

**UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN
DE GEMEENTERAAD
ZITTING VAN 30 juni 2005**

Aanwezig : Graaf L. Lippens: Burgemeester, M. Willems: Eerste Schepen,
I. Reubens, D. De Vlamynck, L. Lierman, D. Despiegelaere:
Schepen, J. De Grootte, P. Denorme, G. De Grootte,
J. Vandepitte, H. Monbaliu, K. van der Hoof, A. De Grootte-
Desutter, W. Deceuninck, A. Vervarcke-Pattyn, F. De Smet,
P. Geerinckx, S. Obreno, A. Vandebussche, L. Naessens,
M. Vervaet-Smets, F. Naert, L. De Waele, M. Rombout,
A. Croeckert: Raadslid, M. Verhaeghe: Secretaris

Afwezig : D. Lannoy, H. De Plecker: Schepen, R. Dhondt, P. Buytaert,
A. Bosschaerts, S. Van de Wal: Raadslid

60. Overheidsopdrachten - Verkavelingsreglementen elektriciteit en gas - Vaststelling.

De Gemeenteraad in openbare zitting,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 117;

Gelet op het feit dat IMEWO via haar raad van bestuur overeenkomstig artikel 39 van haar statuten de reglementen vastlegt inzake onder meer de uitrusting van de verkavelingen op haar grondgebied;

Gelet op het feit dat de raad van bestuur van IMEWO in zitting van 5 november 2004 de bestaande reglementering inzake verkavelingen en groepsbouw alsook appartementsgebouwen geactualiseerd heeft;

Gelet op het feit dat IMEWO de gemeente aangeschreven heeft met een voorstel om de nieuwe verkavelingsreglementen goed te keuren;

Gelet op artikel 105 § 1 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening waarin opgenomen is dat de vergunningverlenende overheid lasten kan opleggen in het kader van het verlenen van een verkavelingsvergunning;

Overwegende dat deze lasten kunnen inhouden dat door de verkavelaar de eigendom van de nutsvoorzieningen aan de overheid gratis, vrij en onbelast voor haar, wordt overgedragen;

Gelet op het feit dat voormelde verkavelingsreglementering aldus voorziet dat de verkavelaar de eigendom van de installaties binnen privé- en industriële verkavelingen om niet overdraagt aan de gemeente;

Gelet op het feit dat de distributienetbeheerder wenst dat de waarde van deze installaties toekomt aan de gemeente, waardoor voor dit soort verkavelingen vervolgens een eigendomsoverdracht gerealiseerd wordt van de gemeente naar de distributienetbeheerder bij wijze van verkoop;

Overwegende dat deze overdracht in een afzonderlijke akte zal geregeld worden;

Gelet op artikel 105 § 2 dat de vergunningverlenende overheid voorwaarden kan opleggen in het kader van het verlenen van een verkavelingsvergunning;

Gelet op het feit dat de gemeente in het kader van artikel 39 van de statuten de bepalingen van de verkavelingsreglementering in deze voorwaarden dient te implementeren;

BESLUIT:

Artikel 1.

De volgende door de raad van bestuur van IMEWO in zitting van 5 november 2004 geactualiseerde verkavelingsreglementen elektriciteit en gas goed te keuren:

- 1) privé-verkavelingen en groepsbouw - elektriciteit
- 2) privé-verkavelingen en groepsbouw - gas
- 3) industriële verkavelingen - elektriciteit
- 4) industriële verkavelingen - gas
- 5) appartementsgebouwen en wooncomplexen - elektriciteit
- 6) appartementsgebouwen en wooncomplexen - gas
- 7) sociale verkavelingen - elektriciteit
- 8) sociale verkavelingen - gas

Art. 2.

Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde besluiten en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de Opdrachthoudende vereniging IMEWO, secretariaat, Industriepark De Bruwaan 12 te 9700 Oudenaarde.

Aangenomen met eenparigheid van stemmen.

De Secretaris,
(get.) Marc Verhaeghe

De Voorzitter,
(get) Graaf Leopold Lippens

Voor eensluidend uittreksel :

De gemachtigde ambtenaar,
(Art. 126 van de Nieuwe Gemeentewet)