



**VERSLAG - Raad van Bestuur Woonwinkel  
24/04/2019 om 19u30**

**Aanwezig:** 10 personen, waaronder 6 raadsleden

**Verontschuldigd :** 1 raadslid

**Agenda :**

- Goedkeuring vorig verslag (13/03/2018)
- Bestuurszaken/ Financiële zaken
- Personeelszaken
- Woningen in onderzoek
- Woningen in huur
- Procedures / huurachterstanden
- Toewijzingen
- Stand van de rekeningen
- Varia
- Ondertekenen documenten

**1. Goedkeuring vorig verslag**

Het verslag van de vorige raad (13/03/2018) werd aan de leden bezorgd per mail. Er kwamen geen opmerkingen.

**2. Bestuurszaken / financiële zaken**

**2.1. Jaarrekening 2018**

Volgens de bepaling van het BBC en gevolg gevend aan de richtlijnen van het ABB moeten de cijfers van de jaarrekening 2018 en de balans niet langer door de leden van de Raad van Bestuur worden besproken en goedgekeurd, maar wel op de Algemene Vergadering. De datum hiervoor werd bepaald op woensdag 8 mei (om 19u30).

Om dit punt te kunnen voorbereiden werden de cijfers digitaal aan de leden bezorgd op vrijdag 19 april.

**2.1.1. Verslag auditscommissie**

Net als vorig jaar zal er ook een analyse van de cijfers worden opgemaakt door de interne auditscommissie (bestaande uit de financiële directeur van de gemeente en de directeur Dienst Welzijn). Zij zullen ons de analyse bezorgen na de Raad van Bestuur, zodat dit wel mee kan worden opgenomen in de Algemene Vergadering van 8 mei.

**2.1.2. Controle Q&A**

**2.1.3. Jaarrekening 2018 (zie apart document)**

**2.2. Cijfers jaarrekening SVK**

Naast de rapportering voor het ABB (Agentschap Binnenlands Bestuur) dient het SVK ook haar cijfers voor te leggen aan de dienst Toezicht van RWO Wonen-Vlaanderen. Daarvoor worden aparte tabellen opgemaakt. Deze cijfers zijn uiteraard dezelfde als bovenstaand, alleen worden ze op een andere manier voorgesteld.

Het is een verplichting van de subsidiërende Vlaamse overheid om deze cijfers voor te stellen (en goed te keuren) op de Algemene Vergadering. U krijgt dit dus te zien op woensdag 8 mei.



### 3. Personeelszaken

#### 3.1. Aanstelling ploegbaas

⇒ *De Raad van Bestuur neemt kennis van deze procedure en keurt de aanstelling goed van de ploegbaas met voorgestelde anciënniteit. De halftijdse start op 1 juni, overgaand in een voltijdse tewerkstelling vanaf 1 september wordt eveneens goedgekeurd.*

#### 3.2. Aktename tijdelijke aanwerving

### 4. Woningen in onderzoek/ nieuwe inhuringen

#### 4.1. SVK

Stand van zaken : op 24 april 2019 heeft het SVK **207 woningen** in huur.

#### 4.2. BVK

### 5. Woningen in huur

### 6. Huurachterstanden / procedures/leegstand

#### 6.1. SVK

#### 6.2. OCMW

#### 6.3. BVK

### 7. Toewijzingen (sedert raad 13/03/2019)

#### **SVK TOEWIJZINGEN**

Lippenslaan 165 Bus 33 te 8300 Knokke Heist (03) –  
Kerkstraat 31 Bus 21 te 8301 Knokke Heist (12) – versnelde TW - gemotiveerd  
Vuurkruisersstraat 1 Bus 21 te 8301 Knokke Heist (13)  
De Judestraat 79 Bus 11 te 8300 Knokke Heist (15)  
Bondgenotenlaan 24 bus 11 te 8300 Knokke Heist (19)

#### **BVK TOEWIJZINGEN**

Dorpsstraat 143 te 8300 Knokke Heist (1)

### 8. Varia

### 9. Stand van de rekeningen

### 10. Ondertekenen documenten