ondertekenen.

**Personeelszaken**

63. Personeelszaken - Personeelszaken - Werving &  
Selectie - Afdeling Gemeentebestuur/OCMW  
1) administratief medewerker C1-C3  
2) gemeenschapswacht-vaststeller C1-C3 afdeling  
Preventie & Veiligheid  
3) baliemedewerker toerisme & marketing C1-C3  
afdeling Communicatie & Marketing  
Contractuele aanwervingsprocedure met aanleg van  
een wervingsreserve + regularisatie interne  
administratief medewerkers - Resultaten  
examenprocedure - Opname wervingsreserve +  
regularisatie geslaagde interne kandidaten.

Akkoord.

64. Personeelszaken - Werving & Selectie - Afdeling  
Communicatie & Marketing/Toerisme & Marketing -  
Voltijds contractueel Technicus D1-D3 - Contract  
bepaalde duur

Akkoord.

65. Personeelszaken - Werving & Selectie -  
Zomerpersoneel - Zomermedewerkers verschillende  
diensten - Zomervakantie 2020 - Invulling resterende  
openstaande plaatsen

Akkoord.

66. Personeelszaken - Werving & Selectie -  
Zomerpersoneel - Monitoren speelpleinwerking -  
Zomervakantie 2020 - Bijkomende aanstellingen juli

Akkoord.

67. Personeelszaken - Personeelszaken - Werving & Selectie - Afdeling Communicatie & Marketing/Toerisme & Marketing - Voltijds contractueel administratief medewerker toerisme & marketing C1-C3 - Opname uit de wervingsreserve 2020 + 4 Tijdelijke aanstellingen.

Akkoord.

68. Personeelszaken - Loopbaan & Ontwikkeling - Afdeling Stadsontwikkeling/Openbaar domein - Stafmedewerker B1-B3 - Aanstelling in vast verband.

Het college gaat akkoord met de aanstelling in vast verband.

69. Personeelszaken - Vrije Tijd - Cultuurhuis - Jeugd - Jeugdverenigingen & speelruimten - Stafmedewerker - Arbeidsongeval van 9 april 2020 - Bevestiging formeel standpunt

Akkoord.

70. Personeelszaken - Communicatie & Marketing - Toerisme & Marketing - Administratief medewerker - Arbeidsongeval van 11 januari 2020 - Bevestiging formeel standpunt

Akkoord.

### **Stadsonderhoud**

71. Stadsonderhoud - Stadsonderhoud: aankoop van een mobiel heftoestel - Gunning - Vaststelling

Akkoord.

72. Stadsonderhoud - Aankoop bloembakken project Lippenslaan - Verrekening 1: 10 extra bloembakken - Vaststelling

Akkoord.

73. Stadsonderhoud - Olivier 3.0 - Bouw hockeyclubgebouw en omgevingsaanleg - Verrekening 1: Creëren van extra buffercapaciteit - Vaststelling

Akkoord.

74. Stadsonderhoud - Olivier 3.0 - Bouw hockeyclubgebouw en omgevingsaanleg - plaatsbeschrijving - Vaststelling

Akkoord.

### **Financien - Contractbeheer**

75. Financien - Contractbeheer - Leveren en plaatsen beelden op Van Bunneplein in kader van het relanceplan - Voorwaarden en wijze van gunnen - Gunning

Akkoord.

### **Stedenbouw**

76. Stedenbouw - Aanvraag tot het bekomen van een omgevingsvergunning op naam van BVBA LS-Construct (dhr. Saelens Luc) tot het bouwen van een meergezinswoning met parkings na sloop bestaande - Zoutelaan 11-13.

Akkoord.

77. Stedenbouw - Aanvraag uitgaande van bvba Pencil en Paper tot bekomen van omgevingsvergunning tot bouwen van twee ééngezinswoningen gelegen Tegelrie 13 A-B.

Het College gaat akkoord met de omgevingsvergunning tot bouwen van twee ééngezinswoningen gelegen Tegelrie 13 A-B.

78. Stedenbouw - Aanvraag uitgaande van bvba Pencil en Paper tot bekomen van omgevingsvergunning tot bouwen van drie eengezinswoningen gelegen Tegelrie 3-4-5.

Het College gaat akkoord met de omgevingsvergunning tot bouwen van drie eengezinswoningen gelegen Tegelrie 3-4-5.

79. Stedenbouw - Aanvraag uitgaande van nv Bag tot bekomen van omgevingsvergunning tot binnenrenovatie met structurele ingrepen aan villa gelegen Rondeweg 8.

Het College gaat akkoord met de omgevingsvergunning tot binnenrenovatie van villa gelegen Rondeweg 8.

80. Stedenbouw - Aanvraag tot bekomen van een omgevingsvergunning op naam van NV ARLO tot het bouwen van een meergezinswoning gelegen Leopoldlaan 22.

Akkoord.

81. Stedenbouw - Weigeren van een omgevingsvergunningsaanvraag op naam van Buylaert Stefaan tot het bouwen van een eengezinswoning met bijgebouw en zwembad gelegen Bronlaan 12.

Akkoord.

82. Stedenbouw - Aanvraag uitgaande van dhr. Demon Daniel en mevr. Rutjens Fabienne tot bekomen van omgevingsvergunning tot bouwen van een eengezinswoning gelegen Veldstraat 24.

Het College gaat akkoord met de omgevingsvergunning tot bouwen eengezinswoning gelegen Veldstraat 24.

83. Stedenbouw - Aanvraag uitgaande van dhr. Dendooven Patrick tot bekomen van omgevingsvergunning tot bouwen van een eengezinswoning gelegen Westkapellestraat 434.

Het College gaat akkoord met de omgevingsvergunning tot bouwen van eengezinswoning gelegen Westkapellestraat 434.

84. Stedenbouw - Aanvraag uitgaande van Noncle Valerie Lucy tot bekomen van omgevingsvergunning tot aanbrengen van een dakuitbouw gelegen De Judestraat 35.

Het College gaat akkoord met de omgevingsvergunning tot aanbrengen dakuitbouw gelegen De Judestraat 35.

### **Milieu, Natuur en Landbouw**

85. Milieu, Natuur en Landbouw -  
OMGEVINGSVERGUNNING OMV\_2020054993 -  
2020/355 - BVBA INVEST J.D.R.-het uitvoeren van  
een bronbemaling - Elizabetlaan 88, 8300 Knokke-  
Heist

Het college gaat akkoord om akte te nemen van de melding, ingediend door BVBA INVEST J.D.R. voor het uitvoeren van een bronbemaling, gelegen te Elizabetlaan 88, 8300 Knokke-Heist

86. Milieu, Natuur en Landbouw -  
OMGEVINGSVERGUNNING OMV\_2020029124 -  
2020/331 BVBA Firma Dobbelaere -het exploiteren  
van een kunstmeststoffen- en graanhandel -  
Hoekestraat 78, 8300 Knokke-Heist

Het college gaat akkoord om akte te nemen van de melding, ingediend door BVBA Firma Dobbelaere voor het exploiteren van een kunstmeststoffen- en graanhandel, gelegen te Hoekestraat 78, 8300 Knokke-Heist

**Strand & Dijk**

87. Strand & Dijk - Overname open terras op het strand ter hoogte van zeedijk-Heist 202 met machtiging aan Hamdi Chalghmi.

Akkoord.

88. Strand & Dijk - Overname open terras op het strand ter hoogte van zeedijk-Albertstrand 550 met machtiging aan Yasser Zahar.

Akkoord.

**Financien - Contractbeheer**

89. Financien - Contractbeheer - Raamovereenkomst speeltoestellen: speelterrein Astridplein - Voorwaarden en wijze van gunnen - Vaststelling.

Akkoord.

90. Financien - Contractbeheer - Uitbreiding virtuele serverinfrastructuur voor thuiswerk - Voorwaarden en wijze van gunnen - Gunning

Akkoord.