

# COLLEGE BESLUITENLIJST vrijdag, 17 juli 2020

**Aanwezig :** Graaf Leopold Lippens, Burgemeester;  
P. De Grootte, K. Demeyere, J. Morbee, A. Vandenbussche, P. Vlietinck, K. van  
der Hoof, Schepenen  
Ivan Verbouw, Wd. Algemeen directeur

**Afwezig:**

**Verontschuldigd :** A. Wittesaele, Schepen;  
M. Gobert, Algemeen directeur

## Geheime zitting

<b>Routine</b>
----------------

### Personeelszaken

1. Personeelszaken - Werving & Selectie -  
Zomerpersoneel - Zomervakantie 2020 -  
Zomermedewerker lokale economie - Bijkomende  
aanstelling

Akkoord.

2. Personeelszaken - Basisonderwijs - Gemeentelijke  
basisscholen De Pluim en Het Anker - Leraar - Verlof  
tijdelijk andere opdracht - Toekenning.

Akkoord.

3. Personeelszaken - Basisonderwijs - Gemeentelijke  
basisschool De Pluim - Leraar - Verlof tijdelijk andere  
opdracht - Toekenning.

Akkoord.

4. Personeelszaken - Basisonderwijs - Gemeentelijke  
basisschool De Pluim - Leraar - Verlof tijdelijk andere  
opdracht - Toekenning.

Akkoord

5. Personeelszaken - Basisonderwijs - Gemeentelijke  
basisscholen De Pluim en Het Anker - Verlof tijdelijk  
andere opdracht - Toekenning.

Akkoord.

6. Personeelszaken - Deeltijds kunstonderwijs - MAAK - Leraar - Verlof tijdelijk andere opdracht - Toekenning.

Akkoord.

7. Personeelszaken - Deeltijds kunstonderwijs - MAAK - Leraar - Verlof voor verminderde prestaties - Toekenning.

Akkoord.

8. Personeelszaken - Deeltijds kunstonderwijs - MAAK - Leraar - Afwezigheid voor verminderde prestaties - Toekenning.

Akkoord.

9. Personeelszaken - Deeltijds kunstonderwijs - MAAK - Leraar - Afwezigheid voor verminderde prestaties - Toekenning.

Akkoord.

10. Personeelszaken - Basisonderwijs - Gemeentelijke basisschool De Pluim - Verlof voor verminderde prestaties wegens ziekte - Toekenning.

Akkoord.

11. Personeelszaken - Basisonderwijs - Gemeentelijke basisschool Het Anker - Verlof tijdelijk andere opdracht- Toekenning.

Akkoord

12. Personeelszaken - Basisonderwijs - Gemeentelijke basisschool De Pluim - Onderwijzer - Verlofaanvraag - Wijziging.

Akkoord.

13. Personeelszaken - Basisonderwijs - Gemeentelijke basisschool De Pluim - Onderwijzer - Ouderschapsverlof - Toekenning.

Akkoord.

14. Personeelszaken - Basisonderwijs - Gemeentelijke basisscholen De Pluim en Het Anker - Bijzonder Leermeester niet-confessionele zedenleer - Zorgkrediet - Toekenning.

Akkoord.

### **Burgerzaken**

15. Burgerzaken - Nieuwe grafconcessies

Akkoord.

16. Burgerzaken - Nieuwe grafconcessies

Akkoord.

17. Burgerzaken - Nieuwe grafconcessies

Akkoord.

18. Burgerzaken - Nieuwe concessie zuil

Akkoord.

19. Burgerzaken - Nieuwe concessie zuil

Akkoord.

20. Burgerzaken - Nieuwe concessie zuil

Akkoord.

21. Burgerzaken - Nieuwe concessie zuil

Akkoord.

22. Burgerzaken - Nieuwe concessie zuil

Akkoord.

23. Burgerzaken - Nieuwe concessie zuil

Akkoord.

24. Burgerzaken - Nieuwe concessie zuil

Akkoord.

25. Burgerzaken - Hernieuwing grafconcessies Heist

Akkoord.

### **Strand & Dijk**

26. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van een bestaand terras op Parkstraat 13A op naam van Zeebries gelegen Parkstraat 13A.

Akkoord.

27. Strand & Dijk - Tijdelijke uitbreiding van een bestaand terras op de Zeedijk thv Zeedijk-Albertstrand 499 op naam van Sable Blanc gelegen Zeedijk-Albertstrand 499.

Akkoord.

### **Financien - Contractbeheer**

28. Financien - Contractbeheer - Verkoop ondergrond plein-voetpad gelegen Zeedijk, Patriottenstraat en Anemonenlaan - Deel uit te voeren in natura - Voltooiingswaarborg - Gedeeltelijke vrijgave - Goedkeuring.

Voltooiingswaarborg nr. 3624/81210-50291-92 van 05 oktober 2010, gesteld bij BNP Paribas Fortis met zetel te 1000 Brussel, vrij te geven voor een bedrag van 295.000 euro (deel kunstwerk).

### **Cultuurhuis**

29. Cultuurhuis - Subsidiereglement Sociaal-Culturele verenigingen - aanpassing 2020

Akkoord.

**Grondige**

### **Financien - Contractbeheer**

30. Financien - Contractbeheer - AGSO - Notulen van het directiecomité van 06 juli 2020 – Kennisname.

Het college neemt kennis van de notulen van het directiecomité van het AGSO van maandag 06 juli 2020.

### **Financien - Boekhouding**

31. Financien - Boekhouding - Voordracht Prijswinnaars 2020 Cartoonwedstrijd

Akkoord.

### **Secretarie**

32. Secretarie - Poolstok cv - Algemene vergadering vrijdag 4 september 2020 - Agenda - Goedkeuring.

Akkoord.

### **Financien - Contractbeheer**

33. Financien - Contractbeheer - Realisatie fietspad tussen de Westkapellestraat en Heulebrug - Kosteloze afstand gronden WVI - Aanstelling notaris.

Het kantoor van notaris Eric Deroose (BE 0871.345.753), Graaf d'Ursellaan 36 bus 1 te 8301 Knokke-Heist, wordt aangesteld om de akte kosteloze afstand van dit eigendom op te stellen en te verlijden en de nodige formaliteiten uit te voeren.

### 34. Financien - Contractbeheer - Raamovereenkomst renten van diverse wagen (1249) - Afname - Goedkeuring.

De opdracht "Raamovereenkomst renten van diverse wagens (1249) - Afname", wordt gegund aan Belfius Auto Lease nv (BE 0461.783.247, Rogierplein 11 te 1210 Brussel, tegen het nagerekende offertebedrag van 226.607,40 EUR incl. btw, via de raamovereenkomst die het Gemeentebestuur sloot op basis van het bestek met nummer 2018/1249/CON/JV.

### 35. Financien - Contractbeheer - Heropbouw Sint-Niklaaskerk - deeldossier 1 - bouwkundige werken - verrekening 36 & 37 - goedkeuring

De verrekeningen 36 & 37 voor "herstelwerken sacristie exterieur" en " herstelwerken toren interieur" worden goedgekeurd.

### **Personeelszaken**

### 36. Personeelszaken - Personeelszaken/Werving & Selectie - Afdeling Burger & Welzijn/Preventie & Veiligheid/Preventie, Handhaving & Noodplanning - Opname uit de wervingsreserve administratief medewerker - Voltijds gemeenschapswachtvaststeller C1-C3 voor onbepaalde duur - Aanstelling.

Akkoord.

### 37. Personeelszaken - Werving & Selectie - Medewerker/Technicus E1-E3/D1-D3 - Afdeling Secretarie/Burger & Welzijn - Functies Poetshulp, Maaltijddienst en Boodschappendienst - Einddossier

- Opname wervingsreserve
- Bevordering interne kandidaten
- Aanstelling

Akkoord.

### 38. Personeelszaken - Loopbaan & Ontwikkeling - Afdeling Vrije Tijd/Cultuurhuis/Cultuur/Onthaal & Administratie – Administratief medewerker C1-C3 – Arbeidsovereenkomst – Beëindiging in wederzijds akkoord.

Het college gaat akkoord met de beëindiging in wederzijds akkoord.

39. Personeelszaken - Personeelszaken – Werving en Bevordering - Afdeling Stadsonderhoud/Gebouwen en Patrimonium/Schrijnwerkerij/tentoonstellingsbouw – Contractueel MEDEWERKER/TECHNICUS TENTOONSTELLINGSBOUW E1-E3/D1-D3 – Aanwervings- en bevorderingsprocedure met aanleg van een wervings- en bevorderingsreserve in contractueel verband – Resultaten examenprocedure + AANSTELLING MEDEWERKER/TECHNICUS TENTOONSTELLINGSBOUW E1-E3/D1-D3

Akkoord.

40. Personeelszaken - Loopbaan & Ontwikkeling – Afdeling Communicatie & Marketing/Communicatie/Promotionele communicatie – Administratief medewerker C1-C3 - Arbeidsovereenkomst – Verlenging.

Het college gaat akkoord met de verlenging van de arbeidsovereenkomst.

41. Personeelszaken - Loopbaan & Ontwikkeling – Afdeling Vrije Tijd/Cultuurhuis/Cultuur/Onthaal & Administratie – Administratief medewerker C1-C3 - Arbeidsovereenkomst – Verlenging.

Het college gaat akkoord met de verlenging van de arbeidsovereenkomst.

42. Personeelszaken - Deeltijds kunstonderwijs – MAAK – Vast benoemd leraar – Vrijwillig ontslag.

Akkoord.

### **Stadsonderhoud**

43. Stadsonderhoud - Huren van anti-vuilmatten voor gemeentelijke gebouwen - Gunning

Akkoord.

44. Stadsonderhoud - Leveren en plaatsen van elektrische tussenwand Sporthal Laguna - Voorlopige oplevering - Vaststelling

Akkoord.

45. Stadsonderhoud - Ontmoetingscentrum Sincfala: onderhoudscontract branddetectie - Gunning.

Akkoord.

46. Stadsonderhoud - Maaien van landelijke zoomwegen en pleinen - PV ingebrekestelling - Vaststelling

Akkoord.

### **Financien - Contractbeheer**

47. Financien - Contractbeheer - Uniforme terrassen: aankoop terraswanden - Voorwaarden wijze van gunnen - Vaststelling.

Akkoord.

48. Financien - Contractbeheer - Uniforme terrassen: aankoop parasols en winterberging - Voorwaarden wijze van gunnen - Vaststelling.

Akkoord.

### **Stedenbouw**

49. Stedenbouw - Aanvraag uitgaande van NV WHITE SHADOW INVESTMENT CY tot bekomen van omgevingsvergunning tot bouwen van een eengezinswoning met handelsgelijkvloers en kantoor gelegen Alfred Verweeplein 5.

Het College gaat akkoord met de omgevingsvergunning tot bouwen van een eengezinswoning met handelsgelijkvloers en kantoor gelegen Alfred Verweeplein 5.

50. Stedenbouw - Aanvraag uitgaande van mevrouw Roef Brigitte tot bekomen van omgevingsvergunning tot Bestemmingswijziging en bouwen garage gelegen Peilstok 2.

Het College gaat akkoord met de omgevingsvergunning tot bestemmingswijziging en bouwen garage gelegen Peilstok 2.

51. Stedenbouw - Aanvraag uitgaande van BVBA C-SQUARE tot bekomen van omgevingsvergunning tot wijziging aantal appartementen gelegen Zeedijk-Albertstrand 505-507.

Het College gaat akkoord met de omgevingsvergunning tot wijziging van aantal appartementen gelegen Zeedijk-Albertstrand 505-507.

52. Stedenbouw - Aanvraag tot het bekomen van een omgevingsvergunning op naam van BVBA Natuurpolder (dhr. Vanden Bussche Christoffel) tot het aanleggen van een uitweg voor landbouwgronden gelegen Roden-Ossenstraat z/n.

Akkoord.

53. Stedenbouw - Aanvraag uitgaande van mevrouw Vermeer - van Dun Cornelia tot bekomen van omgevingsvergunning tot bouwen van een vrijstaande eengezinswoning gelegen Niki de Saint Phallestraat 3.

Het College gaat akkoord met de omgevingsvergunning tot bouwen van een vrijstaande eengezinswoning gelegen Nike de Saint Phallestraat 3.

54. Stedenbouw - Aanvraag tot het bekomen van een omgevingsvergunning op naam van CVBA Fluvius tot het slopen metalen elektriciteitscabine en plaatsen betreedbare elektriciteitscabine nr. 11506 gelegen Magere Schorre z/n.

Akkoord.

55. Stedenbouw - Aanvraag tot bekomen van een omgevingsvergunning op naam van Stepman Nicolas tot een uitbreiding van een villa gelegen Prinses Paolalaan 4.

Akkoord.

56. Stedenbouw - Aanvraag uitgaande van de heer Devent Giovanni tot bekomen van omgevingsvergunning tot wijzigen raamopeningen voorgevel gelegen Dudzelestraat 98.

Het College gaat akkoord met de omgevingsvergunning tot wijzigen raamopeningen voorgevel gelegen Dudzelestraat 98.

57. Stedenbouw - Aanvraag uitgaande van Van Uytfanghe Judith tot bekomen van omgevingsvergunning tot plaatsen van reclamedoek gelegen Sylvain Dupuisstraat 15-17.

Het College gaat akkoord met de omgevingsvergunning tot plaatsen reclamedoek gelegen Sylvain Dupuisstraat 15-17.

58. Stedenbouw - Aanvraag tot bekomen van een omgevingsvergunning op naam van NV Sakolaki tot het slopen van een eengezinswoning gelegen Magere Schorre 45.

Akkoord.



59. Stedenbouw - Aanvraag uitgaande van Van Uytfanghe Judith tot bekomen van omgevingsvergunning tot plaatsen van een geveldoek gelegen Sylvain Dupuisstraat 21.

Het College gaat akkoord met de omgevingsvergunning tot plaatsen geveldoek gelegen Sylvain Dupuisstraat 21.

60. Stedenbouw - Aanvraag tot bekomen van een omgevingsvergunning op naam van Landuyt Rik tot het plaatsen van een veranda gelegen Kragendijk 106.

Akkoord.

61. Stedenbouw - Aanvraag uitgaande van Van Uytfanghe Judith tot bekomen van omgevingsvergunning tot plaatsen van een geveldoek gelegen Paul Parmentierlaan zn.

Het College gaat akkoord met de omgevingsvergunning tot plaatsen van geveldoek gelegen Paul Parmentierlaan zn.

62. Stedenbouw - Aanvraag tot bekomen van een omgevingsvergunning op naam van BVBA Bert Van Meer Ir. architect tot het plaatsen gevelreclame en regularisering van de gevelroosters gelegen Kustlaan 146 B.

Akkoord.

63. Stedenbouw - Aktename melding op naam van Coelis Marie-Madeleine Maria voor het plaatsen van een veranda gelegen Graaf Jansdijk 184

Akkoord.

64. Stedenbouw - Aanvraag uitgaande van Van Uytfanghe Judith tot bekomen van omgevingsvergunning tot plaatsen van een geveldoek gelegen Lippenslaan 135-137 en Gulden-Vliesstraat 8-10.

Het College gaat akkoord met de omgevingsvergunning tot plaatsen van een geveldoek gelegen Lippenslaan 135-137.

65. Stedenbouw - Aanvraag uitgaande van AQ INVEST tot bekomen van omgevingsvergunning tot verbouwen van een dakappartement gelegen Albertplein 18.

Het College gaat akkoord met de omgevingsvergunning tot verbouwen van dakappartement gelegen Albertplein 18.

**Milieu, Natuur en Landbouw**

66. Milieu, Natuur en Landbouw -  
OMGEVINGSVERGUNNING OMV\_2020093217 -  
2020/502 - BVBA INVEST J.D.R.-het uitvoeren van  
een bronbemaling - Elizabetlaan 88, 8300 Knokke-  
Heist

Het college gaat akkoord om akte te nemen van de melding, ingediend door BVBA INVEST J.D.R. voor het uitvoeren van een bronbemaling, gelegen te Elizabetlaan 88, 8300 Knokke-Heist

**Burgerzaken**

67. Burgerzaken - Verzaking grafconcessie

Akkoord.

68. Burgerzaken - Uitbetaling gemeentelijke  
geboortepremie

Akkoord.

**Financien - Contractbeheer**

69. Financien - Contractbeheer - Raamovereenkomst  
speeltoestellen: speelterrein Astridplein - Gunning.

Akkoord.

70. Financien - Contractbeheer - Huur lichtmaterialen  
2020-2021 voor het CC Scharpoord - Gunning.

De opdracht "Huur lichtmaterialen 2020-2021 voor het CC Scharpoord" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde 4U-Renting bvba (BE 0865.042.337), Esserstraat 28 te 8550 Zwevegem, tegen het nagerekende offertebedrag van 16.681,68 EUR excl. btw of 20.184,83 EUR incl. 21% btw.

71. Financien - Contractbeheer - Realisatie van een  
skatepark aan Duinenwater - PV van  
ingebrekestelling - Goedkeuring

Akkoord.

**Openbaar Domein**

72. Openbaar Domein - Heraanleg ruimere  
schoolomgeving Het Anker - fietsverbinding  
stadsrandbos - studieopdracht - verrekening.

Akkoord.